

DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

N° : 2285E0344154A
établi le : 21/02/2022
valable jusqu'au : 20/02/2032

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. *Pour en savoir plus* : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



Adresse : **2 bis rue de la Boule d'Or 85580 TRIAIZE**

Type de bien : Maison

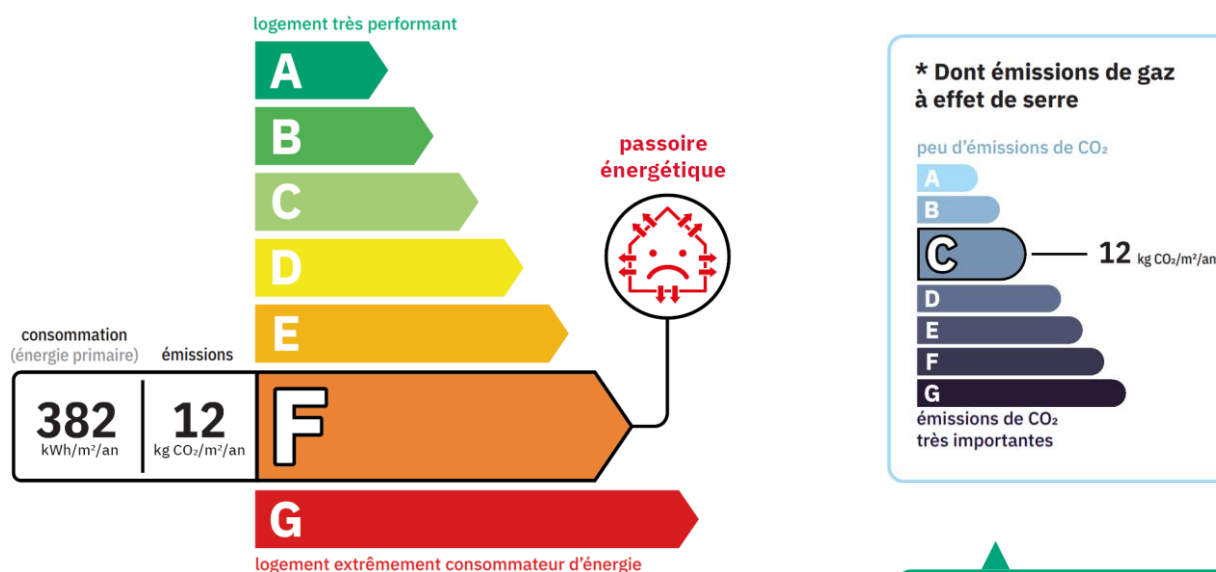
Année de construction : 1981

Surface habitable : **62.08m²**

Propriétaire : M et Mme ROUDERGUES

Adresse : 25 Grande Rue 85580 TRIAIZE

Performance énergétique



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

Ce logement émet 745 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 3860 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 les détails par poste.



entre **1440€** et **1990€** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?

