

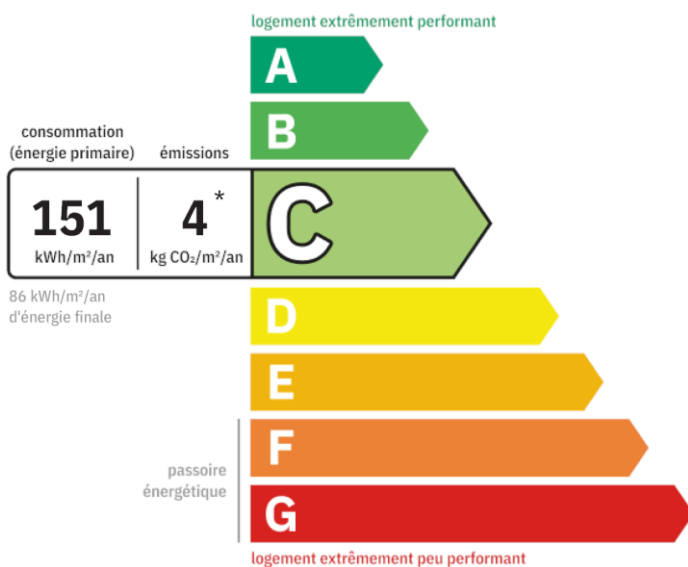
Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



dossier n° : 3341-JE-BAUDET
adresse : **49 rue Victor Hugo 85400 LUCON**
type de bien : Maison
année de construction : 1966
surface habitable : **309.10m²**
propriétaire : BAUDET Loïc et Cécile
adresse : 49 rue Victor Hugo 85400 LUCON

étage :
porte :
lot n° :

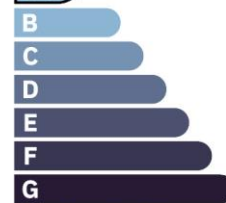
Performance énergétique et climatique



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

A — 4 kg CO₂/m²/an



émissions de CO₂ très importantes

Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

Ce logement émet 1236 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 6404 km parcourus en voiture.

Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 les détails par poste.



entre **2690€** et **3720€** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?
voir p.3

ATTENTION

Ce dossier reste la propriété de la société ADN jusqu'à son paiement effectif. A défaut, il ne peut être annexé à l'acte authentique et ne pourra en aucun cas être soumis à la responsabilité de notre société ou de sa compagnie d'assurance

Informations diagnostiqueur

ADN85

45 rue Georges Clémenceau,
85400 LUCON

N° SIRET :

diagnostiqueur : ADN85 - Mr EPIARD

tel : 0549050842

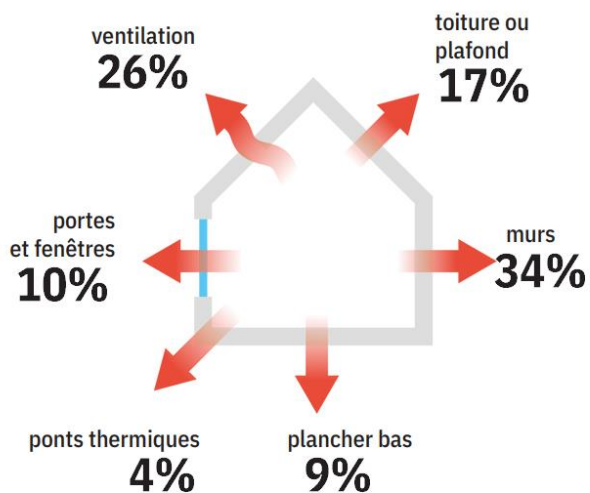
email : contact@adn79.fr

n° de certification : n°17-1071 -

13/12/2029

org.de certification : ABCIDIA

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation

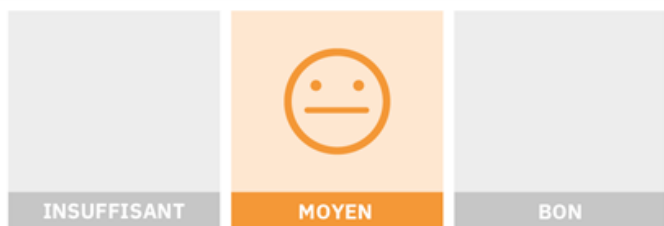


Système de ventilation en place



VMC SF Auto réglable avant 1982

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte)

