

DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2485E30043152
établi le : 22/08/2024
valable jusqu'au : 21/08/2034

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économique en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



dossier n° : 3602-JE-CLISSON

adresse : 6 impasse des Bons Ouvriers 85400 LUCON

type de bien : Maison

année de construction : Avant 1949

surface de référence : 53.27m²

étage :

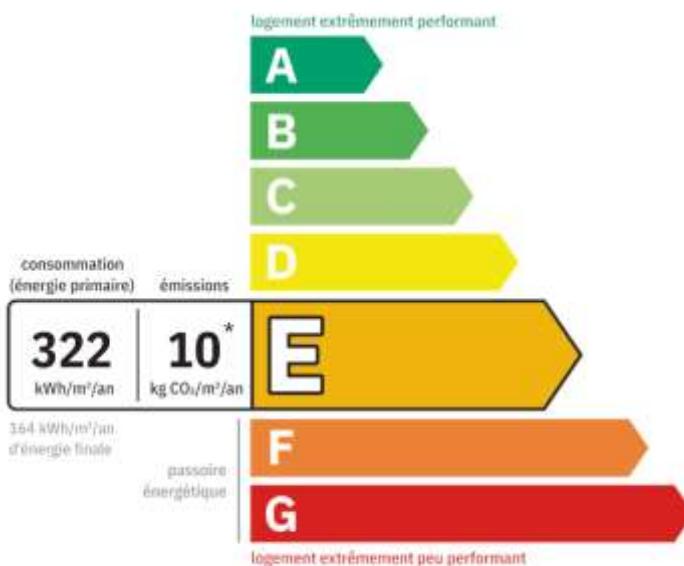
porte :

lot n° :

propriétaire : CLISSON Nathalie

adresse : 20 rue du Marais 85400 SAINTE GEMME LA PLAINE

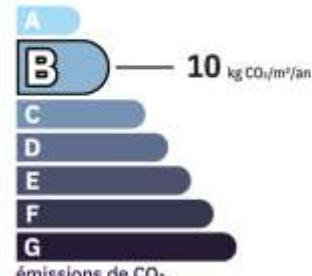
Performance énergétique et climatique



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.
Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂:



Ce logement émet 533 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 2762 km parcourus en voiture.

Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) O_AppartCollectif



entre

1350€

et

1890€

par an

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?
voir p.3

ATTENTION

Ce dossier reste la propriété de la société ADN jusqu'à son paiement effectif. A défaut, il ne peut être annexé à l'acte authentique et ne pourra en aucun cas être soumis à la responsabilité de notre société ou de sa compagnie d'assurance

Informations diagnostiqueur

ADN85

45 rue Georges Clémenceau,
85400 LUCON

N° SIRET :

diagnostiqueur : ADN85 - Mr EPIARD

tel : 0549050842

email : contact@adn79.fr

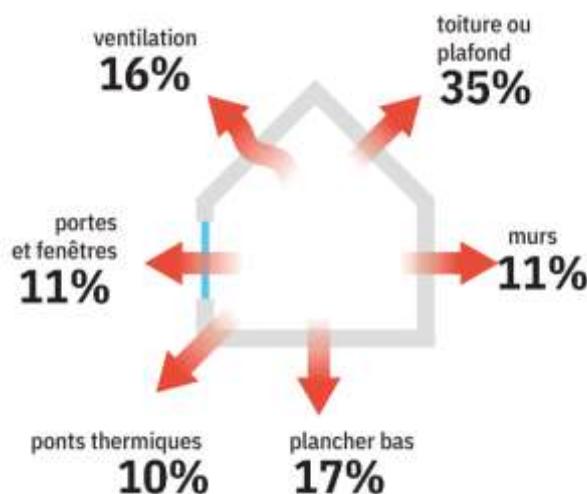
n° de certification : 17-1071

org.de certification : ABCIDIA

CERTIFICATION

À l'attention du propriétaire du bien au moment de la réalisation du DPE. Dans le cadre du Règlement général sur la protection des données (RGPD), l'adresse nous informe sur les données personnelles (Nom, Prénom, Adressai) sont stockées dans la base de données de l'Observatoire DPE à des fins de cotisations ou en cas de contestation ou de procédures judiciaires. Ces données sont bloquées jusqu'à la date de fin de validité du DPE. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de portabilité, d'effacement ou une limitation du traitement de ces données. Si vous souhaitez faire valoir votre droit, veuillez nous contacter à l'adresse mail indiquée à la page « Contact » de l'Observatoire DPE : info@observatoire-dpe.ademe.fr.

