

DPE

diagnostic de performance énergétique (logement)

N° : 2285E3151491N
établi le : 25/11/2022
valable jusqu'au : 24/11/2032

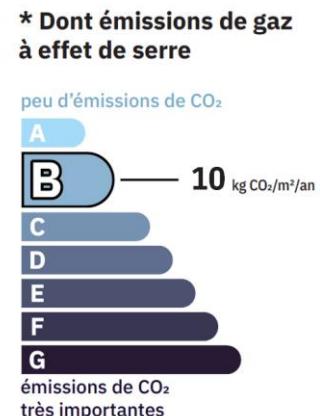
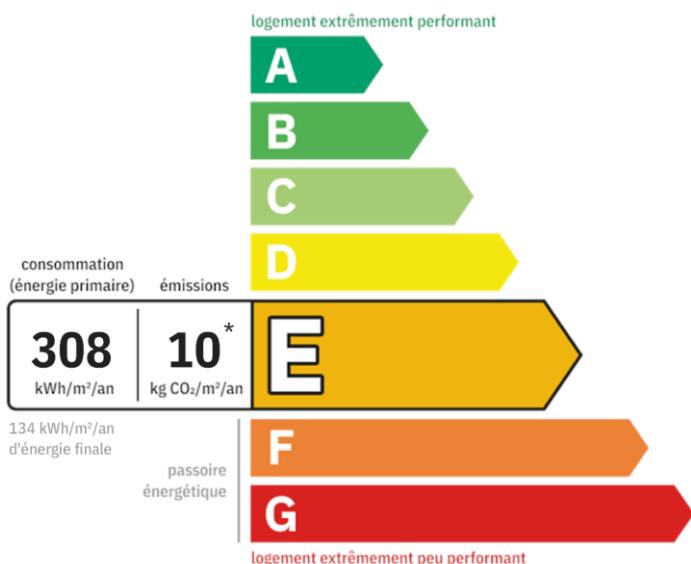
Ce document vous permet de savoir si votre logement est économique en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



dossier n° : 2021-429 DPE BIEN LECOMTE 1
adresse : **8 allée des Soupires 85400 LUCON**
type de bien : Maison
année de construction : 1900
surface habitable : **72.77m²**

propriétaire : M.LECOMTE Christophe et M.LECOMTE Eric
adresse : 8 allée des Soupires 85400 LUCON

Performance énergétique et climatique



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.
Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

Ce logement émet 728 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 3772 km parcourus en voiture.

Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 les détails par poste.



entre **1360€** et **1890€** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?
voir p.3

Informations diagnostiqueur

AU BON DIAGNOSTIC

2 Ter rue du Général Malet,
85200 FONTENAY LE COMTE

Diagnostiqueur : LOCHON Guillaume

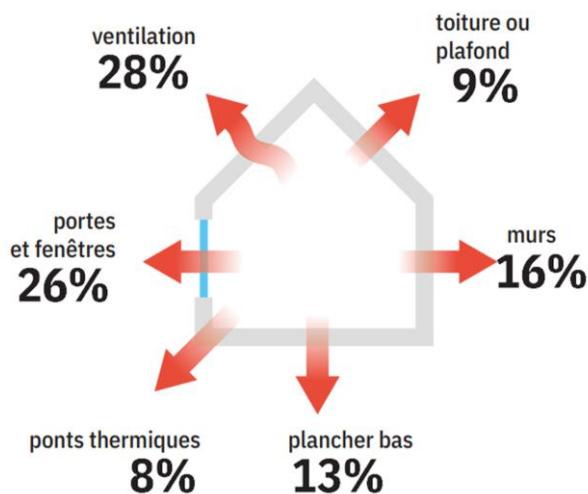
tel : 06 72 36 47 05

email : contact@aubondiagnostic.fr

n° de certification : 19-1949

org.de certification : ABCIDIA CERTIFICATION

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation



Système de ventilation en place



VMC SF Auto réglable de 1982 à 2000

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil



bonne inertie du logement



logement traversant

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergies renouvelables

Diverses solutions existent :

	pompe à chaleur		chauffe eau thermodynamique
	panneaux solaires photovoltaïques		panneaux solaires thermiques
	chauffage au bois		réseau de chaleur vertueux
	géothermie		

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte)

Montants et consommations annuels d'énergie

usage	consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
thermômetro chauffage	⚡ électrique 17176 (7468 é.f.)	entre 1050€ et 1440€	77%
douche eau chaude sanitaire	⚡ électrique 3658 (1590 é.f.)	entre 220€ et 310€	16%
ventilateur refroidissement	0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	0%
ampoule éclairage	⚡ électrique 323 (140 é.f.)	entre 10€ et 30€	1%
ventilateur auxiliaire	⚡ électrique 1310 (569 é.f.)	entre 80€ et 110€	6%
énergie totale pour les usages recensés :	22 466 kWh (9 768 kWh é.f.)	entre 1 360€ et 1 890€ par an	Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous.

Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 99l par jour.