Production d'énergies renouvelables

équipements présents dans le logement :



pompe à chaleur



chauffage au bois

D'autres solutions d'énergies renouvelables existent :



chauffe eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



réseau de chaleur vertueux



géothermie

Montants et consommations annuels d'énergie

usage		consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
chauffage	bois	11306 (11306 é.f.)	entre 570€ et 780€	21%
chauffage	électricité	23789 (10343 é.f.)	entre 1430€ et 1950€	53%
eau chaude sanitaire	électricité	8578 (3730 é.f.)	entre 510€ et 710€	19%
refroidissement		0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	0%
éclairage	électricité	1371 (596 é.f.)	entre 80€ et 120€	3%
auxiliaire	électricité	571 (248 é.f.)	entre 30€ et 50€	1%
auxiliaire	électricité	1310 (569 é.f.)	entre 70€ et 110€	3%
énergie totale pour les usages recensés :		46 926 kWh (26 793 kWh é.f.)	entre 2 690 € et 3 720 € par an	

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous.

Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 198ℓ par jour.

é.f. → énergie finale

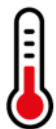
* Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

⚠ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

⚠ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C
Chauffer à 19°C plutôt que 21°C,
c'est -25% sur votre facture soit -585€ par an

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

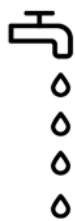
- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



Si climatisation,
température recommandée en été → 28°C

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 198ℓ/jour
d'eau chaude à 40°C

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement
(3-4 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40ℓ





82ℓ consommés en moins par jour,
c'est -27% sur votre facture soit -162€ par an

astuces


- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Nord, Ouest, Est, Sud en blocs de béton creux donnant sur paroi extérieure, non isolé	insuffisante
 plancher bas	Planchers en Dalle béton donnant sur sous-sol non chauffé, non isolé Planchers en Dalle béton donnant sur vide sanitaire, non isolé	bonne
 toiture/plafond	Plafond avec ou sans remplissage donnant sur combles faiblement ventilés, isolé Combles aménagés sous rampant donnant sur paroi extérieure, isolé	très bonne
 portes et fenêtre	Portes en bois opaque pleine Fenêtres coulissantes pvc, double vitrage vpe et volets roulants pvc (épaisseur tablier > 12mm) Portes-fenêtres battantes avec soubassement pvc et double vitrage vpe	moyenne







Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage avec insert ou poêle bois en appoint(système individuel)PAC air/eau installée (Année: 2014, Energie: Electricité) Emetteur(s): Radiateur - Poêle à granulés flamme verte (Année: 2013, Energie: Bois granulés) Emetteur(s): Autres équipements Installation de chauffage seul classique(système individuel)Générateur à effet joule direct (Energie: Electricité) Emetteur(s): Panneau rayonnant électrique NFC, NF** et NF***
 pilotage	Générateur avec régulation par pièce, Equipement : central avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur Générateur avec régulation par pièce, Equipement : central avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur Générateur avec régulation par pièce, Equipement : par pièce avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	Ballon électrique à accumulation vertical Catégorie C ou 3 étoiles, non bouclé, de type accumulé (système individuel) Ballon électrique à accumulation vertical Catégorie B ou 2 étoiles, non bouclé, de type accumulé (système individuel)
 climatisation	Sans objet
 ventilation	VMC SF Auto réglable avant 1982

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

type d'entretien

 ventilation	Ne pas obstruer les entrées d'air. Les nettoyer à l'aide d'un chiffon sec → 1 fois par an Nettoyer les bouches d'extraction → tous les 2 ans Entretien des conduits par un professionnel → tous les 3 à 5 ans Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.
 pompe à chaleur	Entretien obligatoire par un professionnel → tous les 2 ans Programmer la température de chauffage en fonction de votre présence. Baisser la température la nuit.
 radiateurs	Dépoussiérer les radiateurs régulièrement
 circuit de chauffage	Faire déboucher le circuit de chauffage par un professionnel → tous les 10 ans Veiller au bon équilibrage de l'installation de chauffage.
 éclairages	Nettoyer les ampoules et luminaires
 isolation	Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

Recommandation d'amélioration de la performance





Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet d'aller vers un logement très performant.



Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1

Les travaux à envisager montant estimé : 21040 à 28470€

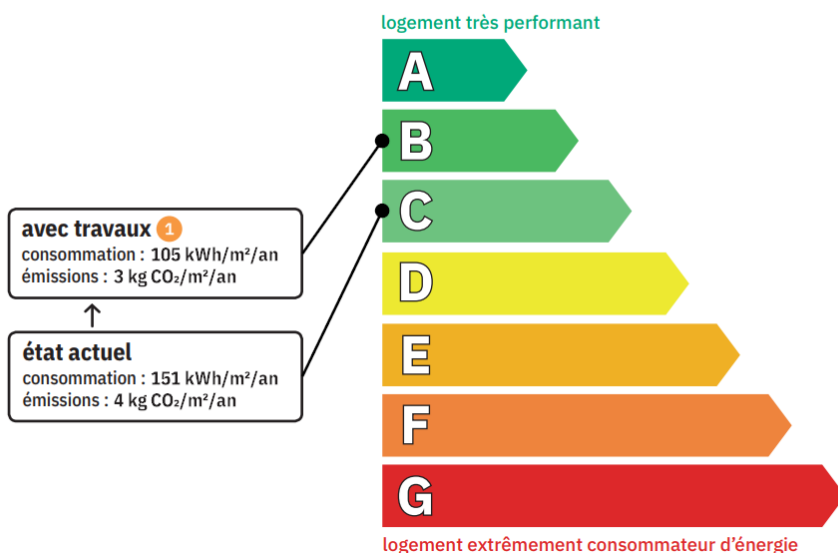
lot	description	performance recommandée
 murs	Isolation des murs par l'extérieur (ITE 18cm)	
 ventilation	Installation d'une VMC Hygro B	

Commentaires :

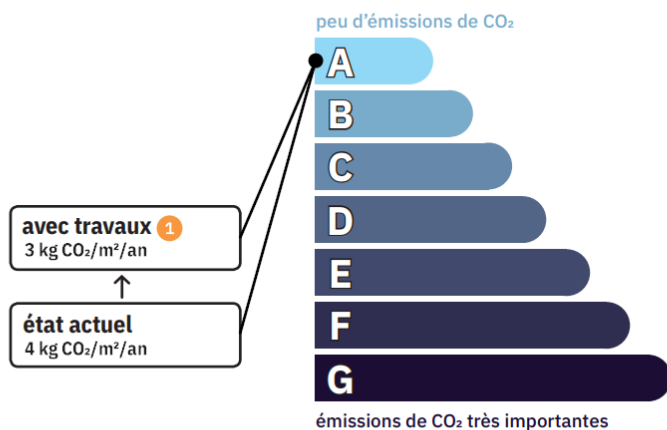
Aucun commentaire utile sur les recommandations

Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

Évolution de la performance après travaux



Dont émissions de gaz à effet de serre



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Rénov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr

ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

france-renov.gouv.fr/aides



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ABCIDIA CERTIFICATION, 102 route de Limours 78479 SAINT REMY LES CHEVREUSE

référence du logiciel validé : WinDPE v3
référence du DPE : 3341-JE-BAUDET
date de visite du bien : 07/03/2024
invariant fiscal du logement : Non communiqué
référence de la parcelle cadastrale : AL 308 et 309
méthode de calcul : 3CL-DPE 2021 (V 1.4.25.1)

Justificatifs fournis pour établir le DPE :
Néant



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	🔍 Observé/mesuré	85400
altitude	🌐 données en ligne	10m
type de bien	🔍 Observé / mesuré	Maison individuelle
année de construction	≈ Estimé	1966
période de construction	≈ Estimé	De 1948 à 1974
surface habitable	🔍 Observé / mesuré	309.10m ²
nombre de niveaux	🔍 Observé / mesuré	3
hauteur moyenne sous plafond	🔍 Observé / mesuré	2.50m

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

plancher bas 1 (Plancher rez de chaussée)	surface	🔍 Observé/mesuré	18
	type	🔍 Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	🔍 Observé/mesuré	18
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Sous-sol non chauffé
	coefficient de déperdition (b)		1
plancher bas 2 (Plancher rez de chaussée)	surface	🔍 Observé/mesuré	65
	type	🔍 Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	🔍 Observé/mesuré	32
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Vide sanitaire
	coefficient de déperdition (b)		1
plancher bas 3 (Plancher sur garage)	surface	🔍 Observé/mesuré	92
	type	🔍 Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	🔍 Observé/mesuré	45
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Sous-sol non chauffé
	coefficient de déperdition (b)		1
plancher bas 4 (Plancher rez de chaussée)	surface	🔍 Observé/mesuré	31
	type	🔍 Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	🔍 Observé/mesuré	24
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Plancher sur terre-plein
	coefficient de déperdition (b)		1
toiture / plafond 1 (Plafond sur combles perdus)	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	8
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	8 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Plafond avec ou sans remplissage
	type de toiture	📄 Document fourni	Combles perdus
	isolation	📄 Document fourni	Oui
	type isolation	❌ Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	35
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Légère
	type de local non chauffé	🔍 Observé/mesuré	Combles faiblement ventilés
	surface Aiu	🔍 Observé/mesuré	8

