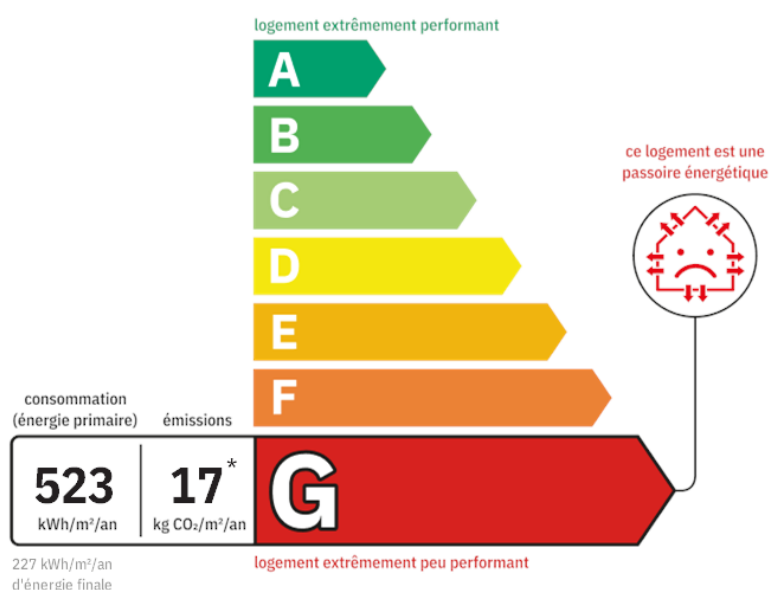


Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

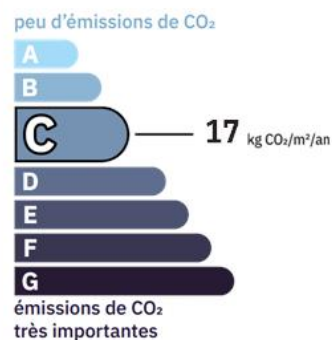


dossier n° : 2657-JE-METAY
adresse : **182 route de la Pointe 85460 L'AIGUILLON SUR MER**
type de bien : Maison
année de construction : 1960
surface habitable : **52.09m²**
étage :
porte :
lot n° :
propriétaire : METAY Daniel représenté
par M. METAY Alain
adresse : 4 rue Berthomé 79210 MAUZE SUR LE MIGNON

Performance énergétique et climatique



* Dont émissions de gaz à effet de serre



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

Ce logement émet 886 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 4591 km parcourus en voiture.

Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 les détails par poste.



entre **1650€** et **2260€** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?
voir p.3

Informations diagnostiqueur

ADN85

45 rue Georges Clémenceau,
85400 LUCON

N° SIRET :

diagnostiqueur : ADN85 - Mr EPIARD

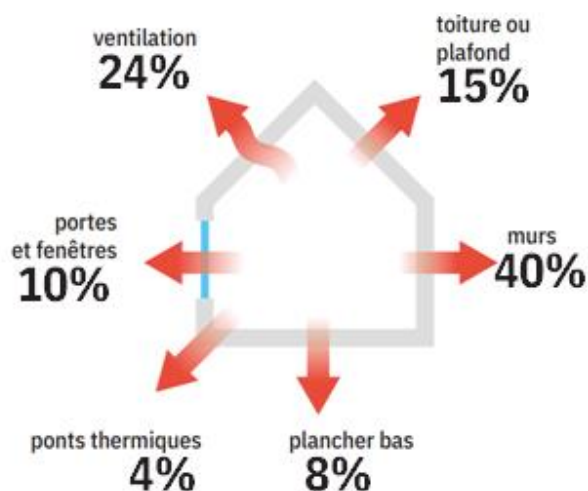
tel : 0549050842

email : contact@adn79.fr

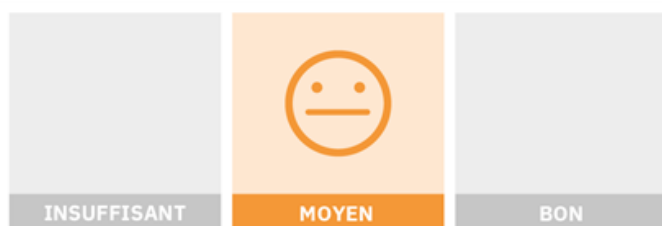
n° de certification : n°17-1071 -

13/12/2029

org.de certification : ABCIDIA

Schéma des déperditions de chaleur**Performance de l'isolation****Système de ventilation en place**

