

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

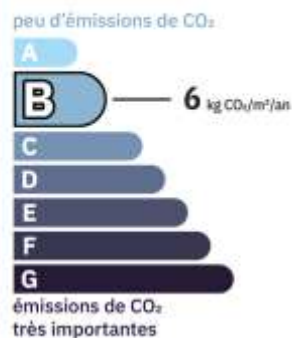


dossier n° : 3564-JE-SENECHAL  
adresse : **19 rue du Puits de la Vieille 85580 TRIAIZE**  
type de bien : Maison  
année de construction : 1982  
surface de référence : **152.61m²**  
étage :  
porte :  
lot n° :  
propriétaire : SENECHAL Joël et Sophie  
adresse : 19 rue du Puits de la Vieille 85580 TRIAIZE

## Performance énergétique et climatique



### \* Dont émissions de gaz à effet de serre



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

Ce logement émet 916 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 4746 km parcourus en voiture.

Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

## Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) O\_AppartCollectif



entre **2330€** et **3230€** par an

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?  
voir p.3

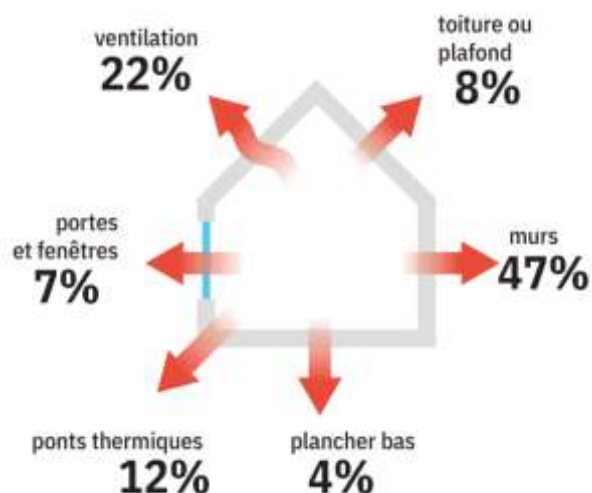
**ATTENTION**

**Ce dossier reste la propriété de la société ADN jusqu'à son paiement effectif. A défaut, il ne peut être annexé à l'acte authentique et ne pourra en aucun cas être soumis à la responsabilité de notre société ou de sa compagnie d'assurance**

Informations diagnostiqueur  
**ADN85**  
45 rue Georges Clémenceau,  
85400 LUCON  
N° SIRET :  
diagnostiqueur : ADN85 - Mr EPIARD

tel : 0549050842  
email : [contact@adn79.fr](mailto:contact@adn79.fr)  
n° de certification : 17-1071  
org.de certification : ABCIDIA  
CERTIFICATION

## Schéma des déperditions de chaleur



## Performance de l'isolation

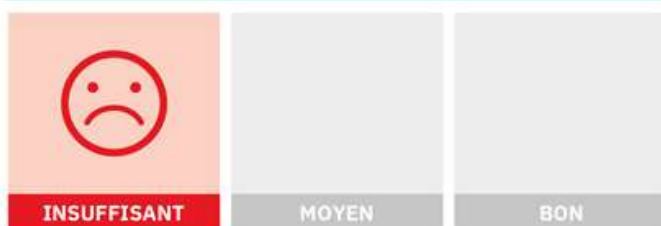


## Système de ventilation en place



VMC SF Auto réglable de 1982 à 2000

## Confort d'été (hors climatisation)\*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée



logement traversant

Pour améliorer le confort d'été :



Équipez les fenêtres de votre logement de volets extérieurs ou brise-soleil

## Production d'énergies renouvelables

équipements présents dans le logement :



pompe à chaleur

D'autres solutions d'énergies renouvelables existent :



chauffe eau thermodynamique



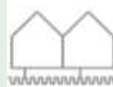
panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



chauffage au bois



réseau de chaleur vertueux



géothermie

\*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte)



## Montants et consommations annuels d'énergie

usage		consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
 chauffage	 électricité	26754 (11632 é.f.)	entre 2030€ et 2760€	86%
 eau chaude sanitaire	 électricité	1797 (781 é.f.)	entre 130€ et 190€	6%
 refroidissement		0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	0%
 éclairage	 électricité	677 (294 é.f.)	entre 50€ et 80€	2%
 auxiliaire	 électricité	513 (223 é.f.)	entre 30€ et 60€	2%
 auxiliaire	 électricité	1310 (569 é.f.)	entre 90€ et 140€	4%
énergie totale pour les usages recensés :		31 051 kWh (13 500 kWh é.f.)	entre 2 330 € et 3 230 € par an	

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous.

Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 133ℓ par jour.

é.f. → énergie finale

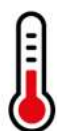
\* Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris)

⚠ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

⚠ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

## Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



**Température recommandée en hiver → 19°C**  
Chauffer à 19°C plutôt que 21°C,  
c'est -23% sur votre facture **soit -550€ par an**

**astuces** (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

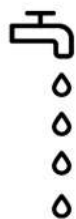
- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



**Si climatisation,**  
**température recommandée en été → 28°C**

**astuces**

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



**Consommation recommandée → 133ℓ/jour**  
**d'eau chaude à 40°C**

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40ℓ





**54ℓ consommés en moins par jour,**  
**c'est -40% sur votre facture soit -65€ par an**

**astuces**






- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

## Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Nord, Est, Sud, Ouest en blocs de béton creux donnant sur paroi extérieure, avec isolation intérieure Murs Est, Sud, Nord, Ouest en blocs de béton creux donnant sur paroi extérieure, non isolé Murs Sud en blocs de béton creux donnant sur garage, non isolé	<b>insuffisante</b>
 plancher bas	Planchers en Dalle béton donnant sur garage Planchers en Dalle béton donnant sur plancher sur terre-plein	<b>bonne</b>
 toiture/plafond	Plafond avec ou sans remplissage donnant sur combles faiblement ventilés, isolé Combles aménagés sous rampant donnant sur paroi extérieure, isolé	<b>insuffisante</b>
 portes et fenêtre	Portes toute menuiserie isolée avec double vitrage Portes en bois opaque pleine Fenêtres battantes pvc et double vitrage vpe Fenêtres battantes pvc et double vitrage	<b>bonne</b>







## Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage seul classique (système individuel) PAC air/eau installée (Année: 2020, Energie: Electricité) Emetteur(s): Radiateur
 pilotage	Générateur avec régulation par pièce, Equipement : central avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	PAC double service après 2014 installé en 2020, non bouclé, de type accumulé (système individuel)
 climatisation	Sans objet
 ventilation	VMC SF Auto réglable de 1982 à 2000

## Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

### type d'entretien

 ventilation	Ne pas obstruer les entrées d'air. Les nettoyer à l'aide d'un chiffon sec → 1 fois par an Nettoyer les bouches d'extraction → tous les 2 ans Entretien des conduits par un professionnel → tous les 3 à 5 ans Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.
 pompe à chaleur	Entretien obligatoire par un professionnel → tous les 2 ans Programmer la température de chauffage en fonction de votre présence. Baisser la température la nuit.
 radiateurs	Dépoussiérer les radiateurs régulièrement
 circuit de chauffage	Faire déboucher le circuit de chauffage par un professionnel → tous les 10 ans Veiller au bon équilibrage de l'installation de chauffage.
 éclairages	Nettoyer les ampoules et luminaires
 isolation	Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

**Recommandation d'amélioration de la performance**

Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet d'aller vers un logement très performant.



Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

**1****Les travaux à envisager** montant estimé : 15650 à 21180€

lot	description	performance recommandée
 murs	Isolation des murs par l'extérieur (ITE   18cm)	
 ventilation	Installation d'une VMC Hygro B	

