

DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2485E0223719Z

établi le : 19/01/2024

valable jusqu'au : 18/01/2034

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économique en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



dossier n° : 642-DO-CANAN

adresse : 2 Rue du 19 Mars 1962 85450 CHAMPAGNE LES MARAIS

type de bien : Maison avec dépendance

année de construction : Avant 1949

surface habitable : 100.72m²

étage :

porte :

lot n° :

propriétaire : M et Mme CONAN

adresse : 2 Rue du 19 Mars 1962 85450 CHAMPAGNE LES MARAIS

Performance énergétique et climatique

logement extrêmement performant

A

B

C

D

E

ce logement est une passoire énergétique



consommation (énergie primaire) émissions
409 kWh/m²/an 12* kg CO₂/m²/an

355 kWh/m²/an d'énergie finale

F

logement extrêmement peu performant

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

A

B

C 12 kg CO₂/m²/an

D

E

F

G

émissions de CO₂, très importantes

Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.
Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

Ce logement émet 1209 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 6264 km parcourus en voiture.

Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 les détails par poste.



entre

1470€

et

2070€

par an

Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?
voir p.3

Informations diagnostiqueur

ADN85

45 rue Georges Clemenceau,
85400 LUCON

N° SIRET : 53480098200025

diagnostiqueur : ADN 85 - Mr OLIVET

tel : 05 49 05 08 42

email : contact@adn79.fr

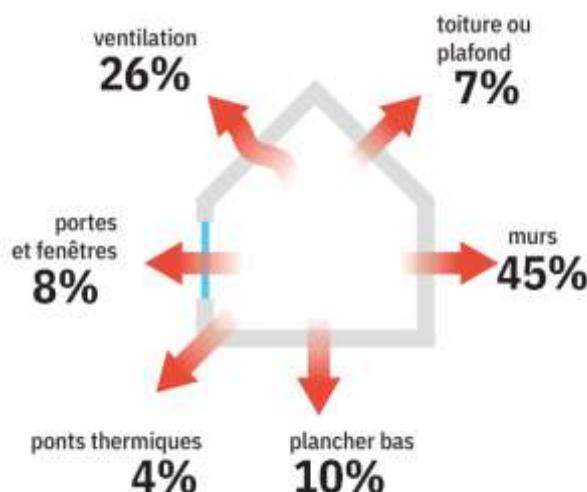
n° de certification : 22-1797 - 26/09/2029

org.de certification : Abcidia



À l'attention du propriétaire du bien au moment de la réalisation du DPE. Iterm 10.c) du Règlement général sur la protection des données (RGPD). Nous vous informons que nos données personnelles (Nom, Prénom, Adresssel) sont traitées dans la base de données de l'Observatoire DPE à des fins de contrôle. Au cours des contrôles nous faisons appel à des procédures judiciaires. Ces données sont stockées jusqu'à la date de fin de validité du DPE. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de portabilité, d'effacement ou limitation du traitement de ces données. Si vous souhaitez faire valoir votre droit, veuillez nous contacter à l'adresse email indiquée à la page « Contact » de l'Observatoire DPE : <https://observatoire-dpe.ademe.fr/>.

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation



Système de ventilation en place



VMC SF Auto réglable de 2001 à 2012

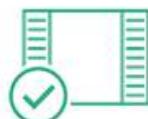
Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil



bonne inertie du logement



logement traversant

Production d'énergies renouvelables

équipements présents dans le logement :



chauffage au bois



D'autres solutions d'énergies renouvelables existent :



pompe à chaleur



chauffe eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



réseau de chaleur vertueux



géothermie

Logement équipé d'une climatisation



La climatisation permet de garantir un bon niveau de confort d'été mais augmente les consommations énergétiques du logement

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte)

Montants et consommations annuels d'énergie



Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 111€ par jour.

