

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES

SIP-E LUCON

20 RUE DES BLES D'OR CS 90120

85407 LUCON

Vos références

Número fiscal : 30 32 397 618 467
Référence de l'avis : 22 85 4091784 34
Contrat de prélèvement : M3 85 0221315 71
Référence unique de mandat :
FR46ZZZ005002M385022131571

Número de propriétaire : 058 D00068 B

Département d'imposition : 85

VENDEE

Commune d'imposition : 058

CHASNAIS

Débiteur(s) légal(aux) :

le détail est précisé en page suivante.


Número de rôle : 221


Date d'établissement : 06/09/2022


Date de mise en recouvrement : 31/08/2022

Identifiant service : 85049

Vos contacts

 **Par messagerie sécurisée**
dans votre espace particulier ou professionnel sur
impots.gouv.fr

 **Par téléphone**
- pour toutes questions sur le prélèvement à
l'échéance ou sur le prélèvement mensuel :
au 0 809 401 401 *
du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h
- pour toute autre question, votre centre des
finances publiques (coordonnées ci-dessous)

 **Sur place**
auprès de votre centre des finances publiques
(horaires sur impots.gouv.fr, rubrique « Contact »)

• pour le paiement de votre impôt :

SIP-E LUCON
20 RUE DES BLES D'OR CS 90120
85407 LUCON
Tél : 02 51 28 52 19

• pour le montant de votre impôt :

CDIF LES SABLES D'OLONNE
SECT. FONC 1ER SECTEUR
155 RUE SIMONE VEIL
CS 90373
85109 LES SABLES-D'OLONNE CEDEX
Tél : 02 51 21 76 66

* (service gratuit + coût de l'appel)

4202-010327-0036-0



DE ALMEIDA PACHECO ANTONIO JOAQUIM
CHE DE LA LANDE
85400 CHASNAIS

Somme à prélever

133,00 €

Montant de vos taxes foncières 541,00 €

Acomptes mensuels déjà versés - 408,00 €

Cette somme sera prélevée selon cet échéancier, qui se substitue
à la date limite de paiement fixée au 17/10/2022 :

| | | | | | |
|--------------|------|---------|-------------|------|---------|
| 15 septembre | 2022 | 51,00 € | 15 novembre | 2022 | 31,00 € |
| 17 octobre | 2022 | 51,00 € | | | |

Compte bancaire : FR76 1470 6001 467X XXXX XXX9 610

Identifiant de la banque : AGRIFRPP847

Nom du créancier : DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

Avis d'échéances 2023

Sauf modifications qui vous seront signalées, vos prélèvements mensuels
seront effectués selon cet échéancier :

| | | | | | |
|------------|------|---------|--------------|------|---------|
| 16 janvier | 2023 | 54,00 € | 15 juin | 2023 | 54,00 € |
| 15 février | 2023 | 54,00 € | 17 juillet | 2023 | 54,00 € |
| 15 mars | 2023 | 54,00 € | 16 août | 2023 | 54,00 € |
| 17 avril | 2023 | 54,00 € | 15 septembre | 2023 | 54,00 € |
| 15 mai | 2023 | 54,00 € | 16 octobre | 2023 | 54,00 € |

À compter de l'automne 2022, le service "Gérer mes biens immobiliers",
disponible dans votre espace, s'enrichit de nouvelles démarches pour les propriétaires.
Rendez-vous sur impots.gouv.fr.

| DÉBITEUR(S) LÉGAL(AUX) | | |
|------------------------|--------------|---|
| Identifiant | Droit | Désignation et adresse |
| MCTLL4 | PROP/INDIVIS | DE ALMEIDA PACHECO ANTONIO JOAQUIM |
| MCTLL5 | PROP/INDIVIS | LAROSE MARTINE HUGUETTE CATHERINE ODILE |