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

toiture / plafond 1 (Plafond sur combles perdus) (suite)	isolation Aiu	🔍 Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	🔍 Observé/mesuré	10
	isolation Aue	🔍 Observé/mesuré	Non
	coefficient de déperdition (b)		0.95
toiture / plafond 2 (Plafond sur combles aménagés)	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	65
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	65 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Combles aménagés sous rampant
	type de toiture	🔍 Observé/mesuré	Combles aménagés
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	❌ Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	❌ Valeur par défaut	De 1948 à 1974
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Légère
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
toiture / plafond 3 (Plafond sur combles perdus)	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	76
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	76 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Plafond avec ou sans remplissage
	type de toiture	📄 Document fourni	Combles perdus
	isolation	📄 Document fourni	Oui
	type isolation	❌ Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	35
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Légère
	type de local non chauffé	🔍 Observé/mesuré	Combles faiblement ventilés
toiture / plafond 4 (Plafond sur combles perdus)	surface Aiu	🔍 Observé/mesuré	76
	isolation Aiu	🔍 Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	🔍 Observé/mesuré	92
	isolation Aue	🔍 Observé/mesuré	Non
	coefficient de déperdition (b)		0.95
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	59
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	59 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Plafond avec ou sans remplissage
	type de toiture	📄 Document fourni	Combles perdus
	isolation	📄 Document fourni	Oui
type isolation	❌ Valeur par défaut	ITE	
toiture / plafond 4 (Plafond sur combles perdus)	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	35
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Légère
	type de local non chauffé	🔍 Observé/mesuré	Combles faiblement ventilés
	surface Aiu	🔍 Observé/mesuré	59
	isolation Aiu	🔍 Observé/mesuré	Oui

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

mur 1	surface Aue	⊕ Observé/mesuré	49
	isolation Aue	⊕ Observé/mesuré	Non
	coefficient de déperdition (b)		0.9
	surface totale (m ²)	⊕ Observé/mesuré	13.42
	surface opaque (m ²)	⊕ Observé/mesuré	11.53 (surface des menuiseries déduite)
	type	⊕ Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	⊕ Observé/mesuré	20 et -
	isolation	⊕ Observé/mesuré	Non
	doublage		Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
	inertie	⊕ Observé/mesuré	Lourde
	orientation	⊕ Observé/mesuré	Nord
	mitoyenneté	⊕ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
mur 2	surface totale (m ²)	⊕ Observé/mesuré	17.16
	surface opaque (m ²)	⊕ Observé/mesuré	15.84 (surface des menuiseries déduite)
	type	⊕ Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	⊕ Observé/mesuré	20 et -
	isolation	⊕ Observé/mesuré	Non
	doublage		Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
	inertie	⊕ Observé/mesuré	Lourde
	orientation	⊕ Observé/mesuré	Ouest
	mitoyenneté	⊕ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
mur 3	surface totale (m ²)	⊕ Observé/mesuré	23.21
	type	⊕ Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	⊕ Observé/mesuré	20 et -
	isolation	⊕ Observé/mesuré	Non
	doublage		Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
	inertie	⊕ Observé/mesuré	Lourde
	orientation	⊕ Observé/mesuré	Nord
	mitoyenneté	⊕ Observé/mesuré	Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)		1	
mur 4	surface totale (m ²)	⊕ Observé/mesuré	20.66
	surface opaque (m ²)	⊕ Observé/mesuré	16.1 (surface des menuiseries déduite)
	type	⊕ Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	⊕ Observé/mesuré	20 et -
	isolation	⊕ Observé/mesuré	Non
	doublage		Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
	inertie	⊕ Observé/mesuré	Lourde
	orientation	⊕ Observé/mesuré	Est

