

DPE

diagnostic de performance énergétique

(logement)

n° : 2385E0144646R
établi le : 17/01/2023
valable jusqu'au : 16/01/2033

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économique en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



dossier n° : 2657-JE-METAY

adresse : 182 route de la Pointe 85460 L'AIGUILLOON SUR MER

type de bien : Maison

année de construction : 1960

surface habitable : 52.09m²

étage :

porte :

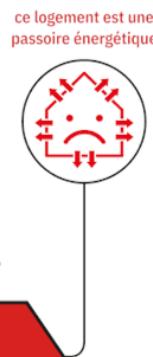
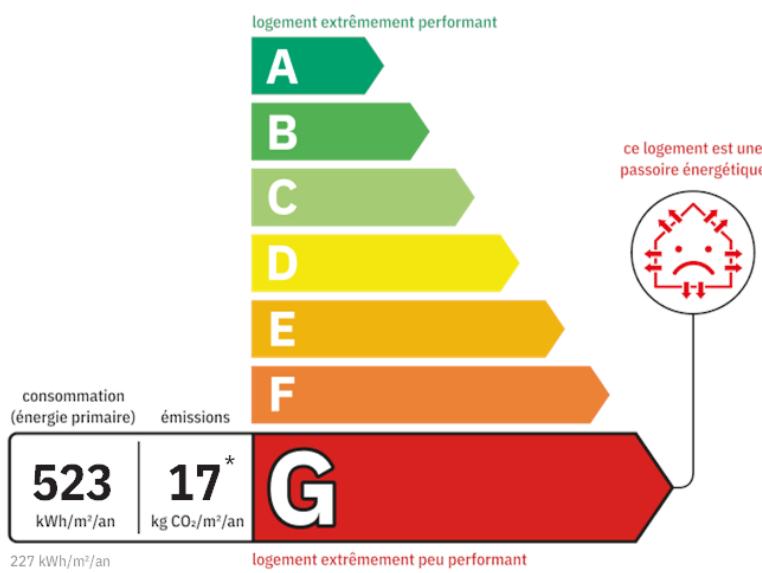
lot n° :

propriétaire : METAY Daniel représenté

par M. METAY Alain

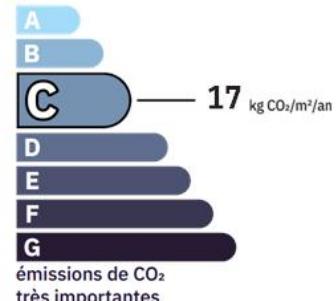
adresse : 4 rue Berthomé 79210 MAUZE SUR LE MIGNON

Performance énergétique et climatique



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.
Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

Ce logement émet 886 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 4591 km parcourus en voiture.

Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 les détails par poste.



entre

1650€

et

2260€

par an

Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?
voir p.3

Informations diagnostiqueur

ADN85

45 rue Georges Clémenceau,
85400 LUCON

N° SIRET :

diagnostiqueur : ADN85 - Mr EPIARD

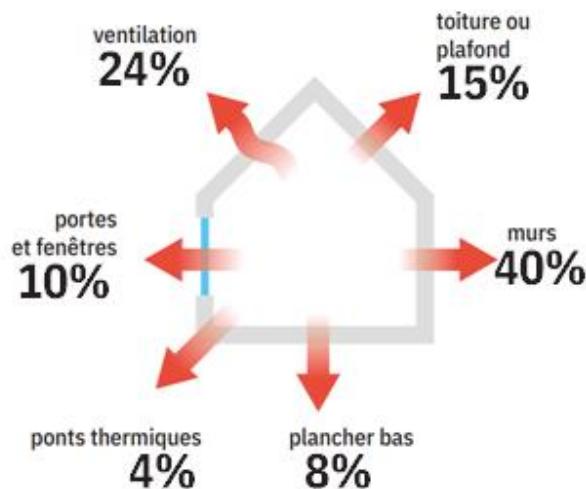
tel : 0549050842

email : contact@adn79.fr

n° de certification : n°17-1071 -
13/12/2029

org.de certification : ABCIDIA

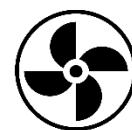
Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation

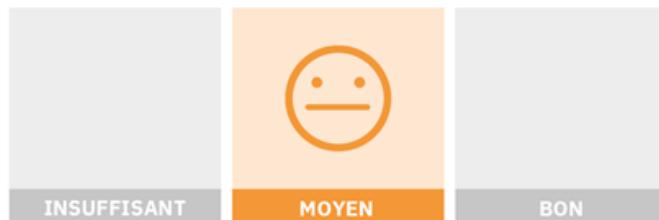


Système de ventilation en place



Ventilation par ouverture des fenêtres

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil



logement traversant

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergies renouvelables

Diverses solutions existent :

	pompe à chaleur		chauffe eau thermodynamique
	panneaux solaires photovoltaïques		panneaux solaires thermiques
	chauffage au bois		réseau de chaleur vertueux
	géothermie		

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte)

Montants et consommations annuels d'énergie

usage	consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
thermomètre chauffage	électricité 23206 (10090 é.f.)	entre 1410€ et 1920€	85%
douche eau chaude sanitaire	électricité 3842 (1670 é.f.)	entre 230€ et 320€	14%
ventilateur refroidissement	0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	0%
ampoule éclairage	électricité 231 (100 é.f.)	entre 10€ et 20€	1%
ventilateur auxiliaire	0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	0%
énergie totale pour les usages recensés :	27 279 kWh (11 861 kWh é.f.)	entre 1 650 € et 2 260 € par an	Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous.

Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 79l par jour.

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

⚠ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

⚠ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C
Chauffer à 19°C plutôt que 21°C, c'est -23% sur votre facture soit -385€ par an

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°C

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 79l/jour d'eau chaude à 40°C
Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40l
33l consommés en moins par jour, c'est -22% sur votre facture soit -62€ par an

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Nord, Sud, Ouest en blocs de béton creux donnant sur paroi extérieure, non isolé Murs Est en briques pleines simples donnant sur paroi extérieure, non isolé	insuffisante
 plancher bas	Planchers en Dalle béton donnant sur plancher sur terre-plein, non isolé	moyenne
 toiture/plafond	Plafond avec ou sans remplissage donnant sur combles faiblement ventilés, isolé Combles aménagés sous rampant donnant sur paroi extérieure, isolation inconnue	très bonne
 portes et fenêtre	Portes en métal avec moins de 30% de double vitrage Fenêtres battantes pvc et double vitrage Portes-fenêtres battantes avec soubassement pvc, double vitrage vpe et volets roulants pvc (épaisseur tablier > 12mm)	moyenne

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage seul classique(système individuel)Générateur à effet joule direct (Energie: Electricité) Emetteur(s): Panneau rayonnant électrique NFC, NF** et NF***
 pilotage	Générateur avec régulation par pièce, Equipement : par pièce avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	Ballon électrique à accumulation vertical Catégorie B ou 2 étoiles installé en 2015, non bouclé, de type accumulé (système individuel)
 climatisation	Sans objet
 ventilation	Ventilation par ouverture des fenêtres

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

type d'entretien



ventilation

Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.



éclairages

Nettoyer les ampoules et luminaires



isolation

Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

Recommandation d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack 2 d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux 1 + 2 ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack 1 avant le pack 2). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1 Les travaux essentiels montant estimé : 2900 à 3930€

lot	description	performance recommandée
murs	Isolation des murs par l'intérieur	R >= 4.5m ² K/W

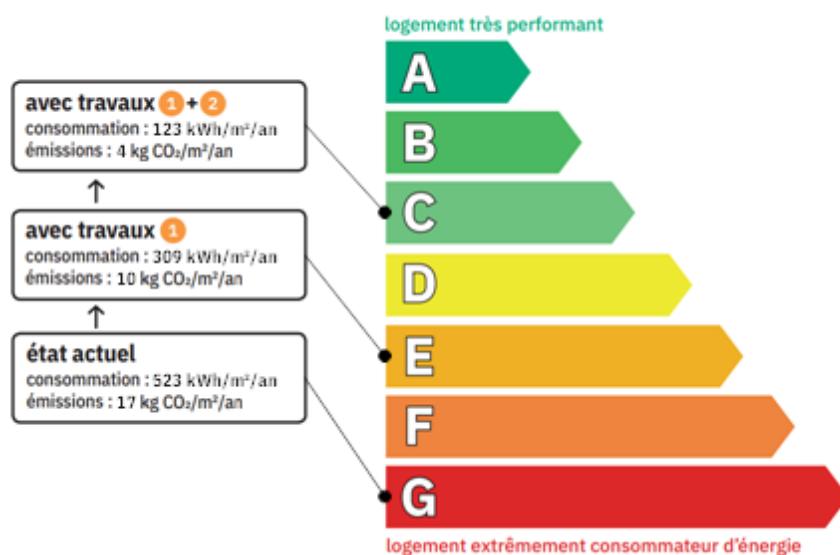
2 Les travaux à envisager montant estimé : 11640 à 15760€

lot	description	performance recommandée
chauffage	Mise en place d'une pompe à chaleur air/air avec eau chaude produite par la pompe à chaleur	
portes et fenêtres	Installation de fenêtres triple-vitrage	Uw <= 1.3 W/m ² .K et Sw >= 0.3

Commentaires :

Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

Évolution de la performance après travaux



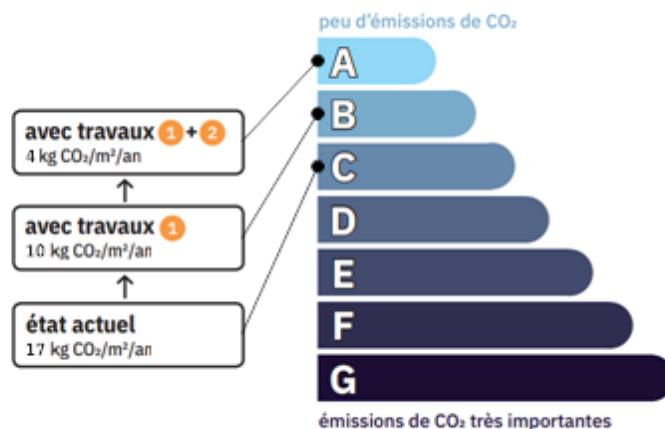
Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Rénov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans : france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux : france-renov.gouv.fr/aides