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation

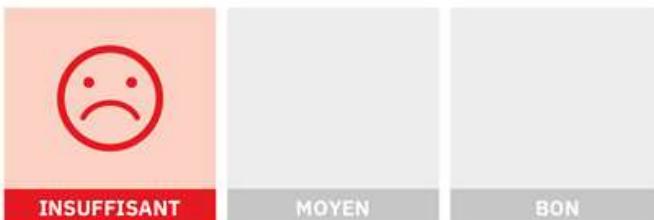


Système de ventilation en place



VMC SF Hygro A avant 2001

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée



logement traversant

Pour améliorer le confort d'été :



Équipez les fenêtres de votre logement de volets extérieurs ou brise-soleil

Production d'énergies renouvelables

équipements présents dans le logement :



chauffage au bois



D'autres solutions d'énergies renouvelables existent :



pompe à chaleur



chauffe eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



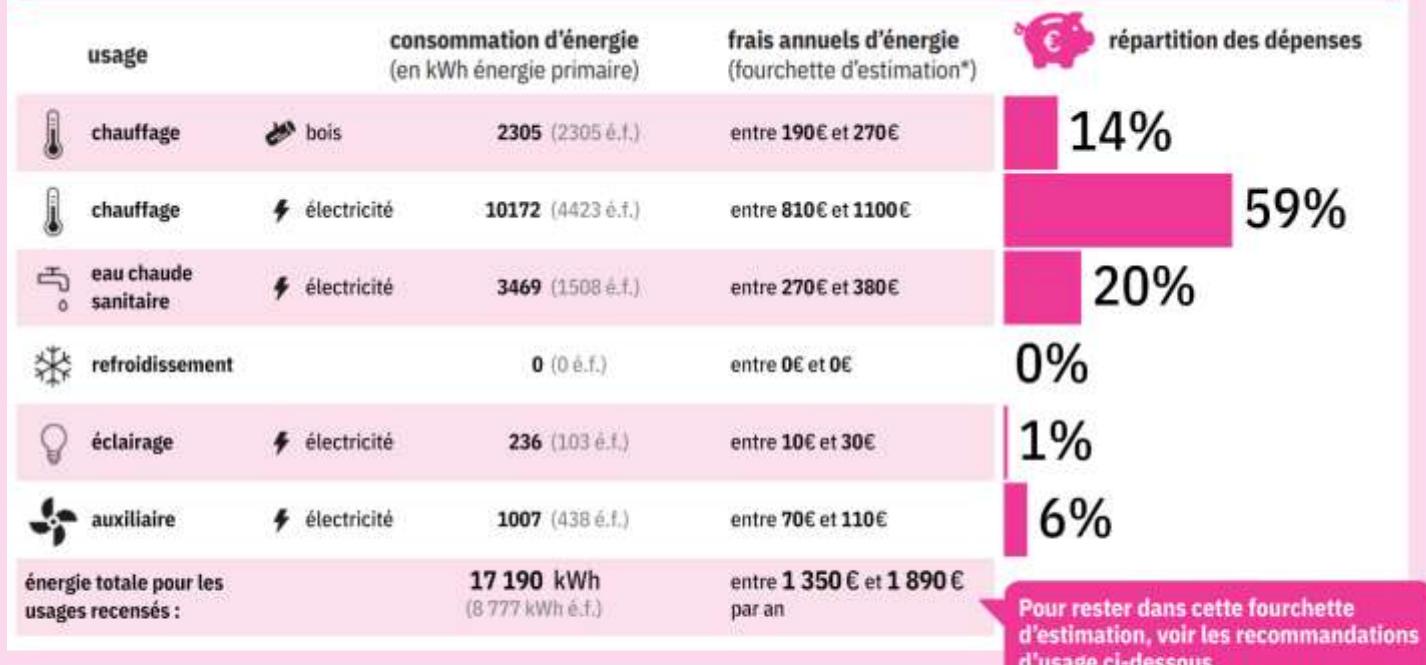
réseau de chaleur vertueux



géothermie

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte)

Montants et consommations annuels d'énergie



Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 80L par jour.

