

DPE Diagnostic de performance énergétique (logement)

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économique en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

N°ADEME : 2385E2144242F

Etabli le : 27/06/2023

Valable jusqu'au : 26/06/2033



Adresse : 35 rue de la Picauderie
85580 ST MICHEL EN L HERM (France)

Type de bien : Maison Individuelle

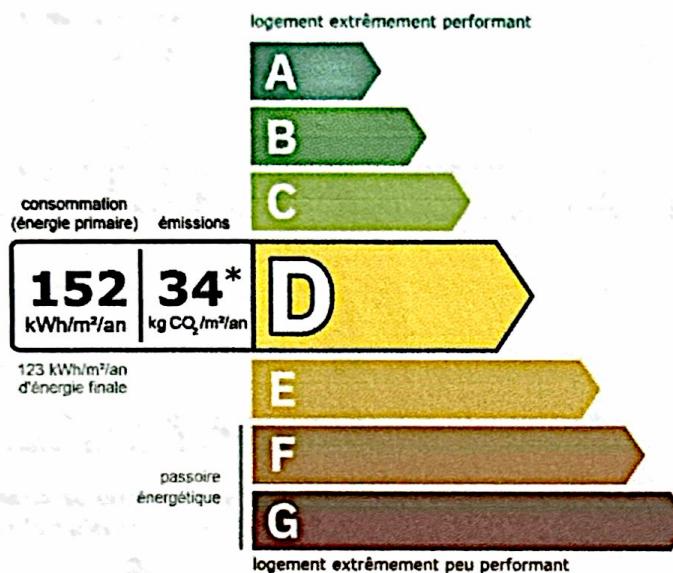
Année de construction : 1985

Surface habitable : 157,29 m²

Propriétaire : M. QUEREAU Roger

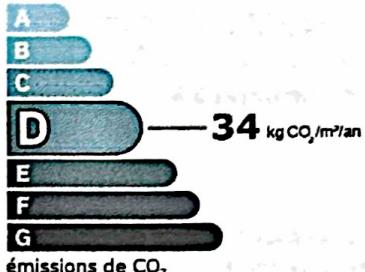
Adresse : 35 rue de la Picauderie 85580 ST MICHEL EN L HERM (France)

Performance énergétique et climatique



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



Ce logement émet 5 364 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 27 791 km parcourus en voiture.

Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



entre 1 780 € et 2 440 € par an

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ? Voir p. 3

Informations diagnostiqueur

KB diag Immo

144 rue des lardries

85440 Talmont Saint Hilaire

tel : 06.01.07.65.05

Diagnostiqueur : BanaszekKrystian

Email : kb@kbdiagimmo.fr

N° de certification : 22-1804

Organisme de certification : ABCIDIA

CERTIFICATION

A l'attention du propriétaire du bien au moment de la réalisation du DPE : Dans le cadre du Règlement général sur la protection des données (RGPD), l'Ademe vous informe que vos données personnelles (Nom-Prénom-Adresse) sont stockées dans la base de données de l'Observatoire DPE à des fins de contrôle ou en cas de contestations ou de procédures judiciaires. Ces données sont stockées jusqu'à la date de fin de validité du DPE. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de portabilité, d'effacement ou une limitation du traitement de ces données. Si vous souhaitez faire valoir votre droit, veuillez nous contacter à l'adresse mail indiquée à la page « Contact » de l'Observatoire DPE (<https://observatoire-dpe.ademe.fr/>)