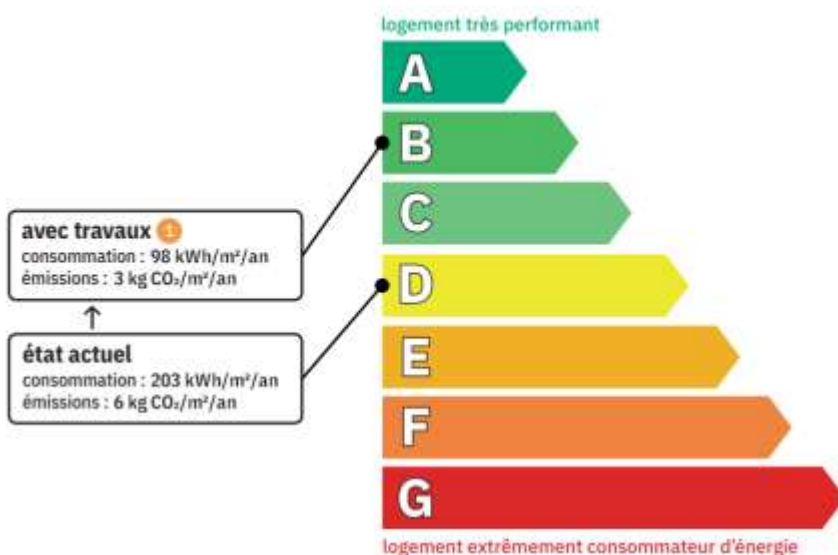
**Commentaires :**

Aucun commentaire utile sur les recommandations

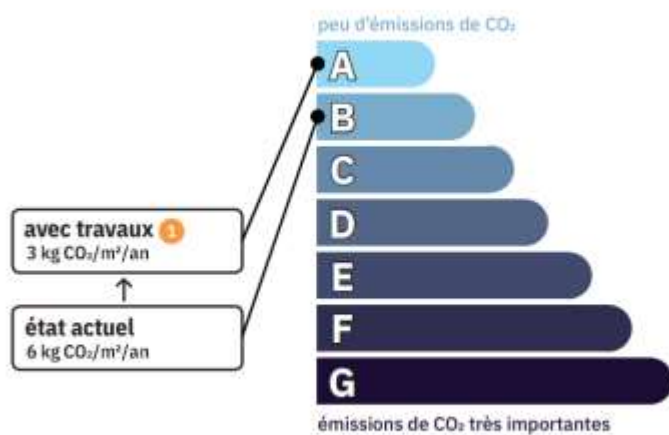


## Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

## Évolution de la performance après travaux



## Dont émissions de gaz à effet de serre



## Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Rénov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

[france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr](https://france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr)

ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

[france-renov.gouv.fr/aides](https://france-renov.gouv.fr/aides)



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ABCIDIA CERTIFICATION, 102 route de Limours 78479 SAINT REMY LES CHEVREUSE

référence du logiciel validé : WinDPE v3	Justificatifs fournis pour établir le DPE :
référence du DPE : 3564-JE-SENECHAL	Néant
date de visite du bien : 01/08/2024	
invariant fiscal du logement : Non communiqué	
référence de la parcelle cadastrale : D 990	
méthode de calcul : 3CL-DPE 2021 (V 1.4.25.1)	

La surface de référence d'un logement est la surface habitable du logement au sens de l'article R. 156-1 du code de la construction et de l'habitation, à laquelle sont ajoutées les surfaces des vérandas chauffées ainsi que les surfaces des locaux chauffés pour l'usage principal d'occupation humaine, d'une hauteur sous plafond d'au moins 1,80 mètres.



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

Aucun élément pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles n'a été relevé.

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	🔍 Observé/mesuré	85580
altitude	🌐 données en ligne	2m
type de bien	🔍 Observé / mesuré	Maison individuelle
année de construction	≈ Estimé	1982
période de construction	≈ Estimé	De 1978 à 1982
surface de référence	🔍 Observé / mesuré	152.61m²
nombre de niveaux	🔍 Observé / mesuré	3
hauteur moyenne sous plafond	🔍 Observé / mesuré	2.50m



## Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

plancher bas 1 (Plancher étage 1)	surface	🔍 Observé/mesuré	50
	type	🔍 Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	11.5
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	🔍 Observé/mesuré	28
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	type de local non chauffé	🔍 Observé/mesuré	Garage
	surface Aiu	🔍 Observé/mesuré	68
	isolation Aiu	🔍 Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	🔍 Observé/mesuré	95
	isolation Aue	🔍 Observé/mesuré	Non
	coefficient de déperdition (b)		0.95
plancher bas 2 (Plancher rez de chaussée)	surface	🔍 Observé/mesuré	24
	type	🔍 Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	✗ Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	🔍 Observé/mesuré	22
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Plancher sur terre-plein
	coefficient de déperdition (b)		1
toiture / plafond 1 (Plafond sur combles perdus)	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	21
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	21 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Plafond avec ou sans remplissage
	type de toiture	🔍 Observé/mesuré	Combles perdus
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	✗ Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Légère
	type de local non chauffé	🔍 Observé/mesuré	Combles faiblement ventilés
	surface Aiu	🔍 Observé/mesuré	21
	isolation Aiu	🔍 Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	🔍 Observé/mesuré	25
	isolation Aue	🔍 Observé/mesuré	Non
	coefficient de déperdition (b)		0.95
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	58

