



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

Taxes foncières pour 2023

votées et perçues par la commune et divers organismes

Avis d'impôt

AVIS_TF_RG

La notice de cet avis est disponible en [cliquant ici](#) ou sur impots.gouv.fr

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES

SIP NANTES CENTRE
2 RUE GAL MARGUERITTE CS49219
44092 NANTES CEDEX 1

Vos références

Numéro fiscal : 46 95 795 065 423
Référence de l'avis : 23 44 4279939 37

Numéro de propriétaire : 109 +28587 Z

Département d'imposition : 44
LOIRE-ATLANTIQUE

Commune d'imposition : 109
NANTES

Débiteur(s) légal(aux) :
le détail est précisé en page suivante.

Numéro de rôle : 221
Date d'établissement : 10/08/2023
Date de mise en recouvrement : 31/08/2023

Identifiant service : 44052

SCI CLISSON IMMO
20 B RUE DU MARAIS
85400 STE GEMME LA PLAINE

Somme à payer

1 796,00 €

Date limite de paiement : 16/10/2023

Vos contacts

Par messagerie sécurisée
dans votre espace particulier ou professionnel sur impots.gouv.fr

Par téléphone
- pour toutes questions sur le prélèvement à l'échéance ou sur le prélèvement mensuel : au 0 809 401 401 *
du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h
- pour toute autre question, votre centre des finances publiques (coordonnées ci-dessous)

Sur place
auprès de votre centre des finances publiques
horaires sur impots.gouv.fr, rubrique Contact et RDV

• **pour le paiement de votre impôt :**

SIP NANTES CENTRE
2 RUE GAL MARGUERITTE CS49219
44092 NANTES CEDEX 1
Tél : 02 53 55 16 22

• **pour le montant de votre impôt :**

SDIF DE LOIRE-ATLANTIQUE
PELH NANTES 1
2 RUE DU GENERAL MARGUERITTE
CS 13513
44035 NANTES CEDEX 1
Tél : 02 51 12 86 36

* (service gratuit + coût de l'appel)

Payez cette somme par un des moyens suivants :

- sur impots.gouv.fr en vous connectant à votre espace particulier ou professionnel, puis laissez-vous guider ;
- en utilisant le code ci-dessous avec votre smartphone ou votre tablette ;
- en renvoyant le talon d'adhésion joint à la fin de l'avis.

Les modalités de paiement sont détaillées dans la notice de cet avis.

Flashcode

Flashez ce code avec l'application « Impots.gouv » pour payer par smartphone ou tablette.



Plus d'informations dans la notice de cet avis.

En tant que propriétaire, vous devez déclarer tout changement intervenu depuis votre dernière déclaration concernant la situation d'occupation de vos locaux affectés à l'habitation. Pour cela, rendez-vous dans votre espace sécurisé sur impots.gouv.fr, rubrique « Biens immobiliers » ou par téléphone au 0 809 401 401.

| DÉBITEUR(S) LÉGal(AUX) | | |
|------------------------|--------------|------------------------|
| Identifiant | Droit | Désignation et adresse |
| PBJHN4 | PROPRIETAIRE | SCI CLISSON IMMO |
| | | |