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C
Chauffer à 19°C plutôt que 21°C, c'est -25% sur votre facture soit -290€ par an

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°C

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 80L/jour d'eau chaude à 40°C
Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40L
33€ consommés en moins par jour, c'est -25% sur votre facture soit -80€ par an

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Nord, Sud en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant donnant sur paroi extérieure, avec isolation intérieure Murs Est, Ouest, Sud en blocs de béton creux donnant sur paroi extérieure, avec isolation intérieure Murs Ouest en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant donnant sur local non chauffé non accessible, avec isolation intérieure	bonne
 plancher bas	Planchers en Dalle béton donnant sur plancher sur terre-plein, non isolé	moyenne
 toiture/plafond	Combles aménagés sous rampant donnant sur paroi extérieure, isolé Plafond avec ou sans remplissage donnant sur combles faiblement ventilés, isolé	insuffisante
 portes et fenêtre	Portes toute menuiserie isolée avec double vitrage Fenêtres battantes pvc et double vitrage vpe Portes-fenêtres battantes avec soubassement pvc, double vitrage vpe et volets roulants pvc (épaisseur tablier > 12mm) Portes-fenêtres battantes avec soubassement pvc et double vitrage	bonne

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage avec insert ou poêle bois en appoint (système individuel) - Générateur à effet joule direct (Energie: Electricité) Emetteur(s): Radiateur électrique NFC, NF** et NF*** - Poêle à granulés flamme verte (Année: 2012, Energie: Bois granulés) Emetteur(s): Autres équipements
 pilotage	Générateur avec régulation par pièce, Equipement : par pièce avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur Générateur avec régulation par pièce, Equipement : central avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	Ballon électrique à accumulation vertical Catégorie B ou 2 étoiles, non bouclé, de type accumulé (système individuel)
 climatisation	Sans objet
 ventilation	VMC SF Hygro A avant 2001

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

	type d'entretien
 ventilation	Ne pas obstruer les entrées d'air. Les nettoyer à l'aide d'un chiffon sec → 1 fois par an Nettoyer les bouches d'extraction → tous les 2 ans Entretien des conduits par un professionnel → tous les 3 à 5 ans Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.
 éclairages	Nettoyer les ampoules et luminaires
 isolation	Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

Recommandation d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack 2 d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux 1 + 2 ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack 1 avant le pack 2). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1 Les travaux essentiels montant estimé : 14450 à 19550€

lot	description	performance recommandée
thermomètre	chauffage Mise en place d'une pompe à chaleur Air/Air réversible (SCOP = 3.9) SCOP = 3.9	

2 Les travaux à envisager montant estimé : 6970 à 9430€

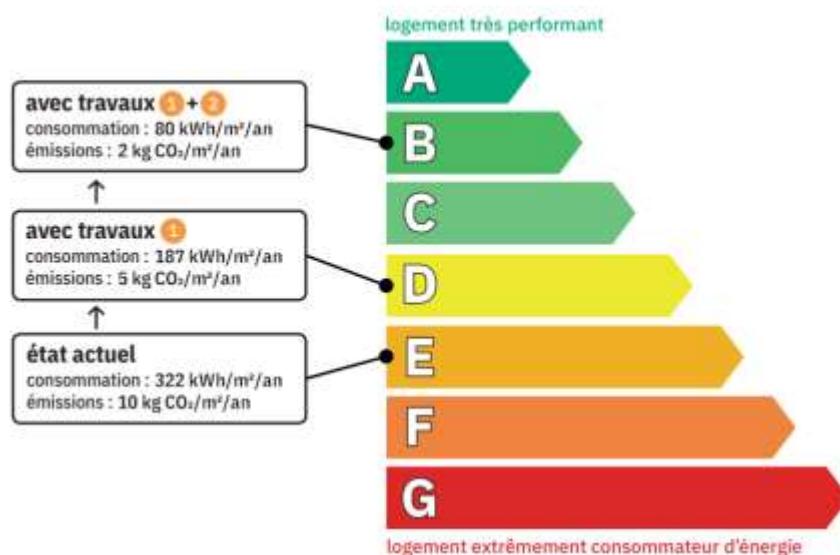
lot	description	performance recommandée
canne à eau	eau chaude sanitaire Installation d'un chauffe-eau thermodynamique dernière génération	
ventilateur	ventilation Installation d'une VMC Hygro B	
toiture et combles	toiture et combles Remplacement de l'isolation existante (ITE 30cm)	