Dont émissions de gaz à effet de serre



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiquée renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ABCIDIA CERTIFICATION, 102 route de Limours 78479 SAINT REMY LES CHEVREUSE

référence du logiciel validé : WinDPE v3
référence du DPE : 2657-JE-METAY
date de visite du bien : 17/01/2023
invariant fiscal du logement : Non communiqué
référence de la parcelle cadastrale : AL 606
méthode de calcul : 3CL-DPE 2021 (V 1.4.25.1)

Justificatifs fournis pour établir le DPE :
Néant



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	<input checked="" type="radio"/> Observé/mesuré	85460
altitude	<input checked="" type="radio"/> données en ligne	1m
type de bien	<input checked="" type="radio"/> Observé / mesuré	Maison individuelle
année de construction	<input checked="" type="radio"/> Estimé	De 1948 à 1974
surface habitable	<input checked="" type="radio"/> Observé / mesuré	52.09m ²
nombre de niveaux	<input checked="" type="radio"/> Observé / mesuré	1
hauteur moyenne sous plafond	<input checked="" type="radio"/> Observé / mesuré	2.50m

Fiche technique du logement (suite)

plancher bas 1	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	52
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	28
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher sur terre-plein
toiture / plafond 1	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	33
	surface opaque (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	33 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plafond avec ou sans remplissage
	type de toiture	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles perdus
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	35
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Légère
	type de local non chauffé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles faiblement ventilés
	surface Aiu	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	33
toiture / plafond 2	isolation Aiu	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	39
	isolation Aue	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	b	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	0.95
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	19
	surface opaque (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	19 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles aménagés sous rampant
	type de toiture	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles aménagés
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Inconnu
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Légère
mur 1	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	b	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	1
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.21
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	20 et -
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
mur 2	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.21
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	20 et -
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non

Fiche technique du logement (suite)

mur 2 (suite)	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	15.62
	surface opaque (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	11.16 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	20 et -
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
mur 3	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	11.25
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	20 et -
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
mur 4	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	11.25
	surface opaque (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	9.71 (déduite de la surface des menuiseries)
mur 5	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	20 et -
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
mur 6	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	17.75
	surface opaque (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	9.77 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en briques pleines simples
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	19
porte 1	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.89
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Porte en métal avec moins de 30% de double vitrage
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint

Fiche technique du logement (suite)

porte 1 (suite)	mur affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 - Murs en briques pleines simples
	mitoyenneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.54
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	12
fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 5)	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 5 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.09
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage VPE
fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 6)	année vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Argon
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 - Murs en briques pleines simples
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1

Fiche technique du logement (suite)

fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 3)	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	0.90
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	année vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	20
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Argon
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 3)	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	0.20
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 3)	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.68
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5

Fiche technique du logement (suite)

fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 3) (suite)	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Simple vitrage
	année vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant PVC (épaisseur tablier =< 22mm)
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 6 (Fenêtre sur Mur 3)	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.68
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	12
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
pont thermique 1	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant PVC (épaisseur tablier =< 22mm)
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
pont thermique 2	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
pont thermique 3	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
pont thermique 4	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 / Porte 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.1
pont thermique 5	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 5 / Fenêtre 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
pont thermique 6	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 / Fenêtre 2
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	7.1
pont thermique 7	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 3
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	3.8

Fiche technique du logement (suite)

pont thermique 5	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 4
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.8
pont thermique 6	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 5
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.2
pont thermique 7	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 6
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
système de ventilation 1	Type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ventilation par ouverture des fenêtres
	façade exposées	<input checked="" type="checkbox"/> Observé / mesuré	plusieurs
systèmes de chauffage / Installation 1	type d'installation	/	Installation de chauffage seul classique
	surface chauffée	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	52.09
	générateur type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	énergie utilisée	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Électricité
	régulation installation type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Panneau rayonnant électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur année installation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1960
	distribution type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
	en volume habitable	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	nom du générateur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
pilotage 1	numéro d'intermittence	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	émetteur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Principal
	fonctionnement ecs	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Chaussage seul
	nombre de niveau chauffé	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	numéro	/	1
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	équipement	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Par pièce avec minimum de température
	chauffage type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Divisé
	régulation pièce par pièce	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Avec
	système	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
	production type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ballon électrique à accumulation vertical Catégorie B ou 2 étoiles
	installation type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Individuelle
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	En volume habitable et pièces alimentées contigües
	volume ballon (L)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	200
	énergie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Électrique
	ancienneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2015
	bouclage réseau	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non bouclé
	type de production d'ecs	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	accumulée
	isolation réseau RCU	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	isolé
	nombre de niveau	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1