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C
Chauder à 19°C plutôt que 21°C, c'est -23% sur votre facture soit -297€ par an

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



Température recommandée en été → 28°C
Climatiser à 28°C plutôt que 26°C, c'est -200% sur votre facture soit -8€ par an

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 111€/jour
d'eau chaude à 40°C

- Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40€
- **45€ consommés en moins par jour, c'est -23% sur votre facture soit -81€ par an**

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Nord, Est, Sud, Ouest en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant donnant sur paroi extérieure, non isolé	insuffisante
 plancher bas	Planchers en Dalle béton donnant sur vide sanitaire, non isolé Planchers bois sur solives bois donnant sur vide sanitaire, non isolé	bonne
 toiture/plafond	Plafond avec ou sans remplissage donnant sur combles faiblement ventilés, isolé	insuffisante
 portes et fenêtre	Portes en bois avec double vitrage Baies sans ouverture possible bois ou bois métal, double vitrage et volet battant bois (épaisseur tablier > 22mm) Fenêtres battantes pvc, double vitrage et volets roulants pvc (épaisseur tablier > 12mm) Baies oscillantes pvc et double vitrage Fenêtres battantes pvc, double vitrage et volet battant bois (épaisseur tablier > 22mm)	moyenne

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage par insert, poêle bois (ou biomasse) avec un chauffage électrique dans la SdB(système individuel)Insert installé (Année: 2003, Energie: Bois bûche) Emetteur(s): Autres équipements - Générateur à effet joule direct (Energie: Electricité) Emetteur(s): Panneau rayonnant électrique NFC, NF** et NF***
 pilotage	Générateur avec régulation par pièce, Equipement : absent, Système : radiateur / convecteur Générateur avec régulation par pièce, Equipement : par pièce avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	Ballon électrique à accumulation vertical Catégorie C ou 3 étoiles, non bouclé, de type accumulé (système individuel)
 climatisation	Pompe à chaleur Air/Air (Année : 2007)
 ventilation	VMC SF Auto réglable de 2001 à 2012

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

type d'entretien

 ventilation	Ne pas obstruer les entrées d'air. Les nettoyer à l'aide d'un chiffon sec → 1 fois par an Nettoyer les bouches d'extraction → tous les 2 ans Entretien des conduits par un professionnel → tous les 3 à 5 ans Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.
 insert / poêle	Ramonage obligatoire par un professionnel → au moins 1 fois par an
 éclairages	Nettoyer les ampoules et luminaires
 isolation	Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

Recommandation d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack 2 d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux 1 + 2 ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack 1 avant le pack 2). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1 Les travaux essentiels montant estimé : 5380 à 7290€

lot	description	performance recommandée
-----	-------------	-------------------------

murs	Isolation des murs par l'intérieur (ITI 18cm)	Sur extérieur : $R \geq 3.2\text{m}^2\text{K/W}$ Sur local non chauffé : $R \geq 2.5\text{m}^2\text{K/W}$
------	---	--

2 Les travaux à envisager montant estimé : 21780 à 29480€

lot	description	performance recommandée
-----	-------------	-------------------------

toiture et combles	Complément d'isolation du plancher haut (ITE +30cm)	Toiture terrasse : $R \geq 4.3\text{m}^2\text{K/W}$ Sur combles perdus : $R \geq 5.2\text{m}^2\text{K/W}$ Sous rampants ($<60^\circ$) : $R \geq 4.5\text{m}^2\text{K/W}$ Sous rampants ($>60^\circ$) : $R \geq 3.2\text{m}^2\text{K/W}$
--------------------	---	--

portes et fenêtres	Installation de portes toutes menuiseries isolé	Verrières & Vérandas : $U_w \leq 2.5$ et $S_w < 0.35$ Portes extérieures : $U_w \leq 2$ et $S_w < 0.35$ Autres menuiseries de surface $<0.5\text{ m}^2$: $U_w \leq 1.5$ et $S_w < 0.35$ Autres menuiseries de surface $>0.5\text{ m}^2$: $U_w \leq 1.9$ et $S_w < 0.35$
--------------------	---	---

ventilation	Installation d'une VMC Hygro B	
-------------	--------------------------------	--