Commentaires :

Aucun commentaire utile sur les recommandations

Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

Évolution de la performance après travaux



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Rénov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans : france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr

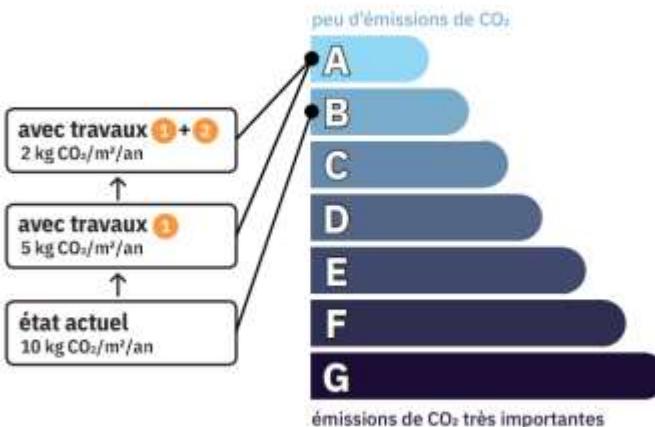
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

france-renov.gouv.fr/aides



Dont émissions de gaz à effet de serre



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (houle, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiquée renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ABCIDIA CERTIFICATION, 102 route de Limours 78479 SAINT REMY LES CHEVREUSE

référence du logiciel validé : WinDPE v3

référence du DPE : 3602-JE-CLISSON

date de visite du bien : 22/08/2024

invariant fiscal du logement : Non communiqué

référence de la parcelle cadastrale : AP 72

méthode de calcul : 3CL-DPE 2021 (V 1.4.25.1)

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Néant

La surface de référence d'un logement est la surface habitable du logement au sens de l'article R. 156-1 du code de la construction et de l'habitation, à laquelle sont ajoutées les surfaces des vérandas chauffées ainsi que les surfaces des locaux chauffés pour l'usage principal d'occupation humaine, d'une hauteur sous plafond d'au moins 1,80 mètres.



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

Erreur de mise en oeuvre de la VMC : les entrées d'air (modules) sont manquants

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	Observé/mesuré	85400
altitude	données en ligne	10m
type de bien	Observé / mesuré	Maison individuelle
année de construction	Estimé	Avant 1949
période de construction	Estimé	Jusqu'à 1948
surface de référence	Observé / mesuré	53.27m ²
nombre de niveaux	Observé / mesuré	1
hauteur moyenne sous plafond	Observé / mesuré	2.50m

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

plancher bas 1 (Plancher rez de chaussée)	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	53
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	36
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher sur terre-plein
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	surface opaque (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles aménagés sous rampant
toiture / plafond 1 (Plafond sur combles aménagés)	type de toiture	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles aménagés
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	10
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Légère
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	14
	surface opaque (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	14 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plafond avec ou sans remplissage
toiture / plafond 2 (Plafond sur combles perdus)	type de toiture	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles perdus
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	Jusqu'à 1948
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Légère
	type de local non chauffé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles faiblement ventilés
	surface Aiu	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	14
	isolation Aiu	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	surface Aue	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
toiture / plafond 3 (Plafond sur combles perdus)	isolation Aue	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	coefficient de déperdition (b)		0.7
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	35
	surface opaque (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	35 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plafond avec ou sans remplissage
	type de toiture	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles perdus
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
épaisseur isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITE	
	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Inconnue	