| Taxes foncières 2023 | | Commune | Syndicat de communes | Inter communalité | Taxes spéciales | Taxe ordures ménagères | Taxe GEMAPI | Total des cotisations | |
|---|--------------------------------------|------------------------|----------------------|-------------------|---------------------------|---|--|-----------------------|-----------------------|
| Propriétés bâties | Taux 2022 | 46,34 % | % | 6,41 % | % | 7,95 % | % | | |
| | Taux 2023 | 46,34 % | % | 6,41 % | 0,238 % | 7,95 % | 0,292 % | | |
| | Adresse | 39 RTE DE LA JONELIERE | | | | | | | |
| | Base | 2829 | | 2829 | 2829 | 2829 | 2829 | | |
| | Cotisation | 1311 | | 181 | 7 | 225 | 8 | 1732 | |
| | Cotisation lissée | | | | | | | | |
| | Adresse | | | | | | | | |
| | Base | | | | | | | | |
| | Cotisation | | | | | | | | |
| | Cotisation lissée | | | | | | | | |
| Cotisation 2022 | | | | | | | | | |
| Cotisation 2023 | 1311 | | 181 | 7 | 225 | 8 | 1732 | | |
| Variation | % | % | % | % | % | % | % | | |
| | | Commune | Syndicat de communes | Inter communalité | Taxe additionnelle | Taxes spéciales | Chambre d'agriculture | Taxe GEMAPI | Total des cotisations |
| Propriétés non bâties | Taux 2022 | % | % | % | % | % | % | % | |
| | Taux 2023 | % | % | % | % | % | % | % | |
| | Bases terres non agricoles | | | | | | | | |
| | Bases terres agricoles | | | | | | | | |
| | Cotisation 2022 | | | | | | | | |
| | Cotisation 2023 | | | | | | | | |
| | Variation | % | % | % | % | % | % | % | |
| | Dégrèvement jeunes agriculteurs (JA) | | | | Base du forfait forestier | Majoration base terrains constructibles | Caisse d'assurance des accidents agricoles | | |
| | Base État | | | | | | Droit proportionnel : | | |
| | Base collectivité | | | | | | Droit fixe : | | |
| <p>Pour assurer la compensation à l'euro près de la suppression de la taxe d'habitation sur les résidences principales, cette année, votre commune fera l'objet d'un versement complémentaire de taxe foncière de 55754823 €.</p> <p>Pour plus d'informations, consultez la notice.</p> <p>En 2023, de nouveaux services en ligne sont accessibles dans votre espace professionnel. Pour créer cet espace sur impots.gouv.fr, vous devez utiliser votre identifiant (SIREN ou IDSP) 838255289 .</p> <p>Il n'est pas possible d'éditer l'évolution de vos cotisations.</p> <p>Références administratives : 440 52 021 052 109 109 N N</p> | | | | | | Frais de gestion de la fiscalité directe locale | | | 64 |
| | | | | | | Dégrèvement Habitation principale | | | |
| | | | | | | Dégrèvement JA État | | | |
| | | | | | | Dégrèvement JA Collectivité | | | |
| | | | | | | Montant de votre impôt | | | 1796 |

Si vous souhaitez contester le montant de votre impôt, conformément aux articles R*190-1 et R*196-2 du livre des procédures fiscales, vous pouvez effectuer une réclamation sur votre messagerie sécurisée sur impots.gouv.fr ou par courrier adressé à votre centre des finances publiques, jusqu'au 31 décembre 2024.

Les calculs ayant permis la détermination du montant de votre imposition ainsi que son détail sont réalisés dans le cadre d'un traitement algorithmique. Conformément au code des relations entre le public et l'administration, vous avez accès aux règles définissant ce traitement ainsi qu'aux principales caractéristiques de sa mise en oeuvre, en consultant impots.gouv.fr, rubrique « ouverture des données publiques de la DGFIP ».

Les informations recueillies pour les taxes foncières font l'objet d'un traitement de données à caractère personnel, mis en oeuvre par la Direction générale des Finances publiques (120 rue de Bercy 75772 PARIS). Pour toutes informations sur la protection de vos données personnelles, consultez la politique de confidentialité accessible depuis la page internet suivante : <https://www.impots.gouv.fr/portail/confidentialite-informations-personnelles>. Des informations sur vos taxes foncières sont communiquées aux collectivités locales (art. L.135 B du livre des procédures fiscales).

Conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée et au règlement européen 2016/679 du 27 avril 2016, vous disposez d'un droit d'accès et de rectification des données vous concernant ainsi que d'un droit à la limitation du traitement. Pour exercer vos droits, vous pouvez adresser votre demande au centre des finances publiques ou à l'adresse suivante : donnees-personnelles-mes-droits@dgifp.finances.gouv.fr. En outre, si vous estimez que le traitement de vos données à caractère personnel n'est pas conforme aux dispositions légales et réglementaires, vous pouvez exercer votre droit de réclamation auprès de la Commission nationale de l'informatique et des libertés.