| Taxes foncières 2022 | | Commune | Syndicat de communes | Inter communalité | Taxes spéciales | Taxe ordures ménagères | Taxe GEMAPI | Total des cotisations | |
|---|--------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|---|---|--|-----------------------|----|
| Propriétés bâties | Taux 2021 | 24,97 % | % | % | 0,147 % | 15,00 % | 0,956 % | | |
| | Taux 2022 | 25,61 % | % | % | 0,119 % | 15,00 % | 1,19 % | | |
| | Adresse | 5115 LES VOUREUILS | | | | | | | |
| | Base | 1139 | | | 1139 | 1139 | 1139 | | |
| | Cotisation | 292 | | | 1 | 171 | 14 | 478 | |
| | Cotisation lissée | | | | | | | | |
| | Adresse | | | | | | | | |
| | Base | | | | | | | | |
| | Cotisation | | | | | | | | |
| | Cotisation lissée | | | | | | | | |
| Cotisation 2021 | 275 | | | | 2 | 165 | 11 | | |
| Cotisation 2022 | 292 | | | | 1 | 171 | 14 | 478 | |
| Variation | +6,18 % | % | % | % | -50,00 % | +3,64 % | +27,27 % | | |
| | Commune | Syndicat de communes | Inter communalité | Taxe additionnelle | Taxes spéciales | Chambre d'agriculture | Taxe GEMAPI | Total des cotisations | |
| Propriétés non bâties | Taux 2021 | 22,55 % | % | 1,93% | 29,10% | 0,393% | 9,76% | 2,50% | |
| | Taux 2022 | 23,13 % | % | 1,93% | 29,10% | 0,278% | 9,45% | 3,06% | |
| | Bases terres non agricoles | 56 | | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 | |
| | Bases terres agricoles | 5 | | 5 | | | 7 | 5 | |
| | Cotisation 2021 | 13 | | 1 | 16 | | 6 | 1 | |
| | Cotisation 2022 | 14 | | 1 | 16 | 0 | 6 | 2 | 39 |
| | Variation | +7,69 % | % | 0% | 0 % | % | 0 % | +100,00% | |
| | Dégrèvement jeunes agriculteurs (JA) | | | | Base du forfait forestier | Majoration base terrains constructibles | Caisse d'assurance des accidents agricoles | | |
| | Base État | | | | | | Droit proportionnel : | | |
| | Base collectivité | | | | | | Droit fixe : | | |
| La base communale des terres agricoles exonérée est de 1 €. | | | | | Frais de gestion de la fiscalité directe locale | | | 24 | |
| | | | | | Dégrèvement Habitation principale | | | | |
| | | | | | Dégrèvement JA État | | | | |
| | | | | | Dégrèvement JA Collectivité | | | | |
| Références administratives : 850 51 021 049 058 058 E P | | | | | Montant de votre impôt | | | 541 | |

Si vous souhaitez contester le montant de votre impôt, conformément aux articles R*190-1 et R*196-2 du livre des procédures fiscales, vous pouvez effectuer une réclamation sur votre messagerie sécurisée sur impots.gouv.fr ou par courrier adressé à votre centre des finances publiques, jusqu'au 31 décembre 2023.

Les calculs ayant permis la détermination du montant de votre imposition ainsi que son détail sont réalisés dans le cadre d'un traitement algorithmique. Conformément au code des relations entre le public et l'administration, vous avez accès aux règles définissant ce traitement ainsi qu'aux principales caractéristiques de sa mise en oeuvre et l'explicitation de vos droits en la matière, en consultant impots.gouv.fr, rubrique « ouverture des données publiques de la DGFIP ».

Les informations recueillies pour les taxes foncières font l'objet d'un traitement de données à caractère personnel, mis en oeuvre par la Direction générale des Finances publiques (120 rue de Bercy 75772 PARIS). Pour toutes informations sur la protection de vos données personnelles, consultez la politique de confidentialité accessible depuis la page internet suivante : <https://www.impots.gouv.fr/portail/confidentialite-informations-personnelles>. Des informations sur vos taxes foncières sont communiquées aux collectivités locales (art. L.135 B du livre des procédures fiscales).

Conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée et au règlement européen 2016/679 du 27 avril 2016, vous disposez d'un droit d'accès et de rectification des données vous concernant ainsi que d'un droit à la limitation du traitement. Pour exercer vos droits, vous pouvez adresser votre demande au centre des finances publiques ou à l'adresse suivante : donnees-personnelles-mes-droits@dgif.finances.gouv.fr. En outre, si vous estimez que le traitement de vos données à caractère personnel n'est pas conforme aux dispositions légales et réglementaires, vous pouvez exercer votre droit de réclamation auprès de la Commission nationale de l'informatique et des libertés.