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

mur 4 (suite)	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
mur 5	surface totale (m ²)	🔍 Observé/mesuré	23.21
	surface opaque (m ²)	🔍 Observé/mesuré	22.79 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	doublage		Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Sud
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
mur 6	surface totale (m ²)	🔍 Observé/mesuré	20.66
	surface opaque (m ²)	🔍 Observé/mesuré	17.36 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	doublage		Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Ouest
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
mur 7	surface totale (m ²)	🔍 Observé/mesuré	24.18
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	doublage		Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Nord
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	mur 8	surface totale (m ²)	🔍 Observé/mesuré
surface opaque (m ²)		🔍 Observé/mesuré	7.11 (surface des menuiseries déduite)
type		🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
épaisseur moyenne (cm)		🔍 Observé/mesuré	20 et -
isolation		🔍 Observé/mesuré	Non
doublage			Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
inertie		🔍 Observé/mesuré	Lourde
orientation		🔍 Observé/mesuré	Est
mitoyenneté		🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

mur 9	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m ²)	🔍 Observé/mesuré	7.02
	surface opaque (m ²)	🔍 Observé/mesuré	6.78 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	doublage		Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Nord
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 10	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m ²)	🔍 Observé/mesuré	7.8
	surface opaque (m ²)	🔍 Observé/mesuré	6.5 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	doublage		Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 11	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m ²)	🔍 Observé/mesuré	16.64
	surface opaque (m ²)	🔍 Observé/mesuré	3.39 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	doublage		Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 12	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m ²)	🔍 Observé/mesuré	23.68
	surface opaque (m ²)	🔍 Observé/mesuré	22.47 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	doublage		Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Sud
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

mur 13	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m ²)	🔍 Observé/mesuré	18.5
	surface opaque (m ²)	🔍 Observé/mesuré	16.08 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	doublage		Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Ouest
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 14	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m ²)	🔍 Observé/mesuré	11.5
	surface opaque (m ²)	🔍 Observé/mesuré	11.22 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	doublage		Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Nord
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 15	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m ²)	🔍 Observé/mesuré	20.54
	surface opaque (m ²)	🔍 Observé/mesuré	12.28 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	doublage		Avec matériau de doublage connu (plâtre,brique,bois)
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Ouest
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
porte 1 (Porte sur Mur 15)	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
	surface	🔍 Observé/mesuré	2.64
	type	🔍 Observé/mesuré	Porte en bois opaque pleine
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	mur affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 15 - Murs en blocs de béton creux
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure







































Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 2)	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	Observé/mesuré	1
	surface	Observé/mesuré	1.32
	type	Document fourni	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	Observé/mesuré	5
	localisation	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	Observé/mesuré	Fenêtres coulissantes
	type de vitrage	Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	Observé/mesuré	16
	remplissage	Observé/mesuré	Argon
	type de volets	Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	Observé/mesuré	Aucun
mur/plancher haut affilié	Observé/mesuré	Mur 2 - Murs en blocs de béton creux	
donnant sur	Observé/mesuré	Paroi extérieure	
coefficient de déperdition (b)		1	
fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 1)	nombre	Observé/mesuré	1
	surface	Observé/mesuré	1.89
	type	Document fourni	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	Observé/mesuré	5
	localisation	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	Observé/mesuré	16
	remplissage	Observé/mesuré	Argon
	orientation	Observé/mesuré	Nord
	type de masques proches	Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	Observé/mesuré	Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)		1	
fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 4)	nombre	Observé/mesuré	1
	surface	Observé/mesuré	0.20

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 4)	type	 Document fourni	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	 Observé/mesuré	5
	localisation	 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	 Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	 Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	 Observé/mesuré	16
	remplissage	 Observé/mesuré	Argon
	orientation	 Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	 Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	 Observé/mesuré	Mur 4 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	 Observé/mesuré	Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)			1
fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 4)	nombre	 Observé/mesuré	1
	surface	 Observé/mesuré	0.84
	type	 Document fourni	Menuiserie métallique à rupture de pont thermique
	largeur du dormant	 Observé/mesuré	5
	localisation	 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	 Observé/mesuré	Fenêtres coulissantes
	type de vitrage	 Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	 Observé/mesuré	16
	remplissage	 Observé/mesuré	Argon
	orientation	 Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	 Observé/mesuré	Aucun
mur/plancher haut affilié	 Observé/mesuré	Mur 4 - Murs en blocs de béton creux	
donnant sur	 Observé/mesuré	Paroi extérieure	
coefficient de déperdition (b)			1
fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 4)	nombre	 Observé/mesuré	1
	surface	 Observé/mesuré	3.52
	type	 Document fourni	Menuiserie métallique à rupture de pont thermique
	largeur du dormant	 Observé/mesuré	5
	localisation	 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	 Observé/mesuré	Sans retour