Ventilation par ouverture des fenêtres

Confort d'été (hors climatisation)*

Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil



logement traversant

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergies renouvelables

Diverses solutions existent :



pompe à chaleur



chauffe-eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



chauffage au bois












réseau de chaleur vertueux



géothermie

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte)

Montants et consommations annuels d'énergie

usage		consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	 répartition des dépenses
 chauffage	 électricité	23206 (10090 é.f.)	entre 1410€ et 1920€	<div><div></div></div> 85%
 eau chaude sanitaire	 électricité	3842 (1670 é.f.)	entre 230€ et 320€	<div><div></div></div> 14%
 refroidissement		0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	<div><div></div></div> 0%
 éclairage	 électricité	231 (100 é.f.)	entre 10€ et 20€	<div><div></div></div> 1%
 auxiliaire		0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	<div><div></div></div> 0%
énergie totale pour les usages recensés :		27 279 kWh (11 861 kWh é.f.)	entre 1 650 € et 2 260 € par an	

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous.

Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 79ℓ par jour.

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

⚠ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

⚠ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C
Chauffer à 19°C plutôt que 21°C,
c'est -23% sur votre facture **soit -385€ par an**

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

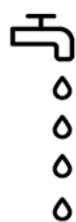
- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



Si climatisation,
température recommandée en été → 28°C

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 79ℓ/jour
d'eau chaude à 40°C

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40ℓ





33ℓ consommés en moins par jour,
c'est -22% sur votre facture soit -62€ par an

astuces






- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Nord, Sud, Ouest en blocs de béton creux donnant sur paroi extérieure, non isolé Murs Est en briques pleines simples donnant sur paroi extérieure, non isolé	insuffisante
 plancher bas	Planchers en Dalle béton donnant sur plancher sur terre-plein, non isolé	moyenne
 toiture/plafond	Plafond avec ou sans remplissage donnant sur combles faiblement ventilés, isolé Combles aménagés sous rampant donnant sur paroi extérieure, isolation inconnue	très bonne
 portes et fenêtre	Portes en métal avec moins de 30% de double vitrage Fenêtres battantes pvc et double vitrage Portes-fenêtres battantes avec soubassement pvc, double vitrage vpe et volets roulants pvc (épaisseur tablier > 12mm)	moyenne




Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage seul classique(système individuel)Générateur à effet joule direct (Energie: Electricité) Emetteur(s): Panneau rayonnant électrique NFC, NF** et NF***
 pilotage	Générateur avec régulation par pièce, Equipement : par pièce avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	Ballon électrique à accumulation vertical Catégorie B ou 2 étoiles installé en 2015, non bouclé, de type accumulé (système individuel)
 climatisation	Sans objet
 ventilation	Ventilation par ouverture des fenêtres

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

type d'entretien

	ventilation	Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.
	éclairages	Nettoyer les ampoules et luminaires
	isolation	Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

Recommandation d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ① + ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.



1

Les travaux essentiels montant estimé : 2900 à 3930€

lot	description	performance recommandée
 murs	Isolation des murs par l'intérieur	$R \geq 4.5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$