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

toiture / plafond 2 (Plafond sur combles aménagés)	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	58 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Combles aménagés sous rampant
	type de toiture	🔍 Observé/mesuré	Combles aménagés
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	❌ Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	❌ Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Légère
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
mur 1	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	21.87
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	20.19 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	❌ Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	❌ Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Nord
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 2	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	11.51
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	11.27 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	❌ Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	❌ Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
mur 3	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	6.05
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	5.25 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde

## Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

mur 3 (suite)	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
mur 4	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	11.96
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Sud
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	9.1
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
mur 5	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	✗ Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Sud
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	23.66
mur 6	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	19.37 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	✗ Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Ouest
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 7	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	19.6
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	15.14 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITI

## Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

mur 7 (suite)	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	✗ Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Nord
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	19.6
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	18.04 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITI
mur 8	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	✗ Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Sud
	plancher bas associé	🔍 Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	21.81
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	20.09 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITI
mur 9	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	✗ Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
	plancher bas associé	🔍 Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	21.81
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	14.73 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITI
mur 10	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	✗ Valeur par défaut	De 1978 à 1982
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	21.81
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	14.73 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITI



## Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

mur 10 (suite)	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Ouest
	plancher bas associé	🔍 Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	type de local non chauffé	🔍 Observé/mesuré	Véranda ou Loggia Ouest
	isolation Aiu	🔍 Observé/mesuré	Oui
	coefficient de déperdition (b)		0.6
mur 11	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	17.82
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	15.82 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Sud
	type de local non chauffé	🔍 Observé/mesuré	Garage
	surface Aiu	🔍 Observé/mesuré	68
	isolation Aiu	🔍 Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	🔍 Observé/mesuré	95
	isolation Aue	🔍 Observé/mesuré	Non
mur 12	coefficient de déperdition (b)		0.95
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	17.82
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Nord
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 13	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	6.38
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	6.08 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
mur 14	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	6.38
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

mur 14 (suite)	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Ouest
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
porte 1 (Porte sur Mur 7)	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
	surface	🔍 Observé/mesuré	2.20
	type	🔍 Observé/mesuré	Porte toute menuiserie isolée avec double vitrage
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	mur affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 7 - Murs en blocs de béton creux
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
porte 2 (Porte sur Mur 11)	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
	surface	🔍 Observé/mesuré	1.40
	type	🔍 Observé/mesuré	Porte en bois opaque pleine
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	mur affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 11 - Murs en blocs de béton creux
	type de local non chauffé	🔍 Observé/mesuré	Garage
	surface Aiu	🔍 Observé/mesuré	68
	isolation Aiu	🔍 Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	🔍 Observé/mesuré	95
	isolation Aue	🔍 Observé/mesuré	Non
	coefficient de déperdition (b)		0.95
fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 1)	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
	surface	🔍 Observé/mesuré	1.68
	type	🔍 Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	16
	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Argon
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Nord

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 3)	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
	surface	🔍 Observé/mesuré	0.80
	type	🔍 Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	16
	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Air sec
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 2)	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
	surface	🔍 Observé/mesuré	0.24
	type	🔍 Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	16
	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Air sec
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 2 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 6)	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	⌚ Observé/mesuré	3
	surface	⌚ Observé/mesuré	1.43
	type	⌚ Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	⌚ Observé/mesuré	5
	localisation	⌚ Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⌚ Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	⌚ Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	⌚ Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	⌚ Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	⌚ Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	⌚ Observé/mesuré	16
	remplissage	⌚ Observé/mesuré	Argon
	orientation	⌚ Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	⌚ Observé/mesuré	Mur 6 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	⌚ Observé/mesuré	1
fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 7)	surface	⌚ Observé/mesuré	1.56
	type	⌚ Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	⌚ Observé/mesuré	5
	localisation	⌚ Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⌚ Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	⌚ Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	⌚ Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	⌚ Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	⌚ Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	⌚ Observé/mesuré	16
	remplissage	⌚ Observé/mesuré	Argon
	orientation	⌚ Observé/mesuré	Nord
	type de masques proches	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	⌚ Observé/mesuré	Mur 7 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 6 (Fenêtre sur Mur 10)	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	⌚ Observé/mesuré	1
	surface	⌚ Observé/mesuré	1.56
	type	⌚ Observé/mesuré	Menuiserie Pvc



## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

fenêtres / baie 6 (Fenêtre sur Mur 10)	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	16
	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Argon
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 10 - Murs en blocs de béton creux
	type de local non chauffé	🔍 Observé/mesuré	Véranda ou Loggia Ouest
	isolation Aiu	🔍 Observé/mesuré	Oui
	coefficient de déperdition (b)		0.6
fenêtres / baie 7 (Fenêtre sur Mur 8)	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
	surface	🔍 Observé/mesuré	1.56
	type	🔍 Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	16
	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Argon
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 8 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
fenêtres / baie 8 (Fenêtre sur Mur 7)	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
	surface	🔍 Observé/mesuré	0.70
	type	🔍 Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

fenêtres / baie 8  
(Fenêtre sur Mur 7)  
(suite)

type de paroi	Observé/mesuré	Fenêtres battantes
type de vitrage	Observé/mesuré	Double vitrage VPE
étanchéité	Observé/mesuré	Présence de joint
inclinaison	Observé/mesuré	Vertical
épaisseur lame d'air	Observé/mesuré	16
remplissage	Observé/mesuré	Argon
orientation	Observé/mesuré	Nord
type de masques proches	Observé/mesuré	Aucun
type de masques lointains	Observé/mesuré	Aucun
mur/plancher haut affilié	Observé/mesuré	Mur 7 - Murs en blocs de béton creux
donnant sur	Observé/mesuré	Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)		1

fenêtres / baie 9  
(Fenêtre sur Mur 9)

nombre	Observé/mesuré	1
surface	Observé/mesuré	0.81
type	Observé/mesuré	Brique de verre pleine
largeur du dormant	Observé/mesuré	5
localisation	Observé/mesuré	Au nu intérieur
retour isolant	Observé/mesuré	Sans retour
type de paroi	Observé/mesuré	Baies sans ouverture possible
type de vitrage	Observé/mesuré	Brique de verre pleine
étanchéité	Observé/mesuré	Présence de joint
inclinaison	Observé/mesuré	Vertical
orientation	Observé/mesuré	Est
type de masques proches	Observé/mesuré	Aucun
type de masques lointains	Observé/mesuré	Aucun
mur/plancher haut affilié	Observé/mesuré	Mur 9 - Murs en blocs de béton creux
donnant sur	Observé/mesuré	Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)		1

fenêtres / baie 10  
(Fenêtre sur Mur 9)

nombre	Observé/mesuré	1
surface	Observé/mesuré	0.91
type	Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
largeur du dormant	Observé/mesuré	5
localisation	Observé/mesuré	Au nu intérieur
retour isolant	Observé/mesuré	Sans retour
type de paroi	Observé/mesuré	Fenêtres battantes
type de vitrage	Observé/mesuré	Double vitrage VPE
étanchéité	Observé/mesuré	Présence de joint
inclinaison	Observé/mesuré	Vertical
épaisseur lame d'air	Observé/mesuré	16
remplissage	Observé/mesuré	Argon

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

fenêtres / baie 10 (Fenêtre sur Mur 9) (suite)	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 9 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
	surface	🔍 Observé/mesuré	5.52
	type	🔍 Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Portes-fenêtres coulissantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
fenêtres / baie 11 (Fenêtre sur Mur 10)	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	16
	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Argon
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 10 - Murs en blocs de béton creux
	type de local non chauffé	🔍 Observé/mesuré	Véranda ou Loggia Ouest
	isolation Aiu	🔍 Observé/mesuré	Oui
	coefficient de déperdition (b)		0.6
	nombre	🔍 Observé/mesuré	2
	surface	🔍 Observé/mesuré	0.30
	type	🔍 Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Simple vitrage
fenêtres / baie 12 (Fenêtre sur Mur 11)	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 11 - Murs en blocs de béton creux
	type de local non chauffé	🔍 Observé/mesuré	Garage



## Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 13 (Fenêtre sur Mur 13)	surface Aiu	Observé/mesuré	68
	isolation Aiu	Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	Observé/mesuré	95
	isolation Aue	Observé/mesuré	Non
	coefficient de déperdition (b)		0.95
	nombre	Observé/mesuré	1
	surface	Observé/mesuré	0.30
	type	Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	Observé/mesuré	5
	localisation	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	Observé/mesuré	Simple vitrage
	étanchéité	Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	Observé/mesuré	Vertical
	orientation	Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	Observé/mesuré	Mur 13 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
Véranda ouest / baie 1	surface	Observé/mesuré	2.31
	type	Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	type vitrage	Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	inclinaison	Observé/mesuré	Vertical
	orientation	Observé/mesuré	Ouest
Véranda ouest / baie 2	surface	Observé/mesuré	2.31
	type	Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	type vitrage	Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	inclinaison	Observé/mesuré	Vertical
	orientation	Observé/mesuré	Ouest
Véranda ouest / baie 3	surface	Observé/mesuré	2.31
	type	Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	type vitrage	Observé/mesuré	Double vitrage VPE
	inclinaison	Observé/mesuré	Vertical
	orientation	Observé/mesuré	Ouest
pont thermique 1	type de liaison	Observé/mesuré	Mur 8 / Plancher bas 1
	Longueur	Observé/mesuré	8
pont thermique 2	type de liaison	Observé/mesuré	Mur 9 / Plancher bas 1
	Longueur	Observé/mesuré	8.9



## Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

pont thermique 3	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 10 / Plancher bas 1
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	8.9
pont thermique 4	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 11 / Plancher bas 2
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	8.1
pont thermique 5	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 12 / Plancher bas 2
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	8.1
pont thermique 6	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 13 / Plancher bas 2
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	2.9
pont thermique 7	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 14 / Plancher bas 2
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	2.9
pont thermique 8	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 7 / Porte 1
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	5.4
pont thermique 9	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 11 / Porte 2
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	4.7
pont thermique 10	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 1
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	5.2
pont thermique 11	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 2
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	3.6
pont thermique 12	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 3
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	2
pont thermique 13	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 6 / Fenêtre 4
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	14.4
pont thermique 14	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 7 / Fenêtre 5
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	5
pont thermique 15	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 10 / Fenêtre 6
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	5
pont thermique 16	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 8 / Fenêtre 7
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	5
pont thermique 17	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 7 / Fenêtre 8
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	3.4
pont thermique 18	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 9 / Fenêtre 10
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	4
pont thermique 19	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 10 / Fenêtre 11
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	7
pont thermique 20	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 11 / Fenêtre 12
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	5.2
pont thermique 21	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 13 / Fenêtre 13
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	2.6
pont thermique 22	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 1 / Plancher intermédiaire
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	8.1

## Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

pont thermique 23	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 2 / Plancher intermédiaire
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	5.9
pont thermique 24	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 5 / Plancher intermédiaire
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	3.5
pont thermique 25	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 6 / Plancher intermédiaire
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	9.1
pont thermique 26	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 7 / Plancher intermédiaire
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	8
pont thermique 27	type de liaison	🔍 Observé/mesuré	Mur 8 / Plancher intermédiaire
	Longueur	🔍 Observé/mesuré	8
système de ventilation 1	Type	🔍 Observé/mesuré	VMC SF Auto réglable de 1982 à 2000
	Année d'installation	❌ Valeur par défaut	1982
	façade exposées	🔍 Observé / mesuré	plusieurs
systèmes de chauffage / Installation 1	type d'installation	🔍 Observé/mesuré	Installation de chauffage seul classique
	surface chauffée	🔍 Observé/mesuré	152.61
	générateur type	🔍 Observé/mesuré	PAC air/eau installée
	énergie utilisée	🔍 Observé/mesuré	Electricité
	générateur année installation	🔍 Observé/mesuré	2020
	régulation installation type	🔍 Observé/mesuré	Radiateur eau chaude avec robinet thermostatique
	émetteur type	🔍 Observé/mesuré	Radiateur
	émetteur année installation	🔍 Observé/mesuré	1982
	distribution type	🔍 Observé/mesuré	Individuel eau chaude Haute température ( $\geq 65^\circ$ ) isolé
	numéro d'intermittence		1
	émetteur	🔍 Observé/mesuré	Principal
	fonctionnement ecs	🔍 Observé/mesuré	Mixte
	nombre de niveau chauffé	🔍 Observé/mesuré	3
	COP saisi	❌ Valeur par défaut	2.31
pilotage 1	numéro		1
	équipement	🔍 Observé/mesuré	Central avec minimum de température
	chauffage type	🔍 Observé/mesuré	Central individuel
	régulation pièce par pièce	🔍 Observé/mesuré	Avec
	système	🔍 Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	production type	🔍 Observé/mesuré	PAC double service après 2014
	installation type	🔍 Observé/mesuré	Individuelle
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Production hors volume habitable
	volume ballon (L)	🔍 Observé/mesuré	230
	énergie	🔍 Observé/mesuré	Electricité
	ancienneté	🔍 Observé/mesuré	2020
	bouclage réseau	🔍 Observé/mesuré	Non bouclé
	type de production d'ecs	🔍 Observé/mesuré	accumulée

Fiche technique du logement (suite)

systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1 (suite)	générateur de chauffage associé	🔍 Observé/mesuré	Générateur 1
	nombre de niveau	🔍 Observé/mesuré	3
	COP saisi	❌ Valeur par défaut	2.31

équipement