voir p.3

Informations diagnostiqueur

AU BON DIAGNOSTIC

2 Ter rue du Général Malet,
85200 FONTENAY LE COMTE

Diagnosticteur : LOCHON Guillaume

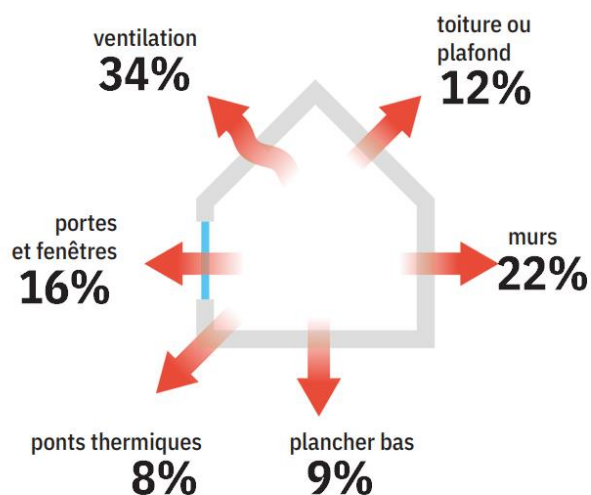
Tel : 06 72 36 47 05

Email : contact@aubondiagnostics.fr

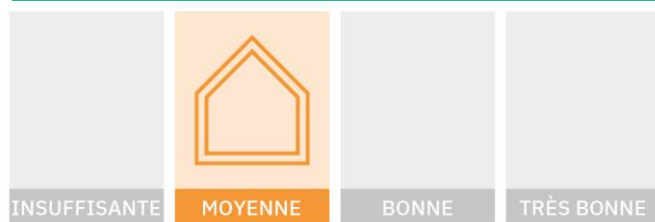
N° de certification : 19-1949

Organisme de certification : ABCIDIA CERTIFICATION

Schéma des déperditions de chaleur



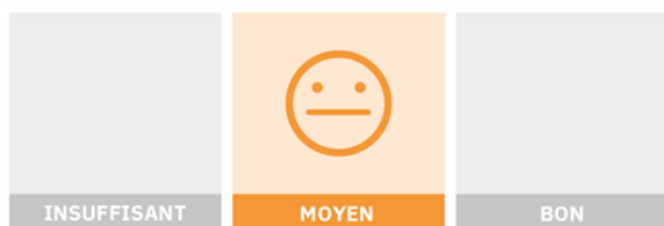
Performance de l'isolation



Système de ventilation en place

Ventilation par ouverture des fenêtres

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil



logement traversant

Pour améliorer le confort d'été :



Faites isoler la toiture de votre logement

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergies renouvelables

Diverses solutions existent :



pompe à chaleur



chauffe eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



chauffage au bois












réseau de chaleur vertueux



géothermie

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

usage		consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	 répartition des dépenses
 chauffage	 électricité	19 791 (8 605 é.f.)	entre 1210€ et 1650€	83%
 eau chaude sanitaire	 électricité	3 690 (1 604 é.f.)	entre 220€ et 310€	16%
 refroidissement		0 (0 é.f.)	0€	0%
 éclairage	 électricité	275 (120 é.f.)	entre 10€ et 30€	1%
 auxiliaire		0 (0 é.f.)	0€	0%
énergie totale pour les usages recensés :		23 756 kWh (10 329 kWh é.f.)	entre 1 440€ et 1 990€ par an	

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous.

Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude moyenne de 105ℓ par logement et par jour.

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

⚠ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

⚠ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C
Chauffer à 19°C plutôt que 21°C,
c'est -24% sur votre facture **soit -349€ par an**

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



Si climatisation,
température recommandée en été → 28°C

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 90ℓ/jour
d'eau chaude à 40°C

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement
(1-2 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40ℓ





37ℓ consommés en moins par jour,
c'est -27% sur votre facture **soit -71€ par an**

astuces






- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Sud, Nord, Est, Ouest en blocs de béton creux donnant sur paroi extérieure, avec isolation intérieure	insuffisante
 plancher bas	Planchers en Dalle béton donnant sur plancher sur terre-plein	bonne
 toiture/plafond	Plafond avec ou sans remplissage donnant sur combles faiblement ventilés, isolé	insuffisante
 portes et fenêtre	Portes en bois avec 30-60% de vitrage simple Portes-fenêtres battantes avec soubassement bois ou bois métal, simple vitrage et volet battant bois (épaisseur tablier =< 22mm) Fenêtres battantes bois ou bois métal, simple vitrage et volet battant bois (épaisseur tablier =< 22mm) Fenêtres battantes bois ou bois métal, double vitrage et volet battant bois (épaisseur tablier =< 22mm) Fenêtres battantes bois ou bois métal et simple vitrage	insuffisante

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage seul classique (système individuel) Générateur à effet joule direct (Energie: Electricité) Emetteur(s): Convecteur électrique NFC, NF** et NF***
 pilotage	Générateur avec régulation par pièce, Equipement : absent, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	Ballon électrique à accumulation vertical Autres ou inconnue installé en 1981, non bouclé, de type accumulé (système individuel)
 climatisation	Sans objet
 ventilation	Ventilation par ouverture des fenêtres

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

type d'entretien



ventilation

Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.