2

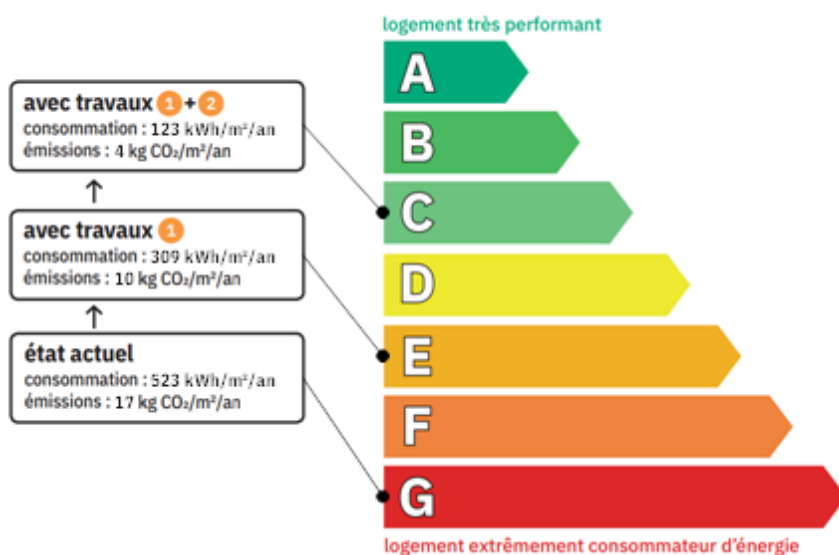
Les travaux à envisager montant estimé : 11640 à 15760€

lot	description	performance recommandée
 chauffage	Mise en place d'une pompe à chaleur air/air avec eau chaude produite par la pompe à chaleur	
 portes et fenêtres	Installation de fenêtres triple-vitrage	$U_w \leq 1.3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ et $S_w \geq 0.3$

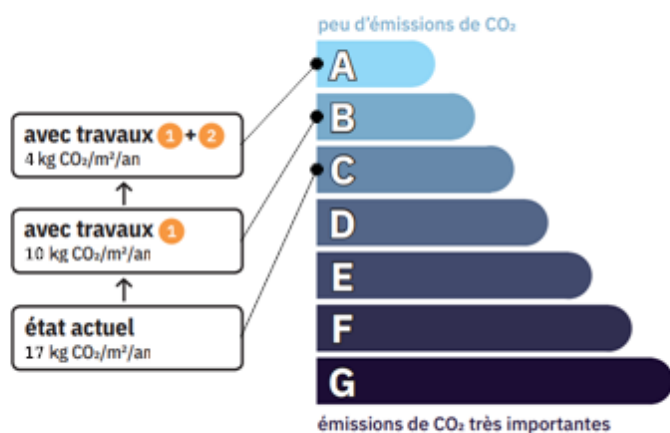
Commentaires :

Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

Évolution de la performance après travaux



Dont émissions de gaz à effet de serre



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Rénov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr

ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

france-renov.gouv.fr/aides



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ABCIDIA CERTIFICATION, 102 route de Limours 78479 SAINT REMY LES CHEVREUSE

référence du logiciel validé : WinDPE v3
référence du DPE : 2657-JE-METAY
date de visite du bien : 17/01/2023
invariant fiscal du logement : Non communiqué
référence de la parcelle cadastrale : AL 606
méthode de calcul : 3CL-DPE 2021 (V 1.4.25.1)

Justificatifs fournis pour établir le DPE :
Néant



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	🔍 Observé/mesuré	85460
altitude	📶 données en ligne	1m
type de bien	🔍 Observé / mesuré	Maison individuelle
année de construction	≈ Estimé	De 1948 à 1974
surface habitable	🔍 Observé / mesuré	52.09m²
nombre de niveaux	🔍 Observé / mesuré	1
hauteur moyenne sous plafond	🔍 Observé / mesuré	2.50m

Fiche technique du logement (suite)

plancher bas 1	surface	🔍 Observé/mesuré	52
	type	🔍 Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	🔍 Observé/mesuré	28
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Plancher sur terre-plein
toiture / plafond 1	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	33
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	33 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	🔍 Observé/mesuré	Plafond avec ou sans remplissage
	type de toiture	🔍 Observé/mesuré	Combles perdus
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	❌ Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	35
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Légère
	type de local non chauffé	🔍 Observé/mesuré	Combles faiblement ventilés
	surface Aiu	🔍 Observé/mesuré	33
	isolation Aiu	🔍 Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	🔍 Observé/mesuré	39
	isolation Aue	🔍 Observé/mesuré	Non
	b	❌ Valeur par défaut	0.95
toiture / plafond 2	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	19
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	19 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	🔍 Observé/mesuré	Combles aménagés sous rampant
	type de toiture	🔍 Observé/mesuré	Combles aménagés
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Inconnu
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Légère
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	b	❌ Valeur par défaut	1
mur 1	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	6.21
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Nord
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 2	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	6.21
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non

