



**RÉpublique  
française**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Taxes foncières pour 2024  
votées et perçues par la commune de  
ROSNAY  
les collectivités territoriales et divers organismes**

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES  
SIP SABLES D'OLONNE  
155 RUE SIMONE VEIL CS 90373  
85109 LES SABLES-D'OLONNE CEDEX

## AVIS D'IMPÔTS LOCAUX

2521-012859-0043-0



### Vos références

Numéro fiscal : 47 51 327 513 457  
Référence de l'avis : 24 85 4307817 49  
Contrat de prélèvement : P385019799660  
Référence unique de mandat : FR46ZZZ005002P385019799660

Numéro de propriétaire : 193 +00016 T

Département d'imposition : 85  
VENDEE

Commune d'imposition : 193  
ROSNAY

Numéro de rôle : 221  
Date d'établissement : 13/08/2024

Date de mise en recouvrement : 31/08/2024

Identifiant service : 85035

SCI L'AUDERIE  
CHEZ MME BUREAU MARIE ANTOINET  
L AUDERIE  
85320 ROSNAY

### Vos contacts

Par messagerie sécurisée  
dans votre espace particulier ou professionnel sur  
[impots.gouv.fr](http://impots.gouv.fr)

Par téléphone  
- pour toutes questions sur le prélèvement à  
l'échéance ou sur le prélèvement mensuel :  
au 0 809 401 401 \*  
du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h  
- pour toute autre question, votre centre des  
finances publiques (coordonnées ci-dessous)

Sur place  
auprès de votre centre des finances publiques  
horaires sur [impots.gouv.fr](http://impots.gouv.fr), rubrique Contact et RDV

• pour le paiement de votre impôt :

SIP SABLES D'OLONNE  
155 RUE SIMONE VEIL CS 90373  
85109 LES SABLES-D'OLONNE CEDEX  
Tél : 0251217699

• pour le montant de votre impôt :  
CDIF LA ROCHE-SUR-YON  
SECT. FONC 2EME SECTEUR  
CITE ADMINISTRATIVE  
12 RUE 93E REGIMENT D'INFANTERIE  
85024 LA ROCHE SUR YON CEDEX  
Tél : 02 51 45 12 02

\* (service gratuit + coût de l'appel)

### Somme à prélever

**1 828,00 €**

Date limite de paiement : 15/10/2024

Vous avez choisi le prélèvement à l'échéance.

Sauf avis contraire de votre part avant le 01/10/2024,  
directement sur [impots.gouv.fr](http://impots.gouv.fr) ou en appelant le 0 809 401 401\*,  
la somme à payer sera prélevée automatiquement le 25/10/2024.

Compte bancaire : FR76 1380 7109 663X XXXX XXX0 550

Identifiant de la banque : CCBPFRPPNAN

Nom du créancier : DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

La somme due est prélevée automatiquement,  
vous n'avez pas à envoyer de chèque.

Les taxes foncières étant affectées aux collectivités territoriales, leurs taux ainsi que leurs évolutions sont déterminés par leurs organes délibérants.

## DÉBITEUR(S) LÉGAL(AUX)

| Identifiant | Droit        | Désignation et adresse |  |  |  |  |  |
|-------------|--------------|------------------------|--|--|--|--|--|
| PBBGQS      | PROPRIÉTAIRE | SCI L'AUDERIE          |  |  |  |  |  |