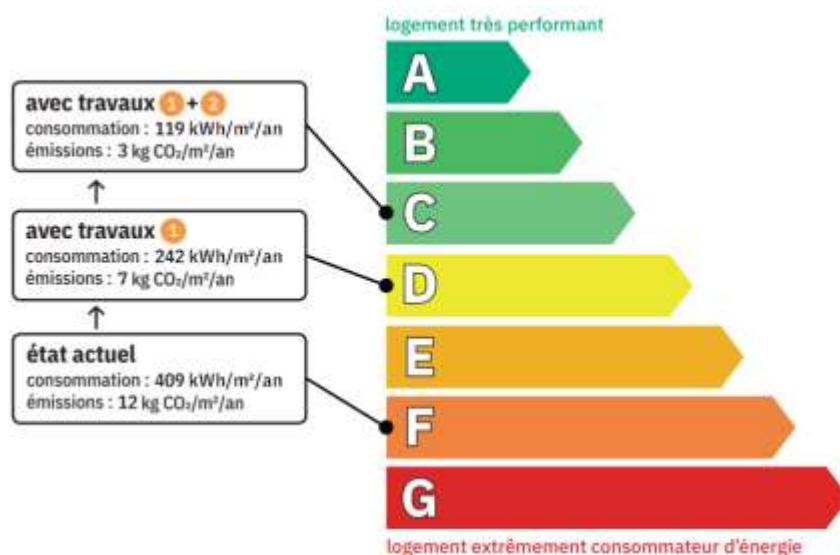
chauffage	Mise en place d'une pompe à chaleur Air/Air réversible (SCOP = 3.5)	SCOP ≥ 3.5
-----------	---	-----------------

Commentaires :

Aucun commentaire utile sur les recommandations

Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

Évolution de la performance après travaux



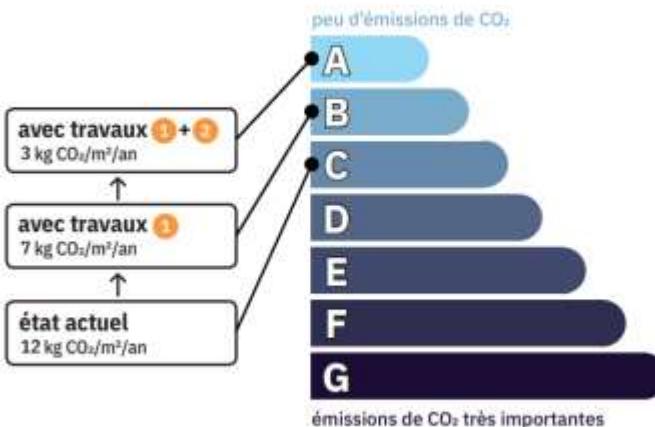
Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Rénov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans : france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux : france-renov.gouv.fr/aides



Dont émissions de gaz à effet de serre



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (houle, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiquée renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par Abcidia,
102 route de Limours 78470 Saint Rémy Les Chevreuses

référence du logiciel validé : WinDPE v3

référence du DPE : 642-DD-CONAN

date de visite du bien : 19/01/2024

invariant fiscal du logement : Non communiqué

référence de la parcelle cadastrale : AH 65

méthode de calcul : 3CL-DPE 2021 (V 1.4.25.1)

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Néant



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

Présence d'une annexe composé d'un bureau et d'une salle d'eau-WC, qui n'a pas été pris en compte dans le calcul du DPE.
Présence de radiateurs électriques dans l'ensemble de la maison qui n'ont pas été pris en compte en totalité car le système de chauffage par l'insert suffit à chauffer l'ensemble du bien.

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	Observé/mesuré	85450
altitude	données en ligne	<= 400
type de bien	Observé / mesuré	Maison individuelle
année de construction	Estimé	Avant 1949
période de construction	Estimé	Jusqu'à 1948
surface habitable	Observé / mesuré	100.72m ²
nombre de niveaux	Observé / mesuré	1
hauteur moyenne sous plafond	Observé / mesuré	2.75m

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	38.48
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
plancher bas 1	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	26.06
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vide sanitaire
	coefficient de déperdition (b)		1
plancher bas 2	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	35.95
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bois sur solives bois
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	24.16
plancher bas 3	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Légère
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vide sanitaire
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	26.29
toiture / plafond 1	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bois sur solives bois
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	21.94
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Légère
mur 1	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vide sanitaire
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	100.72
	surface opaque (m²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	100.72 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plafond avec ou sans remplissage
	type de toiture	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles perdus
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	10
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Légère
	type de local non chauffé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles faiblement ventilés
	surface AiU	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	100.72
	isolation AiU	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	130.94
	isolation Aue	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	coefficient de déperdition (b)		0.95
	surface totale (m²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	46.75
	surface opaque (m²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	37.77 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