Fiche technique du logement (suite)

mur 2 (suite)	inertie	⌚ Observé/mesuré	Lourde
	orientation	⌚ Observé/mesuré	Sud
	mitoyenneté	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface totale (m²)	⌚ Observé/mesuré	15.62
	surface opaque (m²)	⌚ Observé/mesuré	11.16 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	⌚ Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
mur 3	épaisseur moyenne (cm)	⌚ Observé/mesuré	20 et -
	isolation	⌚ Observé/mesuré	Non
	inertie	⌚ Observé/mesuré	Lourde
	orientation	⌚ Observé/mesuré	Ouest
	mitoyenneté	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface totale (m²)	⌚ Observé/mesuré	11.25
mur 4	type	⌚ Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	⌚ Observé/mesuré	20 et -
	isolation	⌚ Observé/mesuré	Non
	inertie	⌚ Observé/mesuré	Lourde
	orientation	⌚ Observé/mesuré	Nord
	mitoyenneté	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 5	surface totale (m²)	⌚ Observé/mesuré	11.25
	surface opaque (m²)	⌚ Observé/mesuré	9.71 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	⌚ Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	⌚ Observé/mesuré	20 et -
	isolation	⌚ Observé/mesuré	Non
	inertie	⌚ Observé/mesuré	Lourde
mur 6	orientation	⌚ Observé/mesuré	Sud
	mitoyenneté	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface totale (m²)	⌚ Observé/mesuré	17.75
	surface opaque (m²)	⌚ Observé/mesuré	9.77 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	⌚ Observé/mesuré	Murs en briques pleines simples
	épaisseur moyenne (cm)	⌚ Observé/mesuré	19
porte 1	isolation	⌚ Observé/mesuré	Non
	inertie	⌚ Observé/mesuré	Lourde
	orientation	⌚ Observé/mesuré	Est
	mitoyenneté	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface	⌚ Observé/mesuré	1.89
	type	⌚ Observé/mesuré	Porte en métal avec moins de 30% de double vitrage
	largeur du dormant	⌚ Observé/mesuré	5
	localisation	⌚ Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⌚ Observé/mesuré	Sans retour
	étanchéité	⌚ Observé/mesuré	Présence de joint

Fiche technique du logement (suite)

porte 1 (suite)	mur affilié	⌚ Observé/mesuré	Mur 6 - Murs en briques pleines simples
	mitoyenneté	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	nombre	⌚ Observé/mesuré	1
	surface	⌚ Observé/mesuré	1.54
	type	⌚ Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	⌚ Observé/mesuré	5
	localisation	⌚ Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⌚ Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	⌚ Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	⌚ Observé/mesuré	Double vitrage
fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 5)	année vitrage	⌚ Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	⌚ Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	⌚ Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	⌚ Observé/mesuré	12
	remplissage	⌚ Observé/mesuré	Air sec
	orientation	⌚ Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	⌚ Observé/mesuré	Mur 5 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	nombre	⌚ Observé/mesuré	1
	surface	⌚ Observé/mesuré	6.09
	type	⌚ Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	⌚ Observé/mesuré	5
	localisation	⌚ Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⌚ Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	⌚ Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	⌚ Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	année vitrage	⌚ Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	⌚ Observé/mesuré	Présence de joint
fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 6)	inclinaison	⌚ Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	⌚ Observé/mesuré	16
	remplissage	⌚ Observé/mesuré	Argon
	type de volets	⌚ Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	⌚ Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	⌚ Observé/mesuré	Mur 6 - Murs en briques pleines simples
	donnant sur	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	nombre	⌚ Observé/mesuré	1

