

# DPE

## diagnostic de performance énergétique

(logement)

n° : 2585E0182823C  
établi le : 17/01/2025  
valable jusqu'au : 16/01/2035

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économique en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



dossier n° : 3785-JE-BOUHIER FAVREAU

adresse : **2 rue Felicia Ballanger 85400 LUCON**

type de bien : Maison

année de construction : 2001

surface de référence : **104.76m<sup>2</sup>**

étage :

porte :

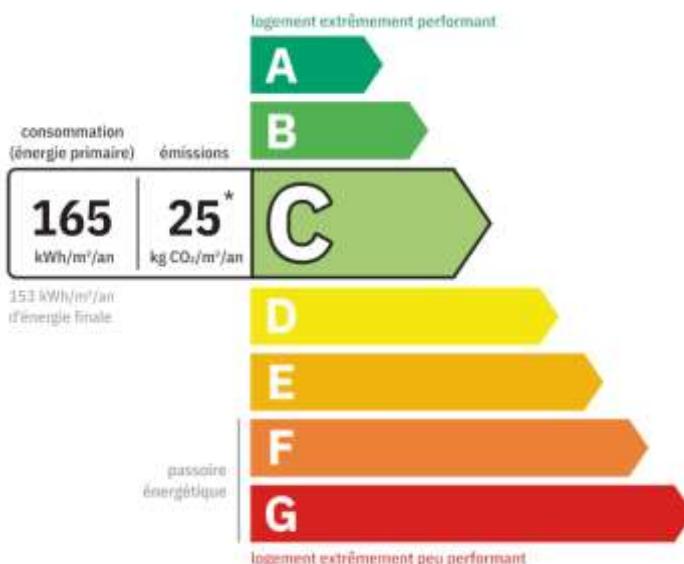
lot n° :

propriétaire : BOUHIER Romain et

FAVREAU Sarah

adresse : 2 rue Felicia Ballanger 85400 LUCON

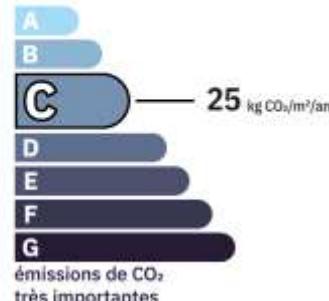
### Performance énergétique et climatique



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.  
Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

#### \* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>:



Ce logement émet 2619 kg de CO<sub>2</sub> par an, soit l'équivalent de 13570 km parcourus en voiture.

Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

### Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 les détails par poste.



entre

**1420€**

et

**2010€**

par an

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?  
voir p.3

### ATTENTION

Ce dossier reste la propriété de la société ADN jusqu'à son paiement effectif. A défaut, il ne peut être annexé à l'acte authentique et ne pourra en aucun cas être soumis à la responsabilité de notre société ou de sa compagnie d'assurance.

