

Lot n° : L220

DEPARTEMENT DE LA VENDEE

# VILLE DE LUCON

## Rue du Président De Gaulle

## Lotissement à usage principal d'habitation "Les Jardins d'Alizée"

autorisé par arrêté N°PA 085 128 21 F 0007 du 21 mars 2022

Superficie provisoire : 449m<sup>2</sup>

*(Superficie provisoire en attente du  
bordage périphérique)*

Superficie de plancher maximale : 200 m<sup>2</sup>

Maître d'Ouvrage



EUROPEAN HOMES 230  
10 Place Vendôme - 75001 PARIS

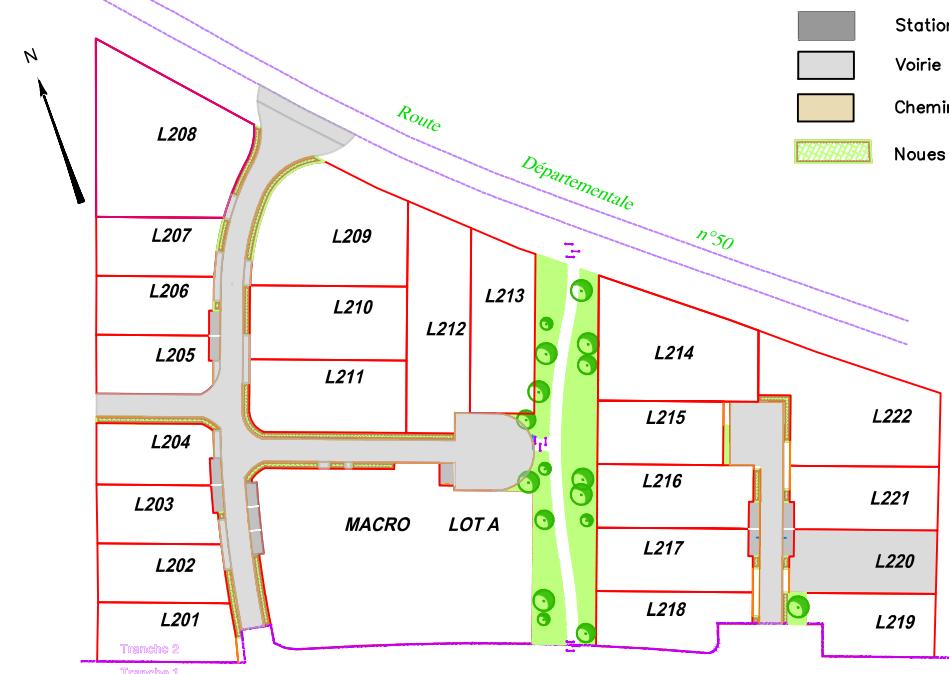
Architecte



## PLAN DE VENTE PROVISOIRE

## PLAN DE SITUATION

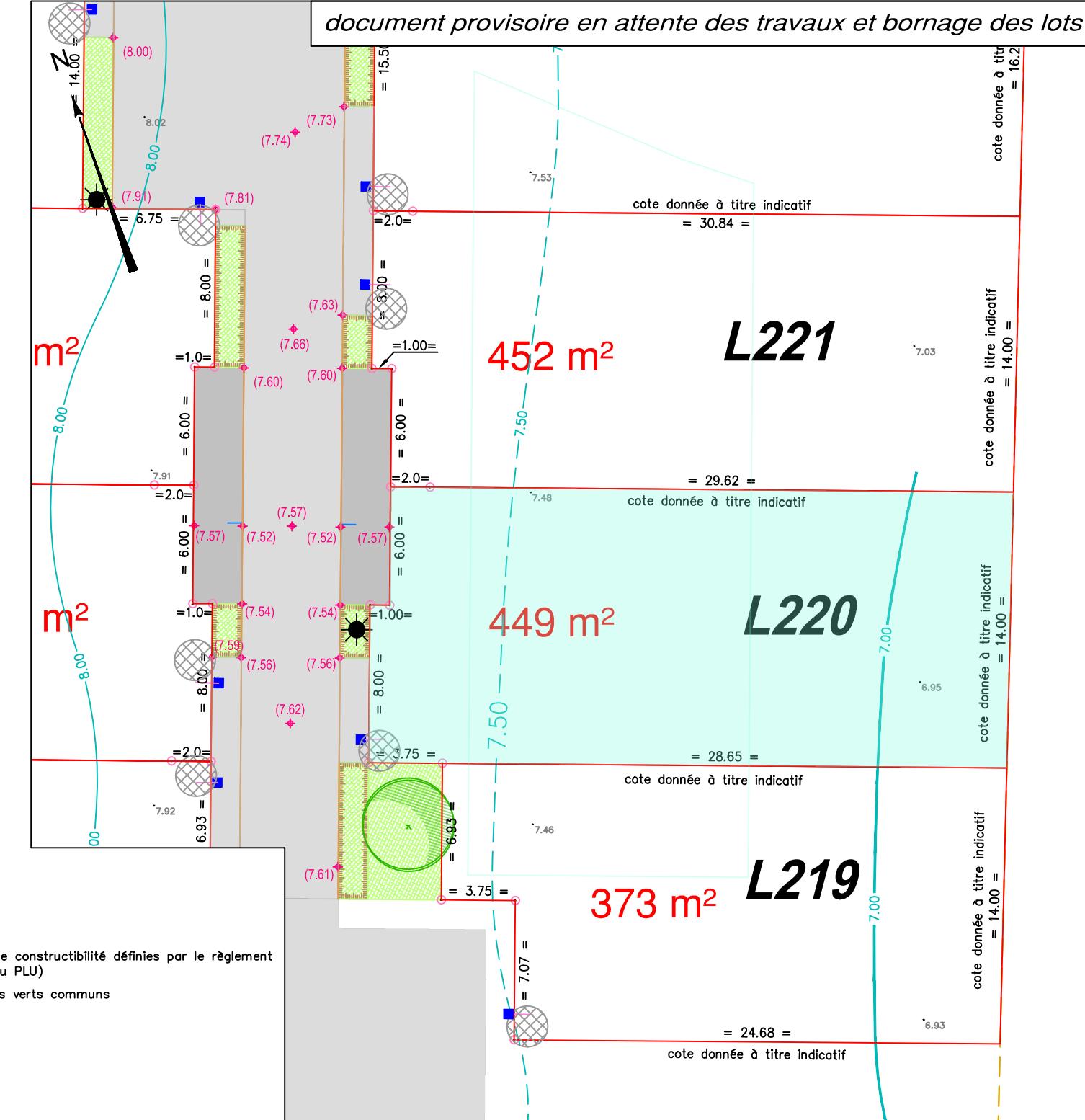
PIAN D'ENSFMBI F



E 15/06/2022  
E DE MODIFICATION -

ECHELLE 1/250

A horizontal scale bar with tick marks at 0, 5m, 10m, and 20m.



*Ouvrages hors sol : (emplacement et cote à titre indicatif)*

-  00.00      - cote terrain naturel  
 (niveling effectué avant travaux de viabilité)  
 (0.00)      - cote projet voirie indicative  
 (à vérifier après travaux de finition)  
      - regard tabouret EU

T : TN      - cote tampon du regard EU      }=> cotes projet  
 rEU : 6.40      - cote radier du branchemet EU      (à vérifier sur plan)

- candélabre
-  - emplacement indicatif du coffret électrique/  
du regard téléphone et du citerneau AEP
-  - signe d'appartenance de mur
-  - borne OCE
-  - courbe de niveau du terrain naturel

Note : les eaux pluviales de parcelles seront traitées à la parcelle

Curva con bacheata

*Position non contractuelle n'engageant pas la responsabilité du concepteur.  
Des modifications pouvant intervenir à l'exécution des travaux, avant tout projet de construction, les acquéreurs devront impérativement vérifier le positionnement définitif des ouvrages (AEP, EU/EP, Électrique, GAZ, Téléphone, candélabres).*