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

toiture / plafond 3 (Plafond sur combles perdus) (suite)	année d'isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	Jusqu'à 1948
	inertie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Légère
	type de local non chauffé	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles faiblement ventilés
	surface Aiu	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	35
	isolation Aiu	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	43
	isolation Aue	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	coefficient de déperdition (b)		0.95
	surface totale (m²)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	17.09
	surface opaque (m²)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	14.6 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	épaisseur moyenne (cm)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	50 et -
	isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
mur 1	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	10
	inertie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
	plancher bas associé	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m²)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	8.42
	surface opaque (m²)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.16 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
mur 2	épaisseur moyenne (cm)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	50 et -
	isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	10
	inertie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	plancher bas associé	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m²)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	13.01
mur 3	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	épaisseur moyenne (cm)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	50 et -
	isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	10
	inertie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

mur 3 (suite)	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Local non chauffé non accessible
	coefficient de déperdition (b)		0.95
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	12.01
	surface opaque (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	7.17 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	20 et -
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	10
mur 4	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	12.01
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	20 et -
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
mur 5	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	10
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Local non chauffé non accessible
	coefficient de déperdition (b)		0.95
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	3.6
	surface opaque (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	3.1 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	20 et -
mur 6	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	10
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	3.6
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
mur 7			

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

mur 7 (suite)	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	20 et -
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	10
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.3
mur 8	surface opaque (m ²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.02 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	20 et -
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	10
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
porte 1 (Porte sur Mur 1)	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.68
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Porte toute menuiserie isolée avec double vitrage
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	mur affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 1)	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	0.81
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage VPE

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 1) (suite)	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Argon
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 2)	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.00
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 2)	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Argon
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.26
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 2) (suite)	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Argon
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	4.84
fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 4)	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	10
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 6)	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 4 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	0.50
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
fenêtres / baie 6 (Fenêtre sur Mur 7)	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Argon
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	0.28
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage VPE
fenêtres / baie 6 (Fenêtre sur Mur 8)	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Argon
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 8 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
pont thermique 1	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.7
pont thermique 2	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	3.3
pont thermique 3	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.1
pont thermique 4	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 4 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	4.9
pont thermique 5	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 5 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	4.9
pont thermique 6	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.6
pont thermique 7	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 7 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.6
pont thermique 8	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 8 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	3
pont thermique 9	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Porte 1

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

pont thermique 9 (suite)	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
pont thermique 10	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	3.6
pont thermique 11	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 2
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
pont thermique 12	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 3
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	4.6
pont thermique 13	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 4 / Fenêtre 4
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.6
pont thermique 14	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 / Fenêtre 5
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	3
pont thermique 15	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 8 / Fenêtre 6
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.2
système de ventilation 1	Type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	VMC SF Hygro A avant 2001
	façade exposées	<input type="checkbox"/> Observé / mesuré	une
	type d'installation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Installation de chauffage avec insert ou poêle bois en appont
	surface chauffée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	53.27
	générateur type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	énergie utilisée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Electricité
	régulation installation type		Panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF** et NF***
systèmes de chauffage / Installation 1	émetteur type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur électrique NFC, NF** et NF***
	distribution type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
	en volume habitable	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	numéro d'intermittence		1
	émetteur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Principal
	fonctionnement ecs	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Chaudage seul
	nombre de niveau chauffé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	type d'installation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Installation de chauffage avec insert ou poêle bois en appont
	surface chauffée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	53.27
	générateur type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Poêle à granulés flamme verte
	énergie utilisée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Bois granulés
	générateur année installation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2012
	Pn saisi	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	9
	régulation installation type		Poêle charbon/bois/fioul/Gpl
	émetteur type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Autres équipements
	émetteur année installation		2012
	distribution type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
systèmes de chauffage / Installation 1	en volume habitable	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	numéro d'intermittence		2
	émetteur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Appoint

Fiche technique du logement (suite)

équipement

	fonctionnement ecs	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Chauffage seul
	nombre de niveau chauffé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	numéro		1
	équipement	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Par pièce avec minimum de température
pilotage 1	chauffage type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Divisé
	régulation pièce par pièce	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Avec
	système	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
	numéro		2
	équipement	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Central avec minimum de température
pilotage 2	chauffage type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Divisé
	régulation pièce par pièce	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Avec
	système	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
	production type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ballon électrique à accumulation vertical Catégorie B ou 2 étoiles
	installation type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Individuelle
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En volume habitable et pièces alimentées contiguës
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	volume ballon (L)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	150
	énergie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Electrique
	bouclage réseau	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non bouclé
	type de production d'ecs	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	accumulée
	nombre de niveau	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1