Informations diagnostiqueur

**ADN85**

45 rue Georges Clémenceau,  
85400 LUCON

N° SIRET : 53480098200025

diagnostiqueur : ADN85 - Mr EPIARD

tel : 0549050842

email : contact@adn79.fr

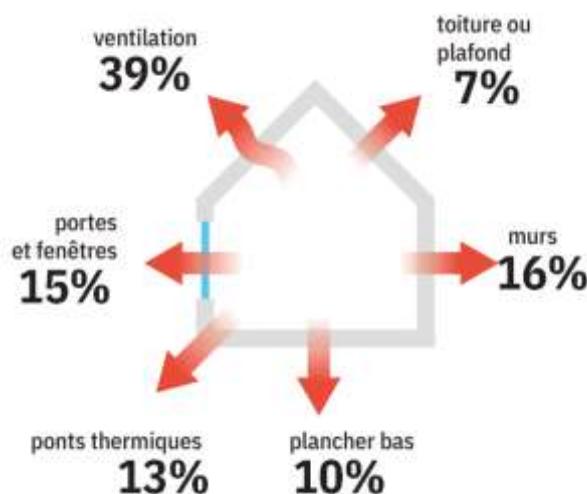
n° de certification : 17-1071

org.de certification : ABCIDIA

CERTIFICATION

À l'attention du propriétaire du bien au moment de la réalisation du DPE : Dans le cadre du Règlement général sur la protection des données (RGPD), l'Observatoire de l'habitat informe que les données personnelles (Nom, Prénom, Adresses) sont stockées dans la base de données de l'Observatoire DPE à des fins de traçabilité ou en cas de contestation ou de procédures judiciaires. Ces données sont bloquées jusqu'à la date de fin de validité du DPE. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de portabilité, d'effacement ou une limitation du traitement de ces données. Si vous souhaitez faire valoir votre droit, veuillez nous contacter à l'adresse mail indiquée à la page « Contact » de l'Observatoire DPE : [info@observatoire-dpe.fr](mailto:info@observatoire-dpe.fr).

## Schéma des déperditions de chaleur



## Performance de l'isolation

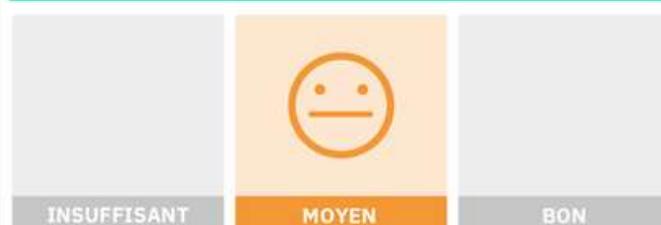


## Système de ventilation en place



VMC SF Auto réglable de 2001 à 2012

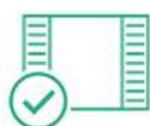
## Confort d'été (hors climatisation)\*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil

## Production d'énergies renouvelables

équipements présents dans le logement :



chauffage au bois



D'autres solutions d'énergies renouvelables existent :



pompe à chaleur



chauffe eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



réseau de chaleur vertueux



géothermie

\*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte)

## Montants et consommations annuels d'énergie



Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 113€ par jour.

é.f. → énergie finale

\* Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

⚠ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

⚠ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

## Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



**Température recommandée en hiver → 19°C**  
**Chauder à 19°C plutôt que 21°C,**  
**c'est -22% sur votre facture soit -248€ par an**

**astuces** (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



**Si climatisation,**  
**température recommandée en été → 28°C**

**astuces**

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



**Consommation recommandée → 113€/jour**  
**d'eau chaude à 40°C**

- Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40€
- **46€ consommés en moins par jour,**  
**c'est -26% sur votre facture soit -65€ par an**

**astuces**

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

## Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Nord en blocs de béton creux donnant sur garage, avec isolation intérieure Murs Nord, Sud, Est, Ouest en blocs de béton creux donnant sur paroi extérieure, avec isolation intérieure	<span style="background-color: #6aa84f; color: white; padding: 2px 5px;">bonne</span>
 plancher bas	Planchers en Dalle béton donnant sur plancher sur terre-plein	<span style="background-color: #6aa84f; color: white; padding: 2px 5px;">très bonne</span>
 toiture/plafond	Plafond avec ou sans remplissage donnant sur combles fortement ventilés, isolé	<span style="background-color: #6aa84f; color: white; padding: 2px 5px;">bonne</span>
 portes et fenêtre	Portes toute menuiserie isolée avec double vitrage Fenêtres battantes pvc et double vitrage Fenêtres battantes pvc, double vitrage et volet battant pvc (épaisseur tablier > 22mm) Portes-fenêtres coulissantes métallique à rupture de pont thermique, double vitrage et volets roulants alu	<span style="background-color: #ffcc00; color: black; padding: 2px 5px;">moyenne</span>

## Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage avec insert ou poêle bois en appoint (système individuel) - Chaudière gaz basse température (Année: 2001, Energie: Gaz) Emetteur(s): Radiateur - Poêle bûche installé sans label flamme verte (Année: 2001, Energie: Bois bûche) Emetteur(s): Autres équipements
 pilotage	Générateur avec régulation par pièce, Equipement : central avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur Générateur avec régulation par pièce, Equipement : absent, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	Production liée à la chaudière Gaz installé en 2001, non bouclé, de type instantané (système individuel)
 climatisation	
 ventilation	VMC SF Auto réglable de 2001 à 2012

## Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

	type d'entretien
 ventilation	<b>Ne pas obstruer les entrées d'air.</b> Les nettoyer à l'aide d'un chiffon sec → 1 fois par an <b>Nettoyer les bouches d'extraction</b> → tous les 2 ans <b>Entretien des conduits par un professionnel</b> → tous les 3 à 5 ans <b>Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement</b> afin de garantir la qualité de l'air intérieur.
 chaudière	<b>Entretien obligatoire par un professionnel</b> → 1 fois par an Programmer la température de chauffage en fonction de votre présence Baisser la température la nuit. / Abaisser la température de 2 à 3°C la nuit
 radiateurs	<b>Dépoussiérer les radiateurs régulièrement</b>
 circuit de chauffage	<b>Faire désembouer le circuit de chauffage par un professionnel</b> → tous les 10 ans Veiller au bon équilibrage de l'installation de chauffage.
 éclairages	<b>Nettoyer les ampoules et luminaires</b>
 isolation	<b>Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel</b> → tous les 20 ans

## Recommandation d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack **1** de travaux vous permet d'aller vers un logement très performant.



Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

**1**

### Les travaux à envisager montant estimé : 18100 à 24500€

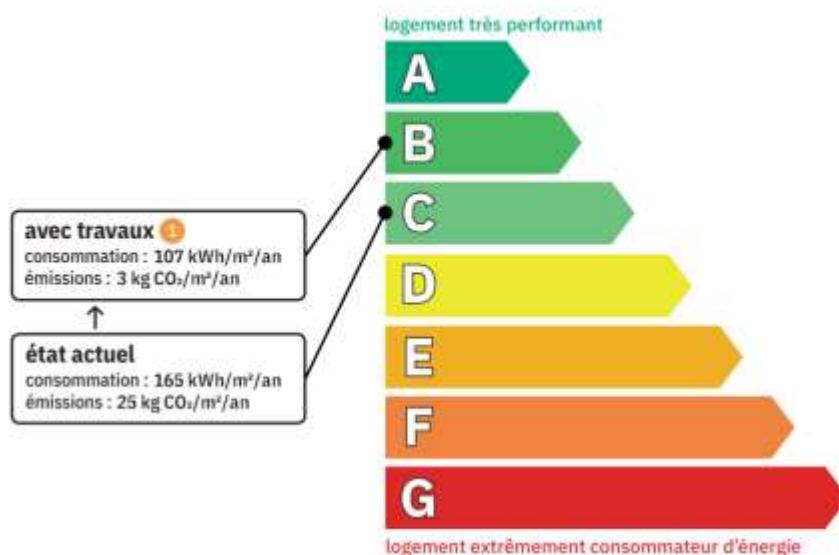
lot	description	performance recommandée
thermomètre	chauffage Mise en place d'une pompe à chaleur Air/Air réversible (SCOP = 3.9), sans réseau de distribution	SCOP = 3.9
shower head	eau chaude sanitaire Installation d'un chauffe-eau thermodynamique sur air extrait dernière génération	

### Commentaires :

Aucun commentaire utile sur les recommandations

## Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

### Évolution de la performance après travaux



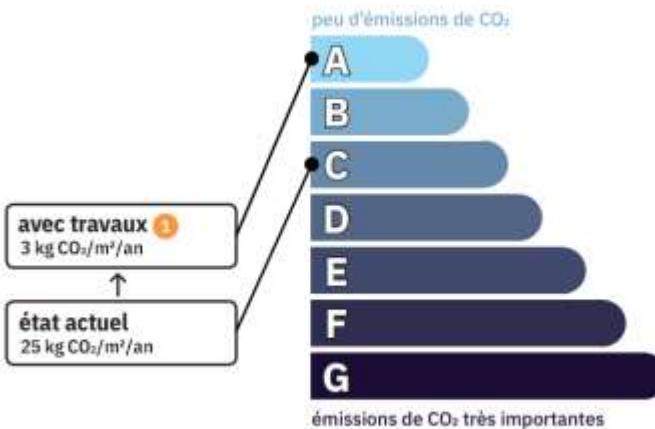
#### Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Rénov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans : [france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr](http://france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr) ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux : [france-renov.gouv.fr/aides](http://france-renov.gouv.fr/aides)



#### Dont émissions de gaz à effet de serre



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (houle, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

## Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiquée renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée ([diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr](http://diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr)).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ABCIDIA CERTIFICATION, 102 route de Limours 78479 SAINT REMY LES CHEVREUSE

référence du logiciel validé : WinDPE v3  
référence du DPE : 3785-JE-BOUHIER FAVREAU  
date de visite du bien : 17/01/2025  
invariant fiscal du logement : Non communiqué  
référence de la parcelle cadastrale : AI 353  
méthode de calcul : 3CL-DPE 2021 (V 1.4.25.1)

Justificatifs fournis pour établir le DPE :  
Néant

La surface de référence d'un logement est la surface habitable du logement au sens de l'article R. 156-1 du code de la construction et de l'habitation, à laquelle sont ajoutées les surfaces des vérandas chauffées ainsi que les surfaces des locaux chauffés pour l'usage principal d'occupation humaine, d'une hauteur sous plafond d'au moins 1,80 mètres.



### Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

Aucun élément pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles n'a été relevé.

### généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	Observé/mesuré	85400
altitude	données en ligne	10m
type de bien	Observé / mesuré	Maison individuelle
année de construction	Estimé	2001
période de construction	Estimé	De 2001 à 2005
surface de référence	Observé / mesuré	104.76m <sup>2</sup>
nombre de niveaux	Observé / mesuré	1
hauteur moyenne sous plafond	Observé / mesuré	2.50m

## Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	105
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Inconnue
plancher bas 1 (Plancher rez de chaussée)	année d'isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	44
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher sur terre-plein
	coefficient de déperdition (b)	<input type="checkbox"/> Méthode 3CL	1
	surface totale (m²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	105
	surface opaque (m²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	105 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plafond avec ou sans remplissage
toiture / plafond 1 (Plafond sur combles perdus)	type de toiture	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles perdus
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	20
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Légère
	type de local non chauffé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles fortement ventilés
	surface Aiu	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	105
	isolation Aiu	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
mur 1	surface Aue	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	126
	isolation Aue	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	coefficient de déperdition (b)	<input type="checkbox"/> Méthode 3CL	0.95
	surface totale (m²)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16.25
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	23
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	type de local non chauffé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Garage
	surface Aiu	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16.5
	isolation Aiu	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	75
	isolation Aue	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

	coefficent de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
	surface totale (m <sup>2</sup> )	○ Observé/mesuré	6
	type	○ Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	○ Observé/mesuré	23
	isolation	○ Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITI
mur 2	épaisseur isolant	○ Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	✗ Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	○ Observé/mesuré	Lourde
	orientation	○ Observé/mesuré	Nord
	plancher bas associé	○ Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	○ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
	surface totale (m <sup>2</sup> )	○ Observé/mesuré	1.25
	type	○ Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
mur 3	épaisseur moyenne (cm)	○ Observé/mesuré	23
	isolation	○ Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	○ Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	✗ Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	○ Observé/mesuré	Lourde
	orientation	○ Observé/mesuré	Nord
	plancher bas associé	○ Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	○ Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 4	coefficent de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
	surface totale (m <sup>2</sup> )	○ Observé/mesuré	1.25
	type	○ Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	○ Observé/mesuré	23
	isolation	○ Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	○ Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	✗ Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	○ Observé/mesuré	Lourde
mur 5	orientation	○ Observé/mesuré	Sud
	plancher bas associé	○ Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	○ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
	surface totale (m <sup>2</sup> )	○ Observé/mesuré	22.25
	type	○ Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	○ Observé/mesuré	23

## Fiche technique du logement (suite)

### enveloppe (suite)

mur 5 (suite)	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)	<input type="checkbox"/> Méthode 3CL	1
	surface totale (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	31.5
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	22.92 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	23
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
mur 6	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)	<input type="checkbox"/> Méthode 3CL	1
	surface totale (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	31.5
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	24.39 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	23
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
mur 7	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)	<input type="checkbox"/> Méthode 3CL	1
porte 1 (Porte sur Mur 7)	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.98
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Porte toute menuiserie isolée avec double vitrage
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur

## Fiche technique du logement (suite)

### enveloppe (suite)

porte 1 (Porte sur Mur 7) (suite)	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	mur affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 7 - Murs en blocs de béton creux
	mitoyenneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.76
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Porte toute menuiserie isolée avec double vitrage
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
porte 2 (Porte sur Mur 7)	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	mur affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 7 - Murs en blocs de béton creux
	mitoyenneté		Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	0.81
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 7)	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	10
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 7)	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 7 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.56
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes

## Fiche technique du logement (suite)

### enveloppe (suite)

fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 7) (suite)	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 7 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 6)	coefficent de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.56
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 7)	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant PVC (épaisseur tablier > 22mm)
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non homogène
	angle secteur 1	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	<15°
	angle secteur 2	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	<15°
	angle secteur 3	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	60°<= <90°
	angle secteur 4	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	60°<= <90°
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.00
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour

## Fiche technique du logement (suite)

### enveloppe (suite)

fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 7) (suite)	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant PVC (épaisseur tablier > 22mm)
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 7 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)	<input checked="" type="checkbox"/> Méthode 3CL	1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 6)	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.46
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie métallique à rupture de pont thermique
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Portes-fenêtres coulissantes
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants alu
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
pont thermique 1	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)	<input checked="" type="checkbox"/> Méthode 3CL	1
	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Plancher bas 1
pont thermique 2	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.5
	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Plancher bas 1
pont thermique 3	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.4
	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Plancher bas 1
pont thermique 4	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	0.5
	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 4 / Plancher bas 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	0.5

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

pont thermique 5	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 5 / Plancher bas 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	8.9
pont thermique 6	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 / Plancher bas 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	12.6
pont thermique 7	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 7 / Plancher bas 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	12.6
pont thermique 8	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 7 / Porte 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.3
pont thermique 9	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 7 / Porte 2
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.2
pont thermique 10	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 7 / Fenêtre 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	3.6
pont thermique 11	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 7 / Fenêtre 2
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
pont thermique 12	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 / Fenêtre 3
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	10
pont thermique 13	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 7 / Fenêtre 4
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	4
pont thermique 14	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 / Fenêtre 5
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.8
	Type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	VMC SF Auto réglable de 2001 à 2012
système de ventilation 1	Année d'installation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	2001
	façade exposées	<input checked="" type="checkbox"/> Observé / mesuré	plusieurs
	type d'installation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Installation de chauffage avec insert ou poêle bois en appoint
	surface chauffée	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	104.76
	générateur type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Chaudière gaz basse température
	énergie utilisée	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Gaz
	température distribution	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Moyenne/Radiateur à chaleur douce entre 1981 et 2000
	générateur année installation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2001
	Pn saisi	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	29.6
systèmes de chauffage / Installation 1	régulation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	régulation installation type		Radiateur eau chaude avec robinet thermostatique
	émetteur type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur
	émetteur année installation		2001
	distribution type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Individuel eau chaude Moyenne ou basse température (<65°) isolé
	numéro d'interruption		1
	émetteur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Principal
	fonctionnement ecs	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mixte
	nombre de niveau chauffé	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	type d'installation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Installation de chauffage avec insert ou poêle bois en appoint

## Fiche technique du logement (suite)

## équipement

	surface chauffée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	104.76
installations de chauffage / générateur type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Poêle bûche installé sans label flamme verte	
Installation 1			
énergie utilisée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Bois bûche	
générateur année installation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2001	
régulation installation type		Poêle charbon/bois/fioul/Gpl	
émetteur type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Autres équipements	
émetteur année installation		2001	
distribution type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution	
en volume habitable	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui	
numéro d'intermittence		2	
émetteur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Appoint	
fonctionnement ecs	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Chauffage seul	
nombre de niveau chauffé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1	
numéro		1	
équipement	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Central avec minimum de température	
pilotage 1			
chauffage type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Central individuel	
régulation pièce par pièce	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Avec	
système	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur	
numéro		2	
équipement	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Absent	
pilotage 2			
chauffage type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Divisé	
régulation pièce par pièce	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Avec	
système	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur	
production type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Production par chaudière gaz mixte	
installation type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Individuelle	
localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En volume habitable et pièces alimentées non contiguës	
énergie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Gaz	
chaudière type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	BT	
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1			
ancienneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2001	
regulation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui	
bouclage réseau	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non bouclé	
type de production d'ecs	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	instantanée	
générateur de chauffage associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Générateur 1	
nombre de niveau	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1	
Pn saisi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	29.6	