

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES
SIP SABLES D'OLONNE
155 RUE SIMONE VEIL CS 90373
85109 LES SABLES-D'OLONNE CEDEX

1697-027623-0049-0



SCI 3 RUE ST MATHURIN
PAR MR COIRIER ARMAND
GERANT
121 AV DU MAL DE LATTRE DE TASSI
85400 LUCON

Vos références

Numéro fiscal : 47 51 306 803 187
Référence de l'avis : 24 85 4199974 28

Numéro de propriétaire : 128 +00276 G

Département d'imposition : 85

Commune d'imposition : VENDEE 128

LUCON

Débiteur(s) légal(aux) :

SCI 3 RUE ST MATHURIN

Le détail est précisé sur votre avis principal.

Numéro de rôle : 221

Date d'établissement : 14/08/2024

Date de mise en recouvrement : 31/08/2024

Identifiant service : 85035

Vos contacts

Par messagerie sécurisée
dans votre espace particulier ou professionnel sur
impots.gouv.fr

Par téléphone

- pour toutes questions sur le prélèvement à
l'échéance ou sur le prélèvement mensuel :

du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h

- pour toute autre question, votre centre des

finances publiques (coordonnées ci-dessous)

Sur place

après de votre centre des finances publiques
horaires sur impots.gouv.fr, rubrique Contact et RDV

• pour le paiement de votre impôt :

SIP SABLES D'OLONNE

155 RUE SIMONE VEIL CS 90373

85109 LES SABLES-D'OLONNE CEDEX

Tél : 0251217699

• pour le montant de votre impôt :

CDIF LES SABLES D'OLONNE

SECT. FONC. 1ER SECTEUR

155 RUE SIMONE VEIL

CS 90373

85109 LES SABLES-D'OLONNE CEDEX

Tél : 02 51 21 76 66

* (service gratuit + coût de l'appel)

Rendez-vous sur impots.gouv.fr pour :
consulter la documentation mise à votre disposition,
effectuer vos démarches et consulter votre situation dans votre espace en ligne,
poser vos questions grâce à votre messagerie sécurisée.

[illegible]

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES
SIP SABLES D'OLONNE
155 RUE SIMONE VEIL CS 90373
85109 LES SABLES-D'OLONNE CEDEX

2520-022193-0074-0



SCI 3 RUE ST MATHURIN
PAR MR COIRIER ARMAND GERANT
121 AV DU MAL DE LATIRE DE TASSI
85400 LUCON

Somme à prélever
1 954,00 €

Date limite de paiement : 15/10/2024

Vous avez choisi le prélèvement à l'échéance.

Sauf avis contraire de votre part avant le 01/10/2024,
directement sur impots.gouv.fr ou en appelant le 0 809 401 401*,
la somme à payer sera prélevée automatiquement le 25/10/2024.

Compte bancaire : FR76 1470 6001 464X XXXX XXX0 149

Identifiant de la banque : AGRIFRPP847

Norm du créancier : DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

La somme due est prélevée automatiquement,
vous n'avez pas à envoyer de chèque.

Vos références

Numéro fiscal : 47 51 306 803 187
Référence de l'avis : 24 85 4199974 28
Contrat de prélèvement : P385019564484
Référence unique de mandat : FR46ZZZ005002P385019564484
Numéro de propriétaire : 128 +00276 G
Département d'imposition : 85
Commune d'imposition : VENDEE
128
LUCON
Numéro de rôle : 221
Date d'établissement : 13/08/2024
Date de mise en recouvrement : 31/08/2024
Identifiant service : 85035

Vos contacts

Par messagerie sécurisée
dans votre espace particulier ou professionnel sur
impots.gouv.fr
Par téléphone
- pour toutes questions sur le prélèvement à l'échéance ou sur le prélèvement mensuel :
du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h
- pour toute autre question, votre centre des finances publiques (coordonnées ci-dessous)
Sur place
après de votre centre des finances publiques
horaires sur impots.gouv.fr, rubrique Contact et RDV
- pour le paiement de votre impôt :
SIP SABLES D'OLONNE
155 RUE SIMONE VEIL CS 90373
85109 LES SABLES-D'OLONNE CEDEX
Tél : 0251217699
- pour le montant de votre impôt :
CDIF LES SABLES D'OLONNE
SECT. FONC 1ER SECTEUR
155 RUE SIMONE VEIL
CS 90373
85109 LES SABLES-D'OLONNE CEDEX
Tél : 02 51 21 76 66
*(service gratuit + coût de l'appel)

AVIS D'IMPÔTS LOCAUX

Les taxes foncières étant affectées aux collectivités territoriales, leurs taux ainsi que leurs évolutions sont déterminés par leurs organes délibérants.