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

⚠ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

⚠ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C
Chauffer à 19°C plutôt que 21°C, c'est -24% sur votre facture soit -296€ par an

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°C

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 99l/jour

d'eau chaude à 40°C

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement

(1-2 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40l

41l consommés en moins par jour,

c'est -29% sur votre facture soit -78€ par an

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Ouest en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant donnant sur paroi extérieure, avec isolation intérieure Murs Est en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant donnant sur paroi extérieure, non isolé	insuffisante
 plancher bas	Planchers en Dalle béton donnant sur plancher sur terre-plein, non isolé	bonne
 toiture/plafond	Plafond avec ou sans remplissage donnant sur combles faiblement ventilés, isolé	insuffisante
 portes et fenêtre	Portes en bois avec 30-60% de vitrage simple Portes en métal avec de 30-60% de double vitrage Fenêtres battantes métallique sans rupture de pont thermique, double vitrage et volets roulants alu Fenêtres battantes bois ou bois métal, simple vitrage et volet battant bois (épaisseur tablier =< 22mm)	insuffisante

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage seul classique(système individuel)Générateur à effet joule direct (Energie: Electricité) Emetteur(s): Radiateur électrique NFC, NF** et NF***
 pilotage	Générateur avec régulation par pièce, Equipement : absent, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	Ballon électrique à accumulation vertical Autres ou inconnue installé en 1989, non bouclé, de type accumulé (système individuel)
 climatisation	Sans objet
 ventilation	VMC SF Auto réglable de 1982 à 2000

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

type d'entretien



ventilation

Ne pas obstruer les entrées d'air. Les nettoyer à l'aide d'un chiffon sec → 1 fois par an
Nettoyer les bouches d'extraction → tous les 2 ans
Entretien des conduits par un professionnel → tous les 3 à 5 ans
Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.



éclairages

Nettoyer les ampoules et luminaires



isolation

Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

Recommandation d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack 2 d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux 1 + 2 ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack 1 avant le pack 2). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1

Les travaux essentiels montant estimé : 7830 à 10600€

lot	description	performance recommandée
toiture et combles	Isolation du plancher haut par le dessus	R >= 7.5m ² K/W
murs	Isolation des murs par l'intérieur	R >= 4.5m ² K/W
portes et fenêtres	Installation de fenêtres double-vitrage	Uw <= 1.3 W/m ² .K et Sw >= 0.3

2

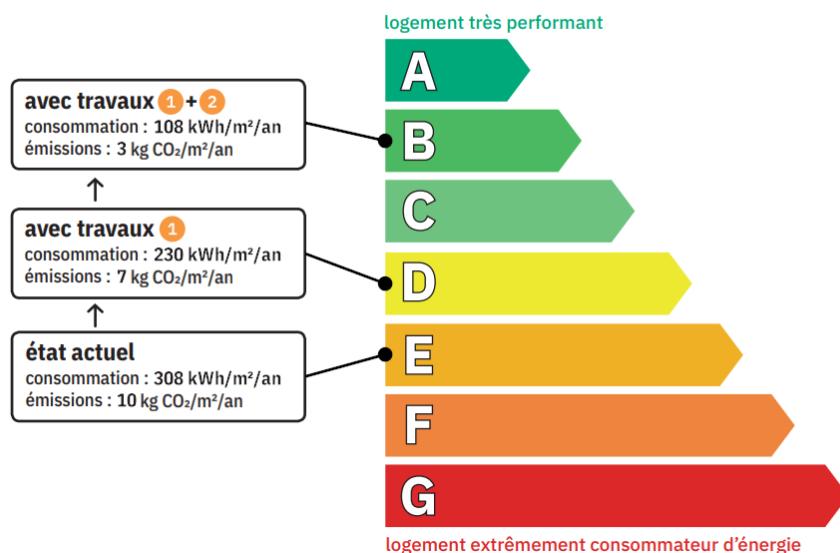
Les travaux à envisager montant estimé : 6800 à 9200€

lot	description	performance recommandée
chauffage	Mise en place d'une pompe à chaleur air/eau avec eau chaude produite par la pompe à chaleur	

Commentaires :

Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

Évolution de la performance après travaux



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Rénov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans : france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr

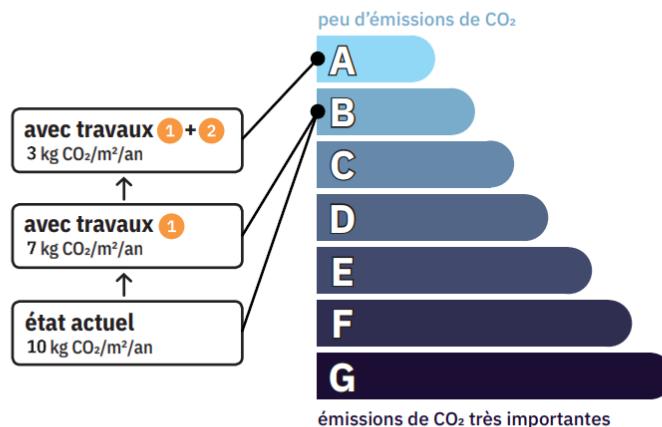
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

france-renov.gouv.fr/aides



Dont émissions de gaz à effet de serre



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiquée renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ABCIDIA CERTIFICATION, 102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse

référence du logiciel validé : WinDPE v3

référence du DPE : 2021-429 DPE BIEN LECOMTE 1

date de visite du bien : 25/11/2022

invariant fiscal du logement : Non communiqué

référence de la parcelle cadastrale : Non communiqué

méthode de calcul : 3CL-DPE 2021 (V 1.4.24.1)