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 4) (suite)	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Portes-fenêtres coulissantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	16
	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Argon
	type de volets	🔍 Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 4 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
fenêtres / baie 6 (Fenêtre sur Mur 5)	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
	surface	🔍 Observé/mesuré	0.42
	type	📄 Document fourni	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	20
	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Argon
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Sud
type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun	
type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun	
mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 5 - Murs en blocs de béton creux	
donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure	
coefficient de déperdition (b)		1	
fenêtres / baie 7 (Fenêtre sur Mur 6)	nombre	🔍 Observé/mesuré	2
	surface	🔍 Observé/mesuré	1.65
	type	📄 Document fourni	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres coulissantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 7 (Fenêtre sur Mur 6) (suite)	inclinaison	Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	Observé/mesuré	16
	remplissage	Observé/mesuré	Argon
	type de volets	Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	Observé/mesuré	Mur 6 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	Observé/mesuré	1
	surface	Observé/mesuré	2.00
	type	Document fourni	Menuiserie métallique à rupture de pont thermique
	largeur du dormant	Observé/mesuré	5
	localisation	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes
	type de vitrage	Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	Observé/mesuré	Présence de joint
	fenêtres / baie 8 (Fenêtre sur Mur 8)	inclinaison	Observé/mesuré
épaisseur lame d'air		Observé/mesuré	16
remplissage		Observé/mesuré	Argon
type de volets		Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
orientation		Observé/mesuré	Est
type de masques proches		Observé/mesuré	Aucun
type de masques lointains		Observé/mesuré	Aucun
mur/plancher haut affilié		Observé/mesuré	Mur 8 - Murs en blocs de béton creux
donnant sur		Observé/mesuré	Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)			1
	nombre	Observé/mesuré	1
	surface	Observé/mesuré	4.41
	type	Observé/mesuré	Menuiserie métallique sans rupture de pont thermique
	largeur du dormant	Observé/mesuré	5
	localisation	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	Observé/mesuré	Portes-fenêtres coulissantes
	type de vitrage	Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	Observé/mesuré	Présence de joint
	fenêtres / baie 9 (Fenêtre sur Mur 8)	inclinaison	Observé/mesuré
épaisseur lame d'air		Observé/mesuré	12

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 9 (Fenêtre sur Mur 8) (suite)	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	🔍 Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 8 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
fenêtres / baie 10 (Fenêtre sur Mur 15)	surface	🔍 Observé/mesuré	4.41
	type	🔍 Observé/mesuré	Menuiserie métallique sans rupture de pont thermique
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Portes-fenêtres coulissantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	12
	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	🔍 Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 15 - Murs en blocs de béton creux	
donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure	
coefficient de déperdition (b)		1	
nombre	🔍 Observé/mesuré	1	
fenêtres / baie 11 (Fenêtre sur Mur 9)	surface	🔍 Observé/mesuré	0.24
	type	🔍 Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Simple vitrage
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Nord
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 12 (Fenêtre sur Mur 10)	mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 9 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
	surface	🔍 Observé/mesuré	1.30
	type	📄 Document fourni	Menuiserie métallique à rupture de pont thermique
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres coulissantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	16
	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Argon
	type de volets	🔍 Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
fenêtres / baie 13 (Fenêtre sur Mur 11)	mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 10 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
	surface	🔍 Observé/mesuré	13.25
	type	🔍 Observé/mesuré	Menuiserie métallique sans rupture de pont thermique
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Portes-fenêtres coulissantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	8
	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	🔍 Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 11 - Murs en blocs de béton creux	
donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure	

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 14 (Fenêtre sur Mur 12)	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
	surface	🔍 Observé/mesuré	1.21
	type	🔍 Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres coulissantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	16
	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Argon
	type de volets	🔍 Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 12 - Murs en blocs de béton creux	
donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure	
coefficient de déperdition (b)		1	
fenêtres / baie 15 (Fenêtre sur Mur 13)	nombre	🔍 Observé/mesuré	2
	surface	🔍 Observé/mesuré	1.21
	type	🔍 Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres coulissantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	16
	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Argon
	type de volets	🔍 Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 13 - Murs en blocs de béton creux
donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure	
coefficient de déperdition (b)		1	
nombre	🔍 Observé/mesuré	1	