--	--	--

Taxes foncières 2024									
Proportés bâties				Proportés non bâties					
Taux 2023	43,39 %	%	2,00 %	0,114 %	14,47 %	1,23 %	1,26 %	Le détail de vos bases et cotisations par adresse figure sur le ou les feuillets annexes numérotés et adressés sous pli séparé	
Taux 2024	43,39 %	%	2,00 %	0,136 %	14,47 %	1,26 %			
Adresse	Base	Cotisation	Cotisation lissée	Adresse	Base	Cotisation	Cotisation lissée		
Cotisation 2023	1258			62	4	38			
Cotisation 2024	1313			64	4	41		1874	
Variation	+4,37 %	%	+3,23 %	0 %	+38,65 %	+7,89 %			
Commune	Syndicat de communes	Inter communalité	Taxe additionnelle	Taxes spéciales	Chambre d'agriculture	Taxe GEMAPI	Total des cotisations		
Taux 2023	%	%	%	%	%	%	%	Frais de gestion de la fiscalité directe locale	
Taux 2024	%	%	%	%	%	%	%		
Bases terres non agricoles									
Bases terres agricoles									
Cotisation 2023								Dégrevement jeunes agriculteurs (JA)	
Cotisation 2024									
Variation									
Dégrevement jeunes agriculteurs (JA)				Base du forfait forestier	Majoration base terrains constructibles	Caisse d'assurance des accidents agricoles	Droit proportionnel : Droit fixe :		
				Base Etat			Base collectivité		

Si vous souhaitez contester le montant de votre impôt, conformément aux articles R*190-1 et R*190-2 du livre des procédures fiscales, vous pouvez effectuer une réclamation sur votre messagerie sécurisée sur impots.gouv.fr ou par courrier adressé à votre centre des finances publiques, jusqu'au 31 décembre 2025.

Les calculs ayant permis la détermination du montant de votre imposition, ainsi que son détail, sont réalisés dans le cadre d'un traitement algorithmique. Conformément au code des relations entre le public et l'administration, vous avez accès aux règles définissant ce traitement, ainsi qu'aux principales caractéristiques de sa mise en œuvre, en consultant impots.gouv.fr, rubrique « ouverture des données publiques de la DGFiP ». Les informations recueillies pour les taxes foncières font l'objet d'un traitement de données à caractère personnel, mis en œuvre par la Direction générale des Finances publiques (120 rue de Bercy 75172 PARIS). Pour toutes informations sur la protection de vos données personnelles, consultez la politique de confidentialité accessible depuis la page internet suivante : <https://www.impots.gouv.fr/portail/contidentialite-informations-personnelles>. Les destinataires de ces données sont les agents habilités de la DGFiP, dans le cadre de leurs attributions et conformément au besoin d'en connaître, les personnes et autres tiers auxquels la loi donne qualité pour en connaître dont notamment les organismes visés par l'article L. 135 B du livre des procédures fiscales. Conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée et au règlement européen 2016/679 du 27 avril 2016, vous disposez des droits suivants : droit d'accès, droit de rectification des données vous concernant, droit à la limitation du traitement ainsi que le droit d'opposition au traitement de vos données personnelles hors obligation légale imposant à la DGFiP de traiter lesdites données ou dérogation réglementaire. Pour exercer vos droits, vous pouvez adresser votre demande au centre des finances publiques ou à l'adresse suivante : donnees-personnelles-mes-droits@dgfi.fr. Pour toutes les questions autres que celles relatives à vos données personnelles (situation et gestion fiscale, changement de situation...), il convient de contacter le service gestionnaire aux coordonnées indiquées dans la rubrique contact de l'avis. En outre, si vous estimez que le traitement de vos données à caractère personnel n'est pas conforme aux dispositions légales et réglementaires, vous pouvez exercer votre droit de réclamation auprès de la Commission nationale de l'informatique et des libertés.