mur 1 (suite)	épaisseur moyenne (cm)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	55
	isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	inertie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
	plancher bas associé	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m ²)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16.58
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	épaisseur moyenne (cm)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	55
mur 2	isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	inertie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	mitoyenneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
mur 3	surface totale (m ²)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	46.75
	surface opaque (m ²)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	41.47 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	épaisseur moyenne (cm)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	55
	isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
mur 4	inertie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	plancher bas associé	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
porte 1 (Porte sur Mur 1)	surface totale (m ²)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16.58
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	épaisseur moyenne (cm)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	55
	isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	inertie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	mitoyenneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)			1
paramètres de la porte			
nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1	
surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.11	
type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Porte en bois avec double vitrage	
largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5	
localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel	
retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour	
étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint	

Fiche technique du logement (suite)

porte 1 (Porte sur Mur 1) (suite)	mur affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	mitoyenneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
porte 2 (Porte sur Mur 1)	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.11
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Porte en bois avec double vitrage
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	mur affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	mitoyenneté		Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 1)	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	0.34
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Baies sans ouverture possible
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 1)	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	8
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant bois (épaisseur tablier > 22mm)
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.69
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 1) (suite)	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 1)	coefficent de déperdition (b)		1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	0.63
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Baies oscillantes
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 3)	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)		1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	3
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.76
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 3) (suite)	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant bois (épaisseur tablier > 22mm)
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 1)	coefficent de déperdition (b)		1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.76
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
pont thermique 1	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant bois (épaisseur tablier > 22mm)
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)		1
pont thermique 2	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Plancher bas 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	7
pont thermique 3	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Plancher bas 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	6
pont thermique 4	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Porte 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.28
pont thermique 5	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Porte 2
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.28
	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 1

Fiche technique du logement (suite)

pont thermique 5 (suite)	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.32
	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 2
pont thermique 6	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.2
	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 3
pont thermique 7	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	3.5
	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 4
pont thermique 8	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16.68
	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 5
pont thermique 9	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.56
	Type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	VMC SF Auto réglable de 2001 à 2012
système de ventilation 1	façade exposées	<input checked="" type="checkbox"/> Observé / mesuré	plusieurs
	type d'installation		Installation de chauffage par insert, poêle bois (ou biomasse) avec un chauffage électrique dans la SdB
	surface chauffée	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	94.34
	générateur type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Insert installé
	énergie utilisée	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Bois bûche
	générateur année installation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2003
	régulation installation type		Poêle charbon/bois/fioul/Gpl
	émetteur type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Autres équipements
	émetteur année installation		2003
	distribution type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
systèmes de chauffage / Installation 1	en volume habitable	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	nom du générateur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Générateur 1
	numéro d'intermittence		1
	émetteur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Principal
	fonctionnement ecs	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Chauffage seul
	nombre de niveau chauffé	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	type d'installation		Installation de chauffage par insert, poêle bois (ou biomasse) avec un chauffage électrique dans la SdB
	surface chauffée	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.38
	générateur type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	énergie utilisée	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Electricité
systèmes de chauffage / Installation 1	régulation installation type		Panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Panneau rayonnant électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur année installation		2010
	distribution type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
	en volume habitable	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	nom du générateur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Générateur 2
	numéro d'intermittence		2
	émetteur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	SdB électrique
	fonctionnement ecs	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Chauffage seul

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

équipement

pilotage 1	nombre de niveau chauffé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	numéro	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	équipement	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Absent
	chauffage type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Divisé
	régulation pièce par pièce	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Avec
	système	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
	numéro	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2
	équipement	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Par pièce avec minimum de température
	chauffage type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Divisé
	régulation pièce par pièce	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Avec
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	système	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
	surface desservie		0
	production type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ballon électrique à accumulation vertical Catégorie C ou 3 étoiles
	installation type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Individuelle
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En volume habitable et pièces alimentées contiguës
	volume ballon (L)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	250
	énergie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Electrique
	bouclage réseau	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non bouclé
	type de production d'ecs	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	accumulée
	nombre de niveau	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
système de refroidissement 1	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	26.29
	climatisation type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	PAC Air/Air installée avant 2008
	climatisation année installation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2007