éclairages

Nettoyer les ampoules et luminaires



isolation

Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

Recommandation d'amélioration de la performance






Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ① + ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1

Les travaux essentiels montant estimé : 12870 à 17430€

lot	description	performance recommandée
 toiture et combles	Isolation du plancher haut par le dessus	$R \geq 7.5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
 murs	Isolation des murs par l'intérieur	$R \geq 4.5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
 chauffage	Mise en place d'une pompe à chaleur air/eau avec eau chaude produite par la pompe à chaleur	

2

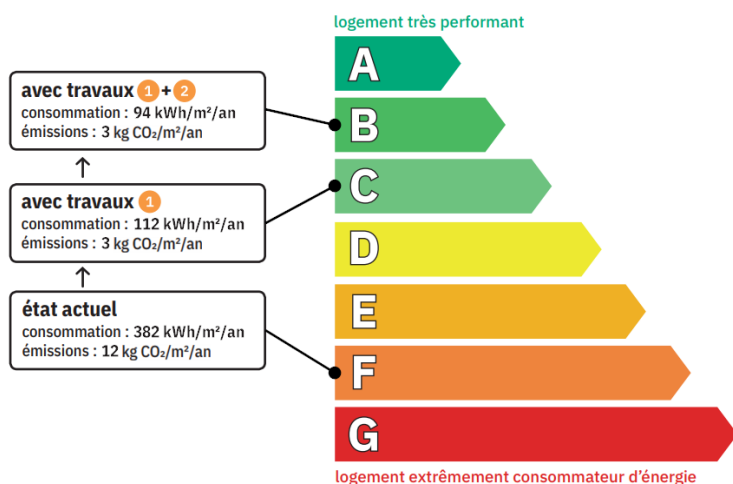
Les travaux à envisager montant estimé : 5950 à 8050€

lot	description	performance recommandée
 eau chaude sanitaire	Installation ECS solaire	

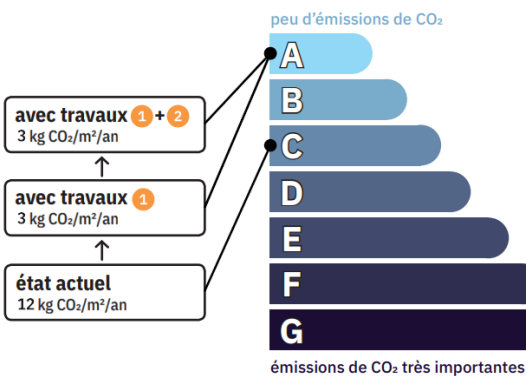
Commentaires :

Recommandations d'amélioration de la performance énergétique (suite)

Évolution de la performance énergétique après travaux



Dont émissions de gaz à effet de serre



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

www.faire.fr/trouver-un-conseiller
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

www.faire.fr/aides-de-financement



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» (obligation de travaux avant 2028).

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : WinDPE v3

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Référence du DPE : 2021-174 DPE BIEN ROUDERGUES

Invariant fiscal du logement : Non communiqué



Référence de la parcelle cadastrale : Non communiqué

Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : 3CL-DPE 2021



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	/	85580
altitude	 données en ligne	0m
type de bâtiment	 Observé / mesuré	Maison individuelle
année de construction	 Estimé	De 1978 à 1982
surface habitable	 Observé / mesuré	62.08m²
nombre de niveaux	 Observé / mesuré	1
hauteur moyenne sous plafond	 Observé / mesuré	2.50m

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

plancher bas 1	surface	🔍	Observé/mesuré	62.08
	type	🔍	Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	🔍	Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗	Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	🔍	Observé/mesuré	Inconnue
	année isolation	✗	Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	🔍	Observé/mesuré	32.36
	inertie	🔍	Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Plancher sur terre-plein
toiture / plafond 1	surface	🔍	Observé/mesuré	62.08
	type	🔍	Observé/mesuré	Plafond avec ou sans remplissage
	type de toiture	/		Combles perdus
	isolation	🔍	Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗	Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	🔍	Observé/mesuré	Inconnue
	année isolation	✗	Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	inertie	🔍	Observé/mesuré	Légère
	type de local non chauffé	🔍	Observé/mesuré	Combles faiblement ventilés
	surface Aiu	🔍	Observé/mesuré	62.08
	isolation Aiu	🔍	Observé/mesuré	Non
	surface Aue	🔍	Observé/mesuré	67.9
	isolation Aue	🔍	Observé/mesuré	Non
	b	✗	Valeur par défaut	0.7
	surface totale (m²)	🔍	Observé/mesuré	22.83
	surface opaque (m²)	🔍	Observé/mesuré	17.66 (déduite de la surface des menuiseries)
mur 1	type	🔍	Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍	Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍	Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍	Observé/mesuré	Inconnue
	année isolation	✗	Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	inertie	🔍	Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Sud
	plancher bas associé	/		Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 2	surface totale (m²)	🔍	Observé/mesuré	22.83
	surface opaque (m²)	🔍	Observé/mesuré	18.57 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	🔍	Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux











Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

mur 3	épaisseur moyenne (cm)	🔍	Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍	Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍	Observé/mesuré	Inconnue
	année isolation	✗	Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	inertie	🔍	Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Nord
	plancher bas associé	/		Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface totale (m²)	🔍	Observé/mesuré	17.63
	surface opaque (m²)	🔍	Observé/mesuré	16.29 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	🔍	Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍	Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍	Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍	Observé/mesuré	Inconnue
	année isolation	✗	Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	inertie	🔍	Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Est
	plancher bas associé	/		Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 4	surface totale (m²)	🔍	Observé/mesuré	17.63
	type	🔍	Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍	Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍	Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍	Observé/mesuré	Inconnue
	année isolation	✗	Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	inertie	🔍	Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Ouest
	plancher bas associé	/		Plancher bas 1 - Dalle béton
porte 1	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface	🔍	Observé/mesuré	1.96
	type	🔍	Observé/mesuré	bois
	largeur du dormant	🔍	Observé/mesuré	5
	localisation	🔍	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍	Observé/mesuré	Sans retour
	mur affilié	/		Mur 2 - Murs en blocs de béton creux

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 1	mitoyenneté		Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface		Observé/mesuré	3.22
	type		Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant		Observé/mesuré	5
	localisation		Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant		Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi		Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage		Observé/mesuré	Simple vitrage
	année vitrage		/	Jusqu'à 2005
	inclinaison		Observé/mesuré	Vertical
	remplissage		Observé/mesuré	Air sec
	type de volets		Observé/mesuré	Volet battant bois (épaisseur tablier =< 22mm)
	orientation		Observé/mesuré	Sud
	mur/plancher haut affilié		/	Mur 1 - Murs en blocs de béton creux
	mitoyenneté		Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 2	surface		Observé/mesuré	1.95
	type		Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant		Observé/mesuré	5
	localisation		Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant		Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi		Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage		Observé/mesuré	Simple vitrage
	année vitrage		/	Jusqu'à 2005
	inclinaison		Observé/mesuré	Vertical
	remplissage		Observé/mesuré	Air sec
	type de volets		Observé/mesuré	Volet battant bois (épaisseur tablier =< 22mm)
	orientation		Observé/mesuré	Sud
	mur/plancher haut affilié		/	Mur 1 - Murs en blocs de béton creux
	mitoyenneté		Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface		Observé/mesuré	1.95
fenêtres / baie 3	type		Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant		Observé/mesuré	5
	localisation		Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant		Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi		Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage		Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage		/	Jusqu'à 2005
	étanchéité		/	Présence de joint

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 4	inclinaison	🔍	Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍	Observé/mesuré	6
	remplissage	🔍	Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	🔍	Observé/mesuré	Volet battant bois (épaisseur tablier =< 22mm)
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Nord
	mur/plancher haut affilié	/		Mur 2 - Murs en blocs de béton creux
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface	🔍	Observé/mesuré	0.67
	type	🔍	Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	🔍	Observé/mesuré	5
	localisation	🔍	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍	Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	🔍	Observé/mesuré	Simple vitrage
	année vitrage	/		Jusqu'à 2005
	inclinaison	🔍	Observé/mesuré	Vertical
	remplissage	🔍	Observé/mesuré	Air sec
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Est
	mur/plancher haut affilié	/		Mur 3 - Murs en blocs de béton creux
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface	🔍	Observé/mesuré	0.67
	type	🔍	Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	🔍	Observé/mesuré	5
	localisation	🔍	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍	Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	🔍	Observé/mesuré	Simple vitrage
	année vitrage	/		Jusqu'à 2005
fenêtres / baie 5	inclinaison	🔍	Observé/mesuré	Vertical
	remplissage	🔍	Observé/mesuré	Air sec
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Est
	mur/plancher haut affilié	/		Mur 3 - Murs en blocs de béton creux
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface	🔍	Observé/mesuré	0.35
	type	🔍	Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	🔍	Observé/mesuré	5
	localisation	🔍	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍	Observé/mesuré	Sans retour

