

Michel LANNES et Sylvie DUBOS-ROUSSEAU NOTAIRES

Sylvie DUBOS-ROUSSEAU

SIEGE DE L'ETUDE

5, rue Paul Berjonneau
B.P. 26
85580 SAINT MICHEL EN L'HERM
Tél 02 51 30 20 06
Fax 02 51 97 64 05

accueil.dubos@notaires.fr

Etude fermée le samedi

Service Négociation :

Tel : 06 30 72 83 10

Email : accueil.85048@notaires.fr

ATTESTATION

JE SOUSSIGNEE Maître Sylvie DUBOS-ROUSSEAU Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle « Michel LANNES, Sylvie DUBOS-ROUSSEAU », titulaire d'un Office Notarial à SAINT MICHEL EN L'HERM (Vendée), 5 rue Paul Berjonneau, certifie et atteste avoir reçu ce jour, la vente par

1°/ Madame Nicole Lucienne Cécile **GRAVILLE**, retraitée, demeurant à SAINT-MICHEL-EN-L'HERM (85580) 50 rue Paul Berjonneau.

Veuve de Monsieur Gérard Jean Antoine **STROBEL** et non remariée.

2°/ Monsieur Philippe Daniel Paul **STROBEL**, profession libérale, demeurant à GUYANCOURT (78280) 1 rue Moulin Renard.

3°/ Monsieur Joël Alain Gérard **STROBEL**, vendeur livreur, époux de Madame Monica **BURKE**, demeurant à LEGE-CAP-FERRET (33950) 2 boulevard de la Plage.

4°/ Madame Armelle Solange Bernadette **STROBEL**, acheteuse, demeurant à EVRY (91000) 8 rue Claude Debussy.

Au profit de :

1°/ Monsieur Florian Marc Patrick **BANDU**, employé communal, demeurant à SAINT-MICHEL-EN-L'HERM (85580) 93 rue Georges Clémenceau.

2°/ Madame Cindy Jacqueline **GILLET**, sans profession, demeurant à SAINT-MICHEL-EN-L'HERM (85580) 93 rue Georges Clémenceau.

Du BIEN immobilier ci-après désigné :

IDENTIFICATION DU BIEN

A SAINT-MICHEL-EN-L'HERM (VENDÉE) 85580
50 Rue Paul Berjonneau,

Une maison d'habitation située à l'adresse ci-dessus indiquée et comprenant :

- au rez-de-chaussée : une cuisine, une chambre, une salle d'eau avec W.C., une véranda, une chaufferie et un garage,

- à l'étage : une entrée avec placards, un séjour-salon avec cheminée, une cuisine, un dégagement, deux chambres, une salle d'eau et un WC.

Dépendance, garage et un atelier avec galetas,

Puits,

Terrain.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
AB	213	50 rue Paul Berjonneau	00 ha 13 a 52 ca



SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL
Membre d'une association

Bureau Permanent

63 rue des Roseaux
B.P. 33
85460 L'AIGUILLON SUR MER
Tél 02.51.56.44.49
Fax 02.51.27.17.21

Et les droits indivis, soit les **215/379èmes** dans une parcelle à usage de passage, cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface
AB	116	Rue Paul Berjonneau	00 ha 03 a 49 ca

PRIX

La vente a été conclue moyennant le prix de **CENT VINGT-CINQ MILLE EUROS (125.000,00 EUR)**.

Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A SAINT MICHEL EN L'HERM (Vendée) ,

LE *Vingt cinq juillet 2017*