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 16 (Fenêtre sur Mur 15)	surface	⊕ Observé/mesuré	1.21	
	type	⊕ Observé/mesuré	Menuiserie Pvc	
	largeur du dormant	⊕ Observé/mesuré	5	
	localisation	⊕ Observé/mesuré	Au nu intérieur	
	retour isolant	⊕ Observé/mesuré	Sans retour	
	type de paroi	⊕ Observé/mesuré	Fenêtres coulissantes	
	type de vitrage	⊕ Observé/mesuré	Double vitrage VPE	
	étanchéité	⊕ Observé/mesuré	Présence de joint	
	inclinaison	⊕ Observé/mesuré	Vertical	
	épaisseur lame d'air	⊕ Observé/mesuré	16	
	remplissage	⊕ Observé/mesuré	Argon	
	type de volets	⊕ Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)	
	orientation	⊕ Observé/mesuré	Ouest	
	type de masques proches	⊕ Observé/mesuré	Aucun	
	type de masques lointains	⊕ Observé/mesuré	Aucun	
	mur/plancher haut affilié			Mur 15 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur			Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)			1	
fenêtres / baie 17 (Fenêtre sur Mur 14)	nombre	⊕ Observé/mesuré	1	
	surface	⊕ Observé/mesuré	0.28	
	type	⊕ Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal	
	largeur du dormant	⊕ Observé/mesuré	5	
	localisation	⊕ Observé/mesuré	Au nu intérieur	
	retour isolant	⊕ Observé/mesuré	Sans retour	
	type de paroi	⊕ Observé/mesuré	Fenêtres battantes	
	type de vitrage	⊕ Observé/mesuré	Double vitrage	
	étanchéité	⊕ Observé/mesuré	Présence de joint	
	inclinaison	⊕ Observé/mesuré	Vertical	
	épaisseur lame d'air	⊕ Observé/mesuré	12	
	remplissage	⊕ Observé/mesuré	Air sec	
	orientation	⊕ Observé/mesuré	Nord	
	type de masques proches	⊕ Observé/mesuré	Aucun	
	type de masques lointains	⊕ Observé/mesuré	Aucun	
	mur/plancher haut affilié			Mur 14 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur			Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)			1	
pont thermique 1	type de liaison	⊕ Observé/mesuré	Mur 15 / Porte 1	
	Longueur	⊕ Observé/mesuré	5.6	
pont thermique 2	type de liaison	⊕ Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 1	
	Longueur	⊕ Observé/mesuré	4.6	

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

pont thermique 3	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 2
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	5.1
pont thermique 4	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 4 / Fenêtre 3
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	1.8
pont thermique 5	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 4 / Fenêtre 4
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	5
pont thermique 6	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 4 / Fenêtre 5
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	6
pont thermique 7	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 5 / Fenêtre 6
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	2.6
pont thermique 8	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 6 / Fenêtre 7
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	10.4
pont thermique 9	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 8 / Fenêtre 8
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	5
pont thermique 10	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 8 / Fenêtre 9
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	6.3
pont thermique 11	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 15 / Fenêtre 10
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	6.3
pont thermique 12	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 9 / Fenêtre 11
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	2
pont thermique 13	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 10 / Fenêtre 12
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	4.6
pont thermique 14	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 11 / Fenêtre 13
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	10.3
pont thermique 15	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 12 / Fenêtre 14
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	4.4
pont thermique 16	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 13 / Fenêtre 15
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	8.8
pont thermique 17	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 15 / Fenêtre 16
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	4.4
pont thermique 18	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 14 / Fenêtre 17
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	2.2
système de ventilation 1	Type	🔍 Observé/mesuré	VMC SF Auto réglable avant 1982
	façade exposées	🔍 Observé / mesuré	plusieurs
systèmes de chauffage / Installation 1	type d'installation	🔍 Observé/mesuré	Installation de chauffage avec insert ou poêle bois en appoint
	surface chauffée	🔍 Observé/mesuré	260.35
	générateur type	📄 Document fourni	PAC air/eau installée
	energie utilisée	🔍 Observé/mesuré	Electricité
	générateur année installation	🔍 Observé/mesuré	2014
	régulation installation type		Radiateur eau chaude avec robinet thermostatique