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

	type de paroi	🔍	Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	🔍	Observé/mesuré	Simple vitrage
	année vitrage	/		Jusqu'à 2005
	inclinaison	🔍	Observé/mesuré	Vertical
	remplissage	🔍	Observé/mesuré	Air sec
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Nord
	mur/plancher haut affilié	/		Mur 2 - Murs en blocs de béton creux
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
pont thermique 1	type de liaison	🔍	Observé/mesuré	Mur 1 / Plancher bas 1
	Longueur	🔍	Observé/mesuré	9.13
pont thermique 2	type de liaison	🔍	Observé/mesuré	Mur 2 / Plancher bas 1
	Longueur	🔍	Observé/mesuré	9.13
pont thermique 3	type de liaison	🔍	Observé/mesuré	Mur 3 / Plancher bas 1
	Longueur	🔍	Observé/mesuré	7.05
pont thermique 4	type de liaison	🔍	Observé/mesuré	Mur 4 / Plancher bas 1
	Longueur	🔍	Observé/mesuré	7.05
pont thermique 5	type de liaison	🔍	Observé/mesuré	Mur 2 / Porte 1
	Longueur	🔍	Observé/mesuré	5.45
pont thermique 6	type de liaison	🔍	Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 1
	Longueur	🔍	Observé/mesuré	6
pont thermique 7	type de liaison	🔍	Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 2
	Longueur	🔍	Observé/mesuré	5.6
pont thermique 8	type de liaison	🔍	Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 3
	Longueur	🔍	Observé/mesuré	5.6
pont thermique 9	type de liaison	🔍	Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 4
	Longueur	🔍	Observé/mesuré	3.3
pont thermique 10	type de liaison	🔍	Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 5
	Longueur	🔍	Observé/mesuré	3.3
pont thermique 11	type de liaison	🔍	Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 6
	Longueur	🔍	Observé/mesuré	2.4
système de ventilation 1	Type	🔍	Observé/mesuré	Ventilation par ouverture des fenêtres
	façade exposées	🔍	Observé / mesuré	plusieurs
systèmes de chauffage / Installation 1	type d'installation	/		Installation de chauffage seul classique
	surface chauffée	🔍	Observé/mesuré	62.08
	générateur type	🔍	Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	énergie utilisée	🔍	Observé/mesuré	Electricité
	régulation installation type	🔍	Observé/mesuré	Convecteur électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur type	🔍	Observé/mesuré	Convecteur électrique NFC, NF** et NF***

Fiche technique du logement (suite)

équipement

équipement	systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	émetteur année installation	🔍	Observé/mesuré	1981
		distribution type	🔍	Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
		en volume habitable	🔍	Observé/mesuré	Oui
		nom du générateur	🔍	Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
		numéro d'intermittence	🔍	Observé/mesuré	1
		émetteur	🔍	Observé/mesuré	Principal
		fonctionnement ecs	🔍	Observé/mesuré	Chauffage seul
		nombre de niveau chauffé	🔍	Observé/mesuré	1
	pilotage 1	numéro	✗	Valeur par défaut	1
		équipement	✗	Valeur par défaut	Absent
		chauffage type	✗	Valeur par défaut	Divisé
		régulation pièce par pièce	✗	Valeur par défaut	Avec
		système	✗	Valeur par défaut	Radiateur / Convecteur
	systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	production type	🔍	Observé/mesuré	Ballon électrique à accumulation vertical Autres ou inconnue
		installation type	🔍	Observé/mesuré	Individuelle
		localisation	🔍	Observé/mesuré	En volume habitable et pièces alimentées contiguës
		volume ballon (L)	🔍	Observé/mesuré	100
		energie	🔍	Observé/mesuré	Electrique
		ancienneté	🔍	Observé/mesuré	1981
		bouclage réseau	🔍	Observé/mesuré	Non bouclé
		type de production d'ecs	🔍	Observé/mesuré	accumulée
		nombre de niveau	✗	Valeur par défaut	1