Fiche technique du logement (suite)

fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 3)	surface	⌚ Observé/mesuré	0.90
	type	⌚ Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	⌚ Observé/mesuré	5
	localisation	⌚ Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⌚ Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	⌚ Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	⌚ Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	année vitrage	⌚ Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	⌚ Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	⌚ Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	⌚ Observé/mesuré	20
	remplissage	⌚ Observé/mesuré	Argon
	type de volets	⌚ Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	⌚ Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	⌚ Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 3)	nombre	⌚ Observé/mesuré	1
	surface	⌚ Observé/mesuré	0.20
	type	⌚ Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	⌚ Observé/mesuré	5
	localisation	⌚ Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⌚ Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	⌚ Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	⌚ Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage	⌚ Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	⌚ Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	⌚ Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	⌚ Observé/mesuré	16
	remplissage	⌚ Observé/mesuré	Air sec
	orientation	⌚ Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	⌚ Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 3)	nombre	⌚ Observé/mesuré	1
	surface	⌚ Observé/mesuré	1.68
	type	⌚ Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	⌚ Observé/mesuré	5

Fiche technique du logement (suite)

fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 3) (suite)	localisation	⌚ Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⌚ Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	⌚ Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	⌚ Observé/mesuré	Simple vitrage
	année vitrage	⌚ Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	⌚ Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	⌚ Observé/mesuré	Vertical
	type de volets	⌚ Observé/mesuré	Volet battant PVC (épaisseur tablier =< 22mm)
	orientation	⌚ Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	⌚ Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	nombre	⌚ Observé/mesuré	1
fenêtres / baie 6 (Fenêtre sur Mur 3)	surface	⌚ Observé/mesuré	1.68
	type	⌚ Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	⌚ Observé/mesuré	5
	localisation	⌚ Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⌚ Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	⌚ Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	⌚ Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage	⌚ Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	⌚ Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	⌚ Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	⌚ Observé/mesuré	12
	remplissage	⌚ Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	⌚ Observé/mesuré	Volet battant PVC (épaisseur tablier =< 22mm)
	orientation	⌚ Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	⌚ Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
pont thermique 1	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 6 / Porte 1
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	5.1
pont thermique 2	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 5 / Fenêtre 1
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	5
pont thermique 3	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 6 / Fenêtre 2
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	7.1
pont thermique 4	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 3
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	3.8

Fiche technique du logement (suite)

pont thermique 5	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 4
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	1.8
pont thermique 6	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 5
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	5.2
pont thermique 7	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 6
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	5
système de ventilation 1	Type	⌚ Observé/mesuré	Ventilation par ouverture des fenêtres
	façade exposées	⌚ Observé / mesuré	plusieurs
systèmes de chauffage / Installation 1	type d'installation	/	Installation de chauffage seul classique
	surface chauffée	⌚ Observé/mesuré	52.09
	générateur type	⌚ Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	énergie utilisée	⌚ Observé/mesuré	Electricité
	régulation installation type	⌚ Observé/mesuré	Panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur type	⌚ Observé/mesuré	Panneau rayonnant électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur année installation	⌚ Observé/mesuré	1960
	distribution type	⌚ Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
	en volume habitable	⌚ Observé/mesuré	Oui
	nom du générateur	⌚ Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	numéro d'intermittence	⌚ Observé/mesuré	1
	émetteur	⌚ Observé/mesuré	Principal
	fonctionnement ecs	⌚ Observé/mesuré	Chauffage seul
	nombre de niveau chauffé	⌚ Observé/mesuré	1
pilotage 1	numéro	/	1
	équipement	⌚ Observé/mesuré	Par pièce avec minimum de température
	chauffage type	⌚ Observé/mesuré	Divisé
	régulation pièce par pièce	⌚ Observé/mesuré	Avec
	système	⌚ Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	production type	⌚ Observé/mesuré	Ballon électrique à accumulation vertical Catégorie B ou 2 étoiles
	installation type	⌚ Observé/mesuré	Individuelle
	localisation	⌚ Observé/mesuré	En volume habitable et pièces alimentées contiguës
	volume ballon (L)	⌚ Observé/mesuré	200
	énergie	⌚ Observé/mesuré	Electrique
	ancienneté	⌚ Observé/mesuré	2015
	bouclage réseau	⌚ Observé/mesuré	Non bouclé
	type de production d'ecs	⌚ Observé/mesuré	accumulée
	isolation réseau RCU	⌚ Observé/mesuré	isolé
	nombre de niveau	⌚ Observé/mesuré	1