| Taxes foncières 2024   |                   | Commune              | Syndicat de communes | Inter communalité         | Taxes spéciales                                 | Taxe ordures ménagères                     | Taxe GEMAPI           | Total des cotisations |
|--|-------------------|----------------------|----------------------|---------------------------|---|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>Propriétés bâties</b>   | Taux 2023         | 34,00 %              | %                    | 2,00 %                    | 0,114 %   | 14,47 %                                    | 1,23 %                |                       |
|  | Taux 2024         | 34,00 %              | %                    | 2,00 %                    | 0,136 %   | 14,47 %                                    | 1,26 %                |                       |
|  | Adresse           | 36 RUE DES CARRIERES |                      |                           |   |  |                       |                       |
|  | Base              | 3374                 |                      | 3374                      | 3374  | 3374                                       | 3374                  |                       |
|  | Cotisation        | 1147                 |                      | 67                        | 5   | 488  | 43                    |                       |
|  | Cotisation lissée |                      |                      |                           |   |  |                       | 1750                  |
|  | Adresse           |                      |                      |                           |   |  |                       |                       |
|  | Base              |                      |                      |                           |   |  |                       |                       |
|  | Cotisation        |                      |                      |                           |   |  |                       |                       |
|  | Cotisation lissée |                      |                      |                           |   |  |                       |                       |
| <b>Propriétés non bâties</b>   | Cotisation 2023   | 1104                 |                      | 65                        | 4   | 466  | 40                    |                       |
|  | Cotisation 2024   | 1147                 |                      | 67                        | 5   | 488  | 43                    |                       |
|  | Variation         | +3,89 %              | %                    | +3,08 %                   | +25,00 %  | +4,72 %                                    | +7,50 %               | 1750                  |
|  |                   | Commune              | Syndicat de communes | Inter communalité         | Taxe additionnelle                              | Taxes spéciales                            | Chambre d'agriculture | Taxe GEMAPI           |
| Taux 2023  | 38,82 %           | %                    | 1,93%                | 29,10%                    | 0,253%  | 9,08%                                      | 3,09%                 |                       |
| Taux 2024  | 38,82 %           | %                    | 1,93%                | 29,10%                    | 0,289%  | 9,32%                                      | 2,82%                 |                       |
| Bases terres non agricoles   |                   |                      |                      |                           |   |  |                       |                       |
| Bases terres agricoles   | 2                 |                      | 2                    |                           |   | 3  | 2                     |                       |
| Cotisation 2023  | 1                 |                      |                      |                           |   |  |                       |                       |
| Cotisation 2024  | 1                 |                      | 0                    |                           |   | 0  | 0                     |                       |
| Variation  | 0 %               | %                    | %                    | %                         | %   | %  | %                     |                       |
| Dégrèvement jeunes agriculteurs (JA)   |                   |                      |                      | Base du forfait forestier | Majoration base terrains constructibles         | Caisse d'assurance des accidents agricoles |                       |                       |
| Base État  |                   |                      |                      |                           |   | Droit proportionnel :                      |                       |                       |
| Base collectivité  |                   |                      |                      |                           |   | Droit fixe :                               |                       |                       |
| Pour assurer la compensation à l'euro près de la suppression de la taxe d'habitation sur les résidences principales, cette année, votre commune fera l'objet d'un versement complémentaire de taxe foncière de 52213 €.<br>Pour plus d'informations, consultez la notice.<br>Vos services en ligne sont accessibles dans votre espace professionnel.<br>Pour créer cet espace sur impots.gouv.fr, vous devez utiliser votre identifiant (SIREN ou IDSP) 378839492 .<br>La base communale des terres agricoles exonérée est de 1 €. |                   |                      |                      |                           | Frais de gestion de la fiscalité directe locale |  | 77                    |                       |
|  |                   |                      |                      |                           | Dégrèvement Habitation principale               |  |                       |                       |
|  |                   |                      |                      |                           | Dégrèvement JA État                             |  |                       |                       |
|  |                   |                      |                      |                           | Dégrèvement JA Collectivité                     |  |                       |                       |
| Références administratives : 850 01 112 035 193 193 N Y  |                   |                      |                      |                           | Montant de votre impôt                          |  | 1828                  |                       |

Si vous souhaitez contester le montant de votre impôt, conformément aux articles R\*190-1 et R\*190-2 du livre des procédures fiscales, vous pouvez effectuer une réclamation sur votre messagerie sécurisée sur impots.gouv.fr ou par courrier adressé à votre centre des finances publiques, jusqu'au 31 décembre 2025.

Les calculs ayant permis la détermination du montant de votre imposition, ainsi que son détail, sont réalisés dans le cadre d'un traitement algorithmique. Conformément au code des relations entre le public et l'administration, vous avez accès aux règles définissant ce traitement, ainsi qu'aux principales caractéristiques de sa mise en œuvre, en consultant impots.gouv.fr, rubrique « ouverture des données publiques de la DGFiP ». Les informations recueillies pour les taxes foncières font l'objet d'un traitement de données à caractère personnel, mis en œuvre par la Direction générale des Finances publiques (120 rue de Bercy 75772 PARIS). Pour toutes informations sur la protection de vos données personnelles, consultez la politique de confidentialité accessible depuis la page internet suivante : <https://www.impots.gouv.fr/portal/confidentialite-informations-personnelles>. Les destinataires de ces données sont les agents habilités de la DGFiP, dans le cadre de leurs attributions et conformément au besoin d'en connaître, les personnes et autres tiers auxquels la loi donne qualité pour en connaître dont notamment les organismes visés par l'article L.135 B du livre des procédures fiscales. Conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée et au règlement européen 2016/679 du 27 avril 2016, vous disposez des droits suivants : droit d'accès, droit de rectification des données vous concernant, droit à la limitation du traitement ainsi que le droit d'opposition au traitement de vos données personnelles hors obligation légale imposant à la DGFiP de traiter lesdites données ou dérogation réglementaire. Pour exercer vos droits, vous pouvez adresser votre demande au centre des finances publiques ou à l'adresse suivante : données-personnelles-mes-droits@dgfip.finances.gouv.fr. Pour toutes les questions relatives à vos données personnelles (situation et gestion fiscale, changement de situation...), il convient de contacter le service gestionnaire aux coordonnées indiquées dans la rubrique de l'avis. En outre, si vous estimatez que le traitement de vos données à caractère personnel n'est pas conforme aux dispositions légales et réglementaires, vous pouvez exercer votre droit d'accès à la Commission nationale de l'informatique et des libertés.