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Néant



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	Observé/mesuré	85400
altitude	données en ligne	10m
type de bien	Observé / mesuré	Maison individuelle
année de construction	Estimé	Jusqu'à 1948
surface habitable	Observé / mesuré	72.77m ²
nombre de niveaux	Observé / mesuré	1
hauteur moyenne sous plafond	Observé / mesuré	2.70m

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

plancher bas 1	surface		Observé/mesuré	72.77
	type		Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation		Observé/mesuré	Non
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol		Observé/mesuré	19.08
	inertie		Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté		Observé/mesuré	Plancher sur terre-plein
	surface totale (m ²)		Observé/mesuré	72.77
	surface opaque (m ²)		Observé/mesuré	72.77 (déduite de la surface des menuiseries)
	type		Observé/mesuré	Plafond avec ou sans remplissage
	type de toiture		Observé/mesuré	Combles perdus
toiture / plafond 1	isolation		Observé/mesuré	Oui
	type isolation		Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant		Observé/mesuré	Inconnue
	année isolation		Valeur par défaut	De 1989 à 2000
	inertie		Observé/mesuré	Légère
	type de local non chauffé		Observé/mesuré	Combles faiblement ventilés
	surface Aiu		Observé/mesuré	72.77
	isolation Aiu		Observé/mesuré	Non
	surface Aue		Observé/mesuré	86
	isolation Aue		Observé/mesuré	Non
mur 1	b		Valeur par défaut	0.7
	surface totale (m ²)		Observé/mesuré	25.76
	surface opaque (m ²)		Observé/mesuré	18.91 (déduite de la surface des menuiseries)
	type		Observé/mesuré	Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	épaisseur moyenne (cm)		Observé/mesuré	50 et -
	isolation		Observé/mesuré	Oui
	type isolation		Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant		Observé/mesuré	Inconnue
	année isolation		Valeur par défaut	De 1989 à 2000
	inertie		Observé/mesuré	Lourde
mur 2	orientation		Observé/mesuré	Ouest
	plancher bas associé		Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté		Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface totale (m ²)		Observé/mesuré	25.76
	surface opaque (m ²)		Observé/mesuré	18.91 (déduite de la surface des menuiseries)
	type		Observé/mesuré	Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

mur 2 (suite)	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.65
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Porte en bois avec 30-60% de vitrage simple
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	mur affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
porte 1	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.65
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Porte en métal avec de 30-60% de double vitrage
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	mur affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
porte 2	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.10
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie métallique sans rupture de pont thermique
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 1)	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants alu
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 1)	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.10
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie métallique sans rupture de pont thermique
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants alu
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 2)	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.10
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Simple vitrage
	année vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant bois (épaisseur tablier =< 22mm)
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.10
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 2)	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Simple vitrage
	année vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant bois (épaisseur tablier =< 22mm)
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 - Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
pont thermique 1	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	9.54
pont thermique 2	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	9.54
pont thermique 3	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Porte 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.3
pont thermique 4	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Porte 2
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.3
pont thermique 5	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.1
pont thermique 6	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 2
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.1
pont thermique 7	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 3
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.1
pont thermique 8	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 4
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.1
système de ventilation 1	Type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	VMC SF Auto réglable de 1982 à 2000
	façade exposées	<input type="checkbox"/> Observé / mesuré	plusieurs
systèmes de chauffage / Installation 1	type d'installation	/	Installation de chauffage seul classique
	surface chauffée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	72.77
	générateur type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	énergie utilisée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Électricité
	régulation installation type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur année installation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1989

Fiche technique du logement (suite)

systèmes de chauffage / Installation 1 (suite)	distribution type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
	en volume habitable	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	nom du générateur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	numéro d'intermittence	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	émetteur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Principal
	fonctionnement ecs	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Chauffage seul
	nombre de niveau chauffé	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
pilotage 1	numéro	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	1
	équipement	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	Absent
	chauffage type	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	Divisé
	régulation pièce par pièce	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	Avec
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	système	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	Radiateur / Convecteur
	production type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ballon électrique à accumulation vertical Autres ou inconnue
	installation type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Individuelle
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	En volume habitable et pièces alimentées contiguës
	volume ballon (L)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	75
	énergie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Electrique
	ancienneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1989
	bouclage réseau	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non bouclé
équipement	type de production d'ecs	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	accumulée
	nombre de niveau	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1