Fiche technique du logement (suite)

équipement

systèmes de chauffage / Installation 1 (suite)	émetteur type	Observé/mesuré	Radiateur
	émetteur année installation		1966
	distribution type	Observé/mesuré	Individuel eau chaude Haute température (=>65°) isolé
	nom du générateur	Observé/mesuré	Générateur 1
	numéro d'intermittence		1
	émetteur	Observé/mesuré	Principal
	fonctionnement ecs	Observé/mesuré	Chauffage seul
	nombre de niveau chauffé	Observé/mesuré	3
	COP saisi	Document fourni	5.62
	type d'installation	Observé/mesuré	Installation de chauffage avec insert ou poêle bois en appoint
	surface chauffée	Observé/mesuré	260.35
	générateur type	Document fourni	Poêle à granulés flamme verte
	energie utilisée	Observé/mesuré	Bois granulés
	générateur année installation	Observé/mesuré	2013
	Pn saisi	Valeur par défaut	11
	régulation installation type		Poêle charbon/bois/fioul/Gpl
systèmes de chauffage / Installation 1	émetteur type	Observé/mesuré	Autres équipements
	émetteur année installation		2013
	distribution type	Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
	en volume habitable	Observé/mesuré	Oui
	nom du générateur	Observé/mesuré	Générateur 2
	numéro d'intermittence		2
	émetteur	Observé/mesuré	Appoint
	fonctionnement ecs	Observé/mesuré	Chauffage seul
	nombre de niveau chauffé	Observé/mesuré	3
	type d'installation	Observé/mesuré	Installation de chauffage seul classique
systèmes de chauffage / Installation 2	surface chauffée	Observé/mesuré	48.75
	générateur type	Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	energie utilisée	Observé/mesuré	Electricité
	régulation installation type	Observé/mesuré	Panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur type	Observé/mesuré	Panneau rayonnant électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur année installation	Observé/mesuré	1966
	distribution type	Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
	en volume habitable	Observé/mesuré	Oui
	nom du générateur	Observé/mesuré	Générateur 3
	numéro d'intermittence		3
pilotage 1	émetteur	Observé/mesuré	Principal
	fonctionnement ecs	Observé/mesuré	Chauffage seul
	nombre de niveau chauffé	Observé/mesuré	3
	numéro		1

Fiche technique du logement (suite)

équipement (suite)

pilotage 1 (suite)	équipement	⓪ Observé/mesuré	Central avec minimum de température
	chauffage type	⓪ Observé/mesuré	Central individuel
	régulation pièce par pièce	⓪ Observé/mesuré	Avec
	système	⓪ Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
numéro			2
pilotage 2	équipement	⓪ Observé/mesuré	Central avec minimum de température
	chauffage type	⓪ Observé/mesuré	Divisé
	régulation pièce par pièce	⓪ Observé/mesuré	Avec
	système	⓪ Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
numéro			3
pilotage 3	équipement	⓪ Observé/mesuré	Par pièce avec minimum de température
	chauffage type	⓪ Observé/mesuré	Divisé
	régulation pièce par pièce	⓪ Observé/mesuré	Avec
	système	⓪ Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	production type	⓪ Observé/mesuré	Ballon électrique à accumulation vertical Catégorie C ou 3 étoiles
	installation type	⓪ Observé/mesuré	Individuelle
	localisation	⓪ Observé/mesuré	En volume habitable et pièces alimentées contiguës
	volume ballon (L)	⓪ Observé/mesuré	80
	energie	⓪ Observé/mesuré	Electrique
	bouclage réseau	⓪ Observé/mesuré	Non bouclé
	type de production d'ecs	⓪ Observé/mesuré	accumulée
	nombre de niveau	⓪ Observé/mesuré	1
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 2	production type	⓪ Observé/mesuré	Ballon électrique à accumulation vertical Catégorie B ou 2 étoiles
	installation type	⓪ Observé/mesuré	Individuelle
	localisation	⓪ Observé/mesuré	Hors volume habitable et pièces alimentées non contiguës
	volume ballon (L)	⓪ Observé/mesuré	300
	energie	⓪ Observé/mesuré	Electrique
	bouclage réseau	⓪ Observé/mesuré	Non bouclé
type de production d'ecs	⓪ Observé/mesuré	accumulée	
nombre de niveau	⓪